

Memoria 2020 2021

20 años
CONSTRUYENDO
JUNTOS

TECHO

UN TECHO PARA CHILE

01.

Palabras del Capellán

Este 2021 fue el año de enfrentar una nueva normalidad, marcada por los efectos de la pandemia y los altos niveles de desempleo que afectaron directamente a las familias con las que trabajamos. Por lo mismo, hemos tenido que ser capaces de volver a desplegarlos y de, creativamente, retomar el modo en el que se funda nuestra intervención: el trabajo codo a codo con las dirigentas y dirigentes, las familias, voluntarias, voluntarios y colaboradores de TECHO.

Regresar al territorio nos ha hecho volver a sentir las heridas de la exclusión habitacional y social que viven miles de familias de campamentos y villas de blocks de nuestro país.

A medida que vayamos hojeando esta memoria, en cada cifra, en cada dato, veremos cómo emerge la realidad de precariedad y al mismo tiempo de organización comunitaria que se vive en las comunidades con que trabajamos.

Nos llena de orgullo que en esta nueva normalidad, a ratos híbrida, hayamos podido colaborar con cerca de 100 comunidades, reparando y/o construyendo sus sedes comunitarias, hayamos llevado a cabo más de 180 proyectos de infraestructura y así, muchas otras iniciativas clave que nos ha hecho volver con determinación y sentido de urgencia al territorio.

Con respecto a las niñas, niños y adolescentes, fueron más de 3800 quienes fueron partícipes de nuestros programas y pudieron ser apoyado/as por nuestro equipo de voluntario/as y profesionales. A nivel de familias, hemos construido 638 viviendas de emergencia, que es la puerta de entrada de nuestro trabajo; es la posibilidad que de "contar con un piso firme donde comenzar a soñar" que facilitamos desde Techo y que es sumamente significativa para las familias en exclusión. Finalmente, acompañamos a 11 nuevas comunidades en su paso a su primera vivienda definitiva, con nuestra Inmobiliaria Social a través de Planes de Integración Social.

En definitiva, el 2021 fue un año de retomar un amplio despliegue. No solo con nuestro trabajo con las comunidades, sino que también haciéndonos partícipes de relevantes discusiones en torno a la crisis habitacional actual y a la nueva constitución que queremos como país, poniéndonos a disposición, desde nuestra experiencia, para aportar al diálogo sobre el país que queremos, en donde nadie quede fuera, menos aun los que nunca han sido considerados, como lo son las familias en exclusión habitacional.

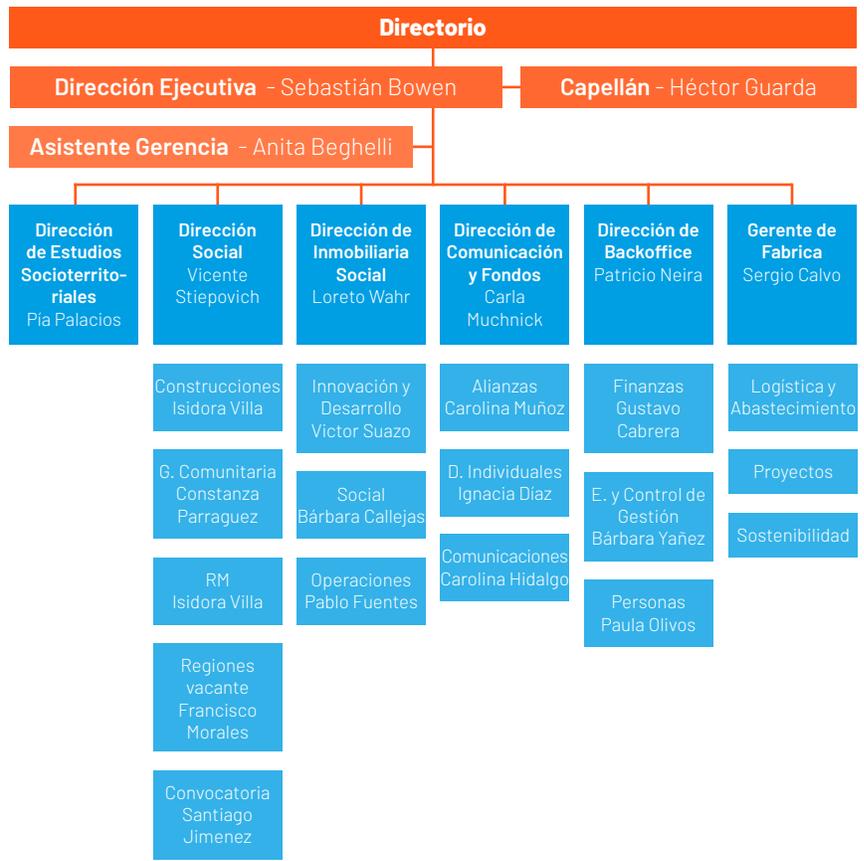
Este año además dimos el paso como TECHO a la creación de Déficit Cero, una institución que busca junto a otros actores, ir avanzando hacia un 2030 en donde todas las familias de Chile cuenten con una vivienda adecuada.

Por último, no podemos dejar de agradecer a las voluntarias y voluntarios, colaboradores, donantes y aliados estratégicos, pero sobre todo a las familias, quienes semana a semana nos abren las puertas de su hogar en los campamentos y villas de blocks a lo largo y ancho de nuestro país. Sin ellos ninguno de estos esfuerzos sería posible.

Héctor Guarda S.J.

