

Notario Viña del Mar Luis Fischer Yavar

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de REDUCCION ESCRITURA PUBLICA otorgado el 16 de Agosto de 2019 reproducido en las siguientes páginas.

Notario Viña del Mar Luis Fischer Yavar.-

12 Norte 785, piso 3, Viña del Mar.-

Repertorio N°: 14099 - 2019.-

Viña del Mar, 16 de Agosto de 2019.-



N° Certificado: 123456807229.-
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado N° 123456807229.- Verifique validez en

<http://fojas.cl/d.php?cod=not71lufiscya&ndoc=123456807229> .-

CUR N°: F4791-123456807229.-



REPERTORIO N°14.099/2.019



REDUCCION ESCRITURA PÚBLICA

ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE DIRECTORIO

"FUNDACIÓN TREKÁN TERAPIA CON CABALLOS"



~~~~~

En Viña del Mar, República de Chile, a dieciséis de agosto de dos mil diecinueve, ante mí, **PATRICIA BAHAMONDE VEGA**, Abogado, Notario Público de Viña del Mar, con oficio en Doce Norte número setecientos ochenta y cinco, Piso tres, Suplente del titular **LUIS ENRIQUE FISCHER YAVAR**, en virtud de Decreto Judicial Protocolizado, comparece: doña **MARIA CECILIA SCHULZ OSORIO**, chilena, soltera, profesora de educación diferencial, Cédula nacional de identidad y rol único tributario número quince millones noventa y ocho mil novecientos veintinueve guión nueve, con domicilio Peumo cuatrocientos veintiséis, Chorrillos, Viña del Mar, la compareciente mayor de edad, quien acredito su identidad con la cedula citada y expone: Que debidamente facultado para ello, viene en reducir a escritura pública acta sesión extraordinaria



Cert N° 123456807229  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>



de directorio de **FUNDACIÓN TREKÁN TERAPIA CON CABALLOS.**  
En Viña del Mar, a catorce de Agosto de dos mil diecinueve, siendo las nueve horas, en Calle Los Chercanes parcela noventa y cuatro guión A, Los Pinos, Reñaca, se celebra la siguiente Sesión Extraordinaria del Directorio de Fundación Trekán, Terapia con Caballos. **ASISTENTES** Se encuentran presentes la totalidad de los Directores, esto es, doña **MARÍA CECILIA SCHULZ OSORIO**, cédula nacional de identidad y Rut N° quince millones noventa y ocho mil novecientos veintinueve guión nueve, doña **DÉBORA ANDREA CÉSPEDES ARAVENA**, cédula nacional de identidad y Rut N° dieciséis millones ochocientos ochenta y seis mil novecientos setenta y ocho guión nueve y don **FELIPE ANDRÉS PÉREZ SANGÜESA**, cédula nacional de identidad y Rut N° **dieciséis millones ciento ochenta y dos mil ochocientos veinticinco guión cuatro**. Actúa como secretaria de actas, la Secretaria del Directorio, doña **MARÍA CECILIA SCHULZ OSORIO**. **FORMALIDADES DE LA CONVOCATORIA** uno. La presente sesión se lleva a efecto en el lugar, fecha y hora señalada en la convocatoria. dos. Se reúne el quórum legal, reglamentario y estatutario para que el Directorio pueda sesionar y adoptar acuerdos válidamente. tres. Se deja constancia que la presente acta será firmada por todos los Directores presentes. **TABLA**. Las materia a tratar en la presente sesión, de conformidad a la convocatoria, será la siguiente: • Otorgamiento de Poderes. **DESARROLLO OTORGAMIENTO DE PODERES**. Con la finalidad de facilitar la ejecución de actos de administración de la Fundación, especialmente, en el actual periodo de inicio de actividades, se estudia y resuelve el otorgamiento de poderes, según se expresa a continuación. **Acuerdo**: **La unanimidad de los Directores se acuerda lo siguiente**: Otorgar mandato a doña **MARÍA CECILIA**



Cert. N° 123456807229  
Verifique validez en  
<http://www.fijas.cl>



**SCHULZ OSORIO**, chilena, soltera, Profesora de Educación Diferencial, cédula nacional de identidad y Rut N°quince millones noventa y ocho mil novecientos veintinueve guión nueve, domiciliada en calle Peumo N° cuatrocientos veintiséis, comuna y ciudad de Viña del Mar para representar a **FUNDACIÓN TREKÁN TERAPIA CON CABALLOS**, quien anteponiendo su nombre y firma a la razón social mencionada, representará a la fundación con las siguientes facultades: Comprar, vender, permutar, transferir, prometer, comprar o vender, ceder, arrendar y celebrar contratos sobre toda clase de bienes raíces o muebles, incluso valores mobiliarios, acciones, bonos, pagarés y títulos de créditos, sea cual fuere su denominación, fijando precios, condiciones y otros pormenores; contratar seguros; firmar, aceptar, endosar y cancelar pólizas, manifiesto, conocimientos de embarque, o cualquier otro documento de esta clase usado en el comercio nacional o internacional, sea o no bancario, tales como acreditivos y los demás que se necesite para efectuar importaciones y tramitarlas ante las autoridades, bancos e instituciones de cualquier clase; contratar mutuos, ceder créditos y aceptar cesiones; cobrar y