02. Directorio - Equipo (organigrama)

Nombre	Cargo
Martín Santa María Oyanedel	Presidente
Ana Beatriz Holuigue Barros	Vicepresidenta
José Francisco Yuraszeck Krebs	Tesorero
Gloria Claro Montes	Secretaria
Martín Hurtado Covarrubias	Director
Kenzo Asahi Kodama	Director
Paula Catalina Justiniano Peñafiel	Directora
Andrés Iacobelli Del Río	Director
Héctor Hernán Guarda Díaz	Director



03. Propósito, misión y pilares

Propósito

Construir ciudades justas, humanas e inclusivas donde todas las familias accedan a una vivienda digna donde habitar.

Misión

Movilizar voluntades para desarrollar soluciones concretas que terminen con los campamentos y el hacinamiento.

Pilares:

1. Mejoramiento de condiciones actuales de familias que viven en situación de campamento:

Esta línea de acción busca mejorar las condiciones mínimas de vida en los campamentos a través del desarrollo de distintos proyectos constructivos, promover la organización comunitaria de las familias desde el territorio formando mesas de trabajo, y desarrollar programas que instalen capacidades para salir de la pobreza, tales como capacitaciones de oficio, talleres de liderazgo comunitario, actividades educativas, y de concientización socioambiental en la gestión de residuos, entre otras. Cabe destacar que para la realización de todas las iniciativas implementadas por la Fundación, el trabajo de los voluntarios ha sido indispensable para llevarlas a cabo.

2. Proyectos de Solución Habitacional Definitiva:

Esta línea de acción complementa nuestro trabajo en el territorio, gestionando proyectos de solución habitacional definitiva, además de asesorar y conectar a las familias con soluciones habitacionales para que puedan salir de la situación de exclusión habitacional.

3. Investigación y propuestas para Políticas Públicas:

Con el fin de generar soluciones en torno a la exclusión social a largo plazo, esta línea de acción busca generar estudios y reflexión en torno a la exclusión social incidiendo en la política pública a través del desarrollo de propuestas de política habitacional y la visibilización de la campamentación en Chile.

04. Áreas de trabajo

Dirección Social

La misión del área es mejorar las condiciones mínimas de vida en los campamentos y villas de blocks a través del desarrollo de distintos proyectos constructivos, promover la organización comunitaria de las familias desde el territorio formando mesas de trabajo, y desarrollar programas que instalen capacidades para salir de la pobreza como microemprendimiento, programas de educación y capacitaciones en trabajos y oficios.

Construcciones

Durante este año, en el área se llevaron a cabo distintas iniciativas, programas y proyectos constructivos que tuvieron como objetivo primordial mejorar la habitabilidad de las familias más vulnerables del país.

En cuanto a los proyectos realizados, tenemos que 37 sedes comunitarias fueron construidas, 63 sedes comunitarias fueron reparadas y 187 proyectos de infraestructura comunitaria fueron implementados durante el año.

Dentro de los proyectos de infraestructura comunitaria podemos encontrar que durante el 2021 se entregaron 90 soluciones de agua potable unifamiliar, 122 soluciones de agua potable comunitaria y 365 luminarias fueron instaladas en comunidades con y sin intervención permanente. Por otra parte se construyeron muros de contención, parques infantiles, zonas verdes, canchas, huellas peatonales, paneles informativos, entre otros.

En este periodo, también se destaca la implementación del Plan de Comunidad Preparada (PCP), el cual tiene por objetivo fortalecer la resiliencia comunitaria a través de la prevención o mitigación, preparación, respuesta y recuperación post-desastre por medio del conocimiento del riesgo, la reducción del riesgo y la preparación para la respuesta. Para este año el Plan de Comunidad Preparada se logró implementar en 8 comunidades en total, 5 en la Región de Antofagasta, 2 en la Región Metropolitana y 1 en Biobío y Ñuble.

Dentro del área también se desarrollaron construcciones bajo Programa Integrado de Emergencia Habitacional (PIEH), en el cual para este año se logró la asignación de una vivienda de emergencia a 643 familias en situación de vulnerabilidad, de las cuales 638 pudieron ser construidas en el transcurso del año. Cabe mencionar que para lograr una correcta asignación de las viviendas de emergencia, las familias deben pasar por un proceso de postulación y evaluación, lo cual se logra mediante la Ficha Social. Para este año se tuvo una afluencia de 1710 voluntarios en construcciones de viviendas de emergencia.

Las regiones en las cuales el área tuvo presencia fueron: Tarapacá, Antofagasta, Atacama, Coquimbo, Valparaíso, Biobío y Ñuble, Los Ríos, Los Lagos, RM, Araucanía.

Incubatecho

Este programa corresponde a un fondo concursable de la Fundación, que busca

apoyar el financiamiento de proyectos levantados por las comunidades en mesas de trabajo y/o asambleas, para potenciar la intervención en el territorio y con el objetivo de mejorar la calidad de vida de las familias. Cabe destacar que para que estos proyectos se puedan implementar en las comunidades, primero deben pasar por un proceso de postulación y admisibilidad, para que luego de su levantamiento se les realice una rendición y evaluación.

Durante este año se realizaron en total 630 proyectos, dentro de los cuales se pueden encontrar 161 proyectos Tipo I, 189 proyectos Tipo II, 67 proyectos Tipo III y 213 proyectos Tipo IV.

Recordemos que los proyectos Tipo I son aquellas iniciativas de celebraciones y equipamiento comunitario, en la cual se busca generar organización y participación comunitaria. Los proyectos tipo II son aquellas iniciativas de talleres, en la cual se busca fortalecer las capacidades individuales. Los proyectos tipo III son aquellas iniciativas constructivas que buscan resolver problemas del entorno inmediato, no urgente. Un ejemplo de ellos serían la construcción de parques, plazas, zonas verdes, puntos limpios, entre otros. Finalmente los proyectos Tipo IV son aquellas iniciativas de habitabilidad mínima comunitaria, en la cual se busca resolver aquellas problemáticas del entorno que se consideran de carácter urgente, tales como proveer servicios básicos, mitigación de riesgos o mitigación de basurales.

Durante este año los proyectos implementados mediante los Fondos de IncubaTecho tuvieron presencia en todas las regiones del país en donde la Fundación tiene incidencia, es decir, en Tarapacá, Antofagasta, Atacama, Coquimbo, Valparaíso, Biobío y Ñuble, Los Ríos, Los Lagos, RM, Araucanía.

6

Trabajos Voluntarios

Los Trabajos de voluntarios corresponden a distintas instancias en las que jóvenes y secundarios se movilizan en las comunidades para ejecutar distintos proyectos constructivos.

Durante el 2021 se lograron llevar a cabo Trabajos Voluntarios en las temporadas de Verano, Invierno y Otoño, en los cuales se logró construir un total de 269 viviendas. Cabe destacar que los trabajos de Verano se vieron fuertemente impactados en su ejecución por la pandemia, la crisis sanitaria y las restricciones presentes durante esa época del año, por lo que durante estos meses se lograron construir únicamente 56 viviendas de emergencia, con el apoyo de 114 voluntarios y voluntarias movilizados en terreno.

Para los Trabajos de Otoño realizados durante abril, mayo y junio, y con la situación sanitaria más regulada y estable, se pudieron llevar a cabo trabajos constructivos en donde se lograron construir 108 viviendas de emergencia. En esta ocasión participaron 439 voluntarios y voluntarias en terreno.

Durante los Trabajos de Invierno, realizados durante julio, agosto y septiembre, se

lograron construir 105 viviendas de emergencia, con la ayuda y participación de 566 voluntarios y voluntarias en las construcciones.

Techo Salud

Programa que consistió en la realización de múltiples y diversas atenciones médicas, las cuales abarcaron atenciones generales, tratamientos leves de salud, consultas de rutinas, vacunaciones, entre otras. Esta campaña se desarrolló a lo largo de todo el país, focalizándose en aquellas comunidades en las cuales el acceso a salud primaria, centros de salud y atenciones médicas son difíciles de obtener.

Para la implementación de este programa, se realizaron convocatorias abiertas enfocadas a personal de salud, mientras que los operativos en terreno se llevaron a cabo mediante la instalación de consultorios móviles con unidades de telemedicina, en los cuales además se generaron filtros y derivaciones a centros de salud cercanos.

Durante el transcurso de este año se llevaron a cabo 254 operativos de salud, de los cuales 86 fueron realizados con profesionales de la salud quienes participaron de forma voluntaria, mientras que los 166 operativos restantes fueron financiados por diversas organizaciones de la sociedad civil.

Como resultado de estos operativos del programa Techo Salud, se logró atender a 6.250 personas, en un total de 181 comunidades de las regiones Metropolitana, Valparaíso, Biobío, Araucanía, Atacama, Antofagasta, Tarapacá y Coquimbo.

7

Capacitaciones de oficio

Este programa tiene como objetivo propiciar la entrega de competencias laborales de hombres y mujeres de las comunidades con las que trabajamos, orientadas al aumento de sus recursos, ya sean financieros, culturales, territoriales o educacionales. Durante este año se implementó el programa de Capacitaciones de Oficios y el Programa de Microemprendimiento, los cuales se llevaron a cabo mediante un total de 34 cursos impartidos por Santander, Becas Laborales e Infocap, de los cuales se tuvo un total general de 617 graduados para el cierre de año 2021.

El programa de Capacitaciones de Oficio logró beneficiar a 479 personas, y se dictaron clases de alfabetización digital básica e intermedia, alfabetización básica de Líderes Comunitarios, Manipulación de alimentos, Servicio al cliente, Peluquería: corte y coloración y Atención al Cliente.

Cabe destacar que para este periodo se tuvo un promedio de asistencia del 88% en todos los cursos, mientras que la tasa de deserción fue de un 12%.

Las regiones en las cuales se impartieron las Capacitaciones de Oficio fueron: Tarapacá, Antofagasta, Atacama, Coquimbo, Valparaíso, Biobío y Ñuble, Los Ríos, Los Lagos, Metropolitana y La Araucanía.

Por otra parte, el Programa de Microemprendimiento logró beneficiar a 465 personas en las regiones de Tarapacá, Antofagasta, Atacama, Coquimbo, Valparaíso, Biobío y Ñuble, Los Ríos, Los Lagos, Metropolitana y La Araucanía.

Durante este periodo se tuvo una asistencia promedio del 90%, mientras que el porcentaje de deserción fue un 6%. Cabe destacar que el porcentaje promedio de satisfacción del Programa de Microemprendimiento fue de un 98%.

Techo para Aprender (TPA)

Programa que tiene como objetivo generar oportunidades de educación no formal para niños, niñas y adolescentes hasta los 18 años, quienes viven en las comunidades o campamentos en los cuales la Fundación tiene incidencia permanente. Los planes educativos que se imparten promueven el desarrollo de habilidades a través de la ejecución de programas educativos basados en juegos (Ludoteca) y de aprendizaje basado en proyectos (La Ruta), con cursos de programación, literatura infantil y fútbol.

Para este año se construyeron 2 infraestructuras TPA en las cuales impartir y ejecutar las actividades del programa. En esta ocasión las comunidades beneficiadas fueron Nueva Sinaí de la Región de Valparaíso y Lugares que Hablan de la Región de Coquimbo.

Durante el 2021 se tuvo una participación total de 3.897 niños, niñas y adolescentes en los programas de un Techo para Aprender, de los cuales únicamente 2.123 participaron del programa de La Ruta. En relación a la implementación de la Ludoteca, las actividades impartidas por las gestoras educacionales alcanzaron a 25 comunidades con un Techo para Aprender Activo.

Este programa fue implementado en las regiones de Tarapacá, Antofagasta, Atacama, Coquimbo, Valparaíso, Región Metropolitana, Biobío y Ñuble.

Por otra parte, bajo el programa de Tutorías, se logró una afluencia de 4.791 niños, niñas y adolescentes, entre las regiones de Tarapacá, Antofagasta, Atacama, Coquimbo, Valparaíso, Biobío y Ñuble, Los Ríos, Los Lagos, Región Metropolitana y Araucanía.

Solución Habitacional

Proyecto instaurado para guiar a las familias y comunidades en la búsqueda de una solución habitacional que cumpla con los estándares mínimos de una vivienda adecuada (Habitar en Dignidad, CES) entregando herramientas e información sobre la oferta de soluciones de vivienda que permitan a las familias avanzar de forma activa en el proceso de búsqueda y obtención de una solución habitacional, promoviendo el trabajo conjunto, participativo y articulado entre los distintos actores claves.

Al cierre del 2021, los Planes de Acompañamiento Comunitario realizados por el área lograron ser implementados en 122 comunidades, beneficiando finalmente a 939 fa-

milias mediante el Plan de Acompañamiento Familiar.

Además, la gestión del área logró que 5.527 familias que se encuentran en búsqueda de solución habitacional, pudiesen definir un objetivo de trabajo y 3.007 familias, que ya tenían definido su objetivo, avanzaron en el proceso. Logrando apoyar de forma permanente a un total de 6.118 familias.

A fines del año se registró que un total de 2871 familias ya concretaron una solución habitacional, ya sea que se encuentra en desarrollo o comprometida con algún actor clave para su construcción.

Cabe destacar que las regiones en las cuales se implementaron los Planes de Acompañamiento fueron: Tarapacá, Antofagasta, Atacama, Coquimbo, Valparaíso, Biobío y Ñuble, Los Ríos, Los Lagos, Metropolitana y La Araucanía.

Se destaca también que durante este año, en el área de Solución Habitacional se marcaron dos hitos importantes, los cuales fueron la adjudicación de dos fondos concursables entregados por el Serviu y el Fosis. El primero, correspondiente al SERVIU, es un fondo que logró adjudicarse para realizar diagnósticos y acompañamiento social para las familias de los campamentos que cuentan con una intervención permanente. Este fondo se implementó en las regiones de Antofagasta y Tarapacá. El segundo fondo adjudicado corresponde al otorgado por el Fondo solidario de Solidaridad e Inversión social (FOSIS), llamado Acción en Campamentos, el cual tiene tres focos de acción: habitabilidad, vulnerabilidad e integración social, el cual se implementó en la región de Tarapacá.

Techo verde

Durante este año alcanzaron a realizar 4 proyectos sustentables bajo el Programa de Techo Verde, en las Regiones de Atacama, Región Metropolitana, Biobío y Ñuble.

Lamentablemente para mediados de año Techo Verde tuvo que poner fin a sus programas, debido a diversos factores, de entre los cuales los más significativos fueron por la poca masificación en el territorio nacional, la baja demanda que se generó en las comunidades y la poca priorización que se dio al programa en contexto de Pandemia por Covid-19.

Inmobiliaria Social

La Inmobiliaria Social (IS) busca desarrollar y co-gestionar proyectos que permitan construir barrios sustentables e integrados, colocando a comunidades en situación de vulnerabilidad habitacional como foco de los proyectos y decisiones.

Durante el transcurso de este año, se lograron entregar una vivienda definitiva a 186 familias en total.

Nueva vida

Proyecto habitacional entregado en la comuna de la Cruz de la Región de Valparaíso, en el cual por medio del subsidio DS19 se pudo otorgar una vivienda definitiva a 86 familias. Estas viviendas consistieron en casas pareadas de dos pisos, las cuales cuentan con una superficie de 57 metros cuadrados destinados a patio, mientras que en el ámbito comunitario se destinó espacio para una sede social con una capacidad máxima de 345 personas.

Río el Sol

Proyecto habitacional entregado en la comuna de Copiapó de la Región de Atacama, en el cual y por medio del subsidio DS49 se pudo otorgar una vivienda definitiva a 60 familias, de las cuales 34 corresponden a familias en situación de campamento, mientras que las 26 familias restantes corresponden a hogares dentro del 40% más vulnerable del Registro Social de Hogares, las cuales se encontraban en situación de allegamiento o arriendo.

10

Planes de integración Social (PIS)

Durante este año y a pesar de las complejidades traídas por la Pandemia, se lograron implementar 11 Planes de Integración Social a lo largo del país, los cuales consisten en informar a las familias acerca del avance de las obras, características de la vivienda, equipamiento del proyecto; orientar acerca del uso, cuidado y la mantención adecuada; informar acerca de los derechos y deberes que asumen las familias como propietarios o copropietarios; reforzar la organización comunitaria y promoción de la identidad del barrio, y vincular a las familias con las Redes Comunitarias.

Planes de Acompañamiento Social (PAS CNB)

Durante este año y a pesar de los retos que representó implementar el Plan de Acompañamiento Social en contexto de pandemia, se lograron realizar 5 PAS CNB, los cuales consistieron en tratar temas relacionados al entorno y convivencia en conjunto con los vecinos. Este plan está orientado a todas aquellas familias que han recibido una vivienda definitiva y se comienza a aplicar tres meses después de su entrega.

Centro de Estudios Socioterritoriales (CES)

Con el fin de generar soluciones en torno a la exclusión social a largo plazo, esta línea de acción busca generar estudios y reflexión en torno a la exclusión social incidiendo en la política pública a través del desarrollo de propuestas de política habitacional y la visibilización de la campamentación en Chile.

Asequibilidad de la vivienda y formas de tenencia

El presente trabajo aborda el estado actual de las formas de tenencia de la vivienda en el Gran Santiago, tomando como base las dos más extendidas en la población: el arriendo y la propiedad. Para este se obtuvieron indicadores estadísticos descriptivos trimestrales comparables a nivel internacional, que buscan calibrar el estrés financiero que supone acceder a una vivienda para las familias residentes.

La exclusión habitacional y urbana desde una perspectiva de género: respuestas comunitarias y liderazgos femeninos

La desigualdad y exclusión en las ciudades como tendencias no sólo persistentes, sino crecientes, nos plantea múltiples desafíos. Este documento constituye una aproximación al fenómeno de la exclusión urbana desde una perspectiva de género, abordando las distintas dimensiones que la componen.

Crecimiento de campamentos en los últimos años. Un estudio de caso en la comuna de Alto Hospicio, Región de Tarapacá

Documento que expone los resultados de una encuesta aplicada en un campamento de la comuna de Alto Hospicio, de la Región de Tarapacá. Los análisis realizados son de carácter exploratorio-descriptivo y tiene por objetivo conocer el desarrollo del aumento de familias habitando en campamentos, tomando como caso de estudio un asentamiento popular en la comuna mencionada.

11

La vivienda como determinante social para el desarrollo de niños, niñas y adolescentes

Este trabajo recoge los resultados de una encuesta realizada el año 2018 en la comuna de Valparaíso por la Fundación Vivienda, en la cual se recopiló información de las condiciones habitacionales, de los procesos educativos y las dificultades de 134 niñas, niños y adolescentes.

Migración en Chile. Anuario 2020. Medidas migratorias, vulnerabilidad y oportunidades en un año de pandemia,

Informe realizado en Abril de este año en el cual el Centro de Estudios Socioterritoriales trabajó en conjunto al Servicio Jesuita a Migrantes. Este documento tuvo como objetivo generar una radiografía de la migración en Chile con datos a 2020, para observar los efectos de las medidas migratorias estatales en la población migrante, identificar ciertas vulnerabilidades en la población migrante en la población migrante que se pueden intensificar con la pandemia y explorar las oportunidades que brinda el proceso migratorio para Chile en 2020.

Justicia territorial y educacional en Chile. Niñas y niños en campamentos y pandemia COVID-19

En abril de este año se publicó este informe en colaboración con el Centro de Justicia Educacional, documento en el cual se busca caracterizar y analizar los principales problemas que han enfrentado niños, niñas y jóvenes en situación de exclusión habitacional. A través de una encuesta realizada a 200 familias de campamentos, se determinó la existencia de carencias de materialidad básica como un espacio físico adecuado para estudiar, conectividad a internet y acceso a dispositivos electrónicos.

Constitución y pobreza

En septiembre de este año se realizó el informe colaborativo junto con Organizaciones Jesuitas, documento en el cual se busca contribuir al diálogo constitucional a través de propuestas para mejorar el bienestar de las poblaciones espacialmente excluidas en Chile, con énfasis en el rol de las organizaciones de la sociedad civil para reducir la pobreza y promover la inclusión social.

Convenios realizados

En abril de este año se realizó un convenio con el Instituto Nacional de Estadísticas (INE), con el cual se podrá realizar un trabajo colaborativo en torno a la investigación socioterritorial y habitacional de las familias.

Catastro Nacional de Campamento 2020-2021

El Catastro de Campamentos del 2020-2021 de TECHO-Chile y Fundación Vivienda es una imagen completa de la situación de los campamentos en Chile. Durante este 2020 se ha dado cuenta de un aumento explosivo de las familias viviendo en campamentos en el último año a nivel nacional. Hemos podido constatar un total de más de 80.000 familias habitando en dichos asentamientos, reflejando un aumento de más de un 70% en un año.

Adicionalmente, este reporte da cuenta de la situación en la que viven estas familias, el acceso a servicios básicos, el equipamiento urbano que tienen estos asentamientos, las formas de tenencia de los terrenos, entre otros aspectos.

Habitar en Dignidad: Propuestas Constitucionales

Con el fin de apoyar y asistir el proceso constituyente en curso, y basándose en el documento Habitar en dignidad: Hacia el derecho a la vivienda en la nueva constitución y el Compromiso por el habitar en dignidad, los planteamientos que aquí se presentan forman parte de un ciclo de aportes colaborativos que buscan enriquecer las reflexiones de la Convención Constitucional respecto a la incorporación del derecho a una vivienda adecuada

05.

Hitos por Regiones - preguntando a la mayoría

Zona Norte

1. Región de Tarapacá

14 Mesas de trabajo
 12 Comunidades activas
 59 Voluntarios Permanentes movilizados
 19 Proyectos constructivos terminados

Hitos:

- Construcciones de emergencia en Alto Hospicio
 En esta situación de emergencia producto del incendio ocurrido, se acudió de forma inmediata y urgente al lugar del siniestro, para colaborar con la limpieza del terreno afectado, el levantamiento de las viviendas de emergencia y la entrega de apoyo para las familias afectadas.
 En esta ocasión se construyeron y entregaron 17 viviendas de emergencia.
- Construcciones y reparación de sedes.
 Durante el año y con el apoyo del área de construcciones, se lograron levantar 4 sedes comunitarias en las comunidades de Jardín del Eden y Nueva Luz de Laguna Verde, además se lograron realizar reparaciones a 10 sedes comunitarias, de entre las cuales se pueden encontrar las comunidades de Laura Vicuña, Buen Vivir sin Fronteras, San Martín y Luz de Vida.

2. Región de Antofagasta

16 Mesas de trabajo
 16 Comunidades activas
 71 Voluntarios Permanentes movilizados
 16 Proyectos constructivos terminados

Hitos:

- Construcciones de viviendas de emergencia
 Actividades realizadas en el sector la Chimba de Antofagasta en ayuda de familias que sufrieron la pérdida de su vivienda por uno de los incendios más grandes en la región sucedido en el mes de Mayo del 2021, donde fueron afectadas más de treinta viviendas y más de 60 familias damnificadas del macro campamento Balmaceda, situación en la cual logramos colaborar con 28 viviendas de emergencias a familias seleccionados por la comunidad en articulación con las autoridades locales para la construcción en el sector la Chimba de la región. En esta construcción que fue dividida en dos fines de semanas participaron aproximadamente 70 voluntarias y voluntarios.
- Encuentro de coordinadores generales y zonales
 A finales del mes de junio se realizó un encuentro de coordinadores generales y zonales en la región, encuentro que no se había realizado en los últimos dos años. Por lo cual, fue un hito muy importante para motivar la participación de voluntarias y voluntarios.

Este Hito consistió en presentación y actualización de las intervenciones, también el presentarse y reforzar algunas habilidades blandas para la intervención. En este encuentro participaron 21 Coordinadores Generales y 3 Coordinadores Zonales.

- Además de estos dos hitos que marcaron el año, se realizaron capacitaciones de voluntarios en Colegios y Jornadas de dispersión y reflexión, en donde se capacitó y se compartió la experiencia de la intervención comunitaria y los hitos nacionales que generaron un impacto importante en la región.

3. Región de Atacama

6 Mesas de trabajo

6 Comunidades activas

45 Voluntarios Permanentes movilizados

23 Proyectos constructivos terminados

Hitos:

- Construcciones de fin de semana
Durante mediados de mayo e inicios de julio se realizaron 5 ciclos constructivos, donde se vieron beneficiadas en total 10 familias con construcciones de viviendas de emergencia. En la Comuna de Tierra Amarilla se trabajaron tres casos, uno en el campamento Luis Uribe y dos casos en el campamento de Las Lomitas II, mientras que en la Comuna de Copiapó se trabajaron tres casos, uno en el campamento Alto Mirador, uno en el campamento Candelaria y un caso en el campamento El Toqui. Para estas construcciones se tuvo el apoyo de 25 voluntarios.



- **Construcciones de Otoño-Invierno:**
Durante mediados de julio e inicios de agosto se realizaron las construcciones de Otoño e Invierno en la Región, en las cuales se realizaron tres ciclos constructivos, en los cuales se logró beneficiar a un total de 10 familias. Las obras se llevaron a cabo en la Comuna de Copiapó, desarrollándose 3 construcciones en el campamento Candelaria, 2 en el campamento Juntos por un Sueño, 2 en el campamento Las Lomitas II, 1 en el campamento Jaime Sierra Castillo, 1 en el campamento Alto las Colonias y 1 en el campamento Las Lomas.
En esta ocasión se contó con la participación de 45 voluntarios.
Además, durante las construcciones los voluntarios líderes del proceso realizaron actividades de formación, centradas en las temáticas “Pandemia y Desigualdad”, “Exclusiones Sociales” y “Derechos y compromiso social”. Se abordó una temática por cada ciclo de construcción con el objetivo de capacitar e instruir a los nuevos voluntarios y así contrastar esas temáticas temáticas sociales con la realidad que se vive en los campamentos.
- **Adjudicación de un Fondo Nacional de Desarrollo Regional**
La adjudicación de este Fondo permitió realizar diversos encuentros con voluntarios, algunos formativos y otros recreativos, con el objetivo de generar espacios de encuentro entre los jóvenes voluntarios. Dentro de las actividades recreativas que se realizaron se pueden encontrar la pintatón de un mural, confección de pañoletas, creación de collage de fotos y decoración navideña. Además se realizó la compra de materiales e insumos para la difusión de las actividades. Por otra parte se realizó una jornada regional de voluntarios, la cual consistió en un encuentro con actividades lúdicas y formativas para los voluntarios.

15

4. Región de Coquimbo

10 Mesas de trabajo

10 Comunidades activas

109 Voluntarios Permanentes movilizados

17 Proyectos constructivos terminados

Hitos:

- **Trabajos de Primavera 2021**
Durante este periodo se construyeron viviendas de emergencia para 5 casos críticos de la comunidad rural El Romeral.
En esta ocasión, en las construcciones participaron alrededor de 40 voluntarios.
- **Inauguración Primer Techo Común**
Hito inaugural en la comunidad Desiero Florido en la comuna de La Serena



Región Metropolitana

27 Mesas de trabajo

27 Comunidades activas

338 Voluntarios Permanentes movilizados

12 Proyectos constructivos terminados

16

Hitos:

- **Trabajos Otoño-Invierno**
Actividad realizada a fines de Julio, en la cual participaron 131 voluntarios en las obras. Estos trabajos fueron los primeros realizados después de la pandemia en la Región Metropolitana, en la cual se logró apoyar a 25 familias de la región con la construcción de viviendas de emergencia.
Las comunidades beneficiadas en esta ocasión fueron: Jerusalén, El Estero 2 y Las Pompeyas, Millantu y Ribera del Río.
- **Cursos de Formación de Liderazgos Comunitarios**
Actividad realizada durante Septiembre y Noviembre de este año, en la cual se desarrollaron cursos orientados a la formación y capacitación de Líderes Comunitarios en las comunidades de Las Pompeyas, Bosque Hermoso, Jerusalén, Villa San Francisco IV, Pobladores Luchadores, y en los siguientes proyectos de la Inmobiliaria Social: Las Pataguas 7, Parque Titán, Cerro Negro E y Nuestra casa Nuestro Derecho.
En esta ocasión se capacitaron 30 líderes comunitarios, de los cuales 20 se graduaron.
- **Construcciones Familiares**
Actividad realizada en Diciembre de este año, en el cual apoderados de distin-

tos colegios financiaron viviendas transitorias para familias de campamentos. Las construcciones de las viviendas fueron realizadas por un total de 80 personas, de las cuales 20 corresponden a voluntarios y voluntarias de la fundación, y 60 a estudiantes y apoderados de distintos colegios.

En esta ocasión las comunidades beneficiadas por las obras fueron: Las Pompeyas, El Estero, Rivera del Río, Cerro La Virgen, Rodeo Medialuna y Jerusalén.

- **Misa de Navidad Techo-Chile**
Actividad realizada en Diciembre de este año, la cual se llevó a cabo en el Campamento La Cancha de la comuna de Lo Barnechea y en la cual se tuvo la participación de miembros de distintos campamentos, tales como La Quebrada, Cerro Norte, Ascensor Cerro 18 y Senda 23. En esta actividad se tuvo la participación de 15 voluntarios.

Zona Centro - Sur

1. Región de Valparaíso

27 Mesas de trabajo

17 Comunidades activas

103 Voluntarios Permanentes movilizados

34 Proyectos constructivos terminados

Hitos:

- **Construcciones de Otoño e Invierno**
Se realizaron construcciones con voluntarios en trabajos de Otoño e Invierno, construyendo un total de 30 Viviendas entre las comunas de Viña del Mar, Valparaíso y Quilpué.
En esta ocasión se tuvo una participación de 60 voluntarios en las construcciones en terreno.
- **Taller de Líderes comunitarios**
Actividad realizada en el mes de diciembre de este año, en el cual se realizó el Taller de Líderes Comunitarios de forma presencial en el jardín botánico. En esta ocasión participaron 20 dirigentes.
- **Voluntariado Corporativo**
Desde hace 4 años no se realizaba un voluntariado corporativo en la región. En esta instancia la empresa FLSmith fue la participante, trayendo 50 trabajadores y realizando la instalación de 10 luminarias solares en las comunidades de Emanuel y Variante Agua Santa.
- **Ceremonia de Propuestas**
Se realizó una ceremonia para presentar las propuestas constitucionales a Jaime Bassa, quien es el Vicepresidente de la convención constituyente en su momento. Esta actividad se llevó a cabo en en la comunidad Mesana, participando el Centro de Estudios Socioterritoriales, Comunicaciones y Dirección Social.

Para la entrega del documento participaron alrededor de 12 vecinos de la comunidad y profesionales de las distintas áreas.

- **Construcciones**
Se lograron entregar 4 sedes comunitarias durante el segundo semestre por medio del programa Techo Común y 9 mejoramientos de sedes por el mismo programa. Además se inauguró el Techo para Aprender número 30 en la comunidad Nueva Sinai en Septiembre de este año, impactando y beneficiando a 14 niños, niñas y adolescentes. Esta actividad convocó al medio nacional TVN y al medio local Radio Bio-Bio.

2. Regiones del Biobío y Ñuble

18 Mesas de trabajo

18 Comunidades activas

134 Voluntarios Permanentes movilizados

30 Proyectos constructivos terminados

Hitos:

- **Conversatorio Habitar en Dignidad**
Durante el mes de noviembre se llevó a cabo en la Universidad Católica de la Santísima Concepción el primer conversatorio organizado por TECHO-Chile titulado Habitar en Dignidad, en donde diversos actores destacados de la política habitacional chilena y del acontecer actual participaron en una mesa de conversación, en donde reflexionaron en torno a la necesidad de asegurar condiciones mínimas de habitabilidad para poder habitar en dignidad. De este espacio participó: Loreto Vidal (Constituyente D20) Tammy Pustilcnk (Constituyente D20) Amata Alvez (Constituyente D20) Evelyn Cheuquelén (Dirigenta Social, “El renuevo”), Sergio Baeriswyl (Presidente del Consejo Nacional de Desarrollo Urbano) y Sebastián Abudoj (SEREMI de Vivienda Biobío).
- **Construcción de viviendas de emergencia Otoño/Invierno:**
Durante múltiples fines de semana del primer semestre del 2021 se llevaron a cabo las Construcciones de Viviendas de Emergencia, en donde alrededor de 80 voluntades de las regiones del Biobío y Ñuble se movilizaron para poder entregar 30 viviendas dignas a 30 familias de la región. Destacamos que a través de estas construcciones pudimos llegar a territorios en donde la Fundación no tiene intervención permanente como lo son Lota y Los Ángeles y también pudimos consolidar el trabajo que ya se está llevando en territorios como Talcahuano, Chillán, San Pedro de la paz y Concepción.
Como hito de cierre para estas construcciones, se realizó un encuentro presencial con todos aquellos voluntarios, voluntarias y voluntarios que participaron de las construcciones, con el fin de agradecer su esfuerzo y compromiso, mediante juegos, dinámicas y premios.
- **Participación en sesión de la Convención Constitucional**
En noviembre de este año, Evelyn Cheuquelen, dirigente social del campamen-

to El Renuevo ubicado en San Pedro de la Paz, participó junto a Camila Ortiz, Víctor Riesco y José Erices en una de las sesiones de la Convención Constitucional que se llevó a cabo en Los Ángeles, para posicionar el tema de Habitar en Dignidad en la discusión constitucional.

- **Talleres científicos**
Durante el mes de noviembre se realizó un ciclo de talleres liderados por Gabriela Villouta, científica de la Universidad de Concepción a través de su empresa BIOPROC, en la cual 20 niños, niñas y vecinas del campamento Las Gaviotas de Talcahuano pudieron conocer más sobre la naturaleza, biodiversidad de la zona y como cuidar el medio ambiente.
Además durante el mes de diciembre se realizaron salidas pedagógicas para niños y niñas de las comunidades de Las Algas y Las Gaviotas, en donde pudieron conocer el Zoológico de Nonguén y Caleta Chome. En esta actividad participaron 40 niñas, niños y adultos.
- **Ciclo de Charlas**
Este ciclo de charlas se dio en el contexto de un proyecto socioeducativo de cierre del campamento Los Eucaliptus, quienes recibirán durante los próximos meses sus viviendas definitivas. El objetivo de estas charlas se enfocó en contribuir al perfeccionamiento de las capacidades personales, y abarcaron temáticas como educación financiera, primeros auxilios enfocados en personas adulto mayor, y tenencia responsable de mascotas (Ley Cholito y vinculación con redes locales). El Instituto Virgilio Gómez apoyó la gestión y facilitó los espacios para que se llevara a lugar estas charlas.
- **Clases de educación sexual**
Junto a la Seremi de Salud Ñuble y la agrupación Somos Ñuble, acercamos el test rápido de VIH en conjunto a clases de educación sexual y reproductiva a las comunidades de La Ilusión y EL Refugio de Bulnes, en donde alrededor de 30 familias fueron beneficiadas con esta actividad.

19

3. Región de los Ríos

7 Mesas de trabajo

7 Comunidades activas

82 Voluntarios Permanentes movilizados

7 Proyectos constructivos terminados

Hitos:

- **Trabajos de Invierno**
Actividad realizada durante el mes de julio, en los cuales se realizaron las construcciones de dos sedes comunitarias de 38 metros cuadrados cada una, y en la cual participaron alrededor de 50 voluntarios separados en dos grupos. Los trabajos contaron además de espacios formativos, resguardo de control de vacunación y medidas de seguridad e higiene.
En esta instancia se beneficiaron alrededor de 200 familias de dos campamen-

tos contiguos.

- **Colecta Nacional**
Jornada nacional ocurrida en noviembre de 2021, en la cual a pesar de tener una convocatoria baja de voluntarios en terreno, se logró cumplir con la meta en un 53% aproximadamente, en jornadas extensas y nocturnas en días previos. En esta instancia se vivieron jornadas muy enriquecedoras para el equipo, mientras que perduró un clima de fiesta y disfrute en las calles durante los días que duró la colecta.

4. Región de Los Lagos

7 Mesas de trabajo

7 Comunidades activas

59 Voluntarios Permanentes movilizados

14 Proyectos constructivos terminados

Hitos:

- **Colecta Nacional**
Esta instancia a nivel nacional se registra como hito para la Región de Los Lagos porque en esta ocasión se logró triplicar la meta establecida, gracias al esfuerzo de los voluntarios y voluntarias en terreno, funcionarios de la Fundación y donantes.
- **Construcciones**
En el transcurso de este año se registraron la implementación y construcción de 4 Techos Comunes en las comunidades de Chaurakawin, Foliilche, Suyai y Esperanza Viva, mientras que también se realizaron 2 mejoramientos a las sedes de las comunidades de Vamos por ese sueño y Construyendo Futuro. Por otra parte se destaca la construcción de 13 viviendas de emergencia, de las cuales 10 fueron levantadas en la comuna de Osorno y 3 en la comuna de Puerto Montt.
- **Encuentros de Líderes**
Instancia en la cual líderes comunitarios y todas las directivas de la región se reunieron para tratar temas de Solución Habitacional, liderazgo y problemáticas a las cuales se enfrentaron y en la cual se plantearon sus posibles soluciones.

20

5. Región de la Araucanía

5 Mesas de trabajo

5 Comunidades activas

52 Voluntarios Permanentes movilizados

15 Proyectos constructivos terminados

Hitos:

- **Reapertura del Trabajo Permanente de TECHO en La Araucanía.**
Con la noticia de la reapertura de la intervención permanente de TECHO en la Región, se comenzó el vínculo con comunidades a través de Trabajos de Invier-

no en Pandemia. Durante estos se realizó la construcción de 10 viviendas de emergencia, en 5 campamentos de la región, en donde 25 voluntarios que trabajaron en la región años anteriores, dieron vida a estas construcciones. Posteriormente, se abrieron 5 mesas de trabajo con los campamentos de las familias beneficiadas con la construcción de viviendas.

- **Reapertura Oficina Regional y Sede de Trabajos de Verano**
Para el segundo semestre, a contar de fines de septiembre, se inauguró un nuevo espacio físico y permanente para el funcionamiento de la oficina regional, por lo que se da fin al teletrabajo y el equipo de voluntarios, después de un año, tiene un espacio donde reunirse, organizarse y coordinar todas las actividades. Junto a esto, se confirma la posibilidad de ser sede de Trabajos de Veranos 2022 donde se movilizaron cerca de 100 voluntarios de las regiones de La Araucanía y Los Lagos para la construcción de 20 viviendas en campamentos de Temuco y Gorbea. Esto se posiciona como hito de cierre de un año de puro éxito y alegrías para la región de La Araucanía.



06. Alianzas

Mediante los esfuerzos realizados para fidelizar a nuestros aliados y mejorar la experiencia de participación en la organización, durante el 2021 se logró que 82 empresas realizaran donaciones a la Fundación. De este total, cinco empresas son consideradas como Alianzas Estratégicas, ya que han participado en las actividades de la Fundación años anteriores y sus donaciones han sido significativas para llevar a cabo las actividades, programas y proyectos. Las empresas que compusieron las Alianzas Estratégicas durante este año fueron: Santander, Sodimac, Abastible, Derco y PC Factory.

Durante la Campaña Chile Comparte Vivienda, en donde Santander fue uno de los principales donadores, se pudo beneficiar a más de 200 familias con una vivienda de emergencia, se logró implementar el programa de un Techo para Aprender, La Ruta y Tutorías, beneficiando a 1000 niños, niñas y adolescentes, y mediante cursos de capacitación se benefició a 500 personas.

Gracias a los aportes y donaciones de Abastible, se pudo realizar la construcción de 28 sedes nuevas de Techo Común y se pudo gestionar y realizar el mejoramiento de otras 9 sedes comunitarias.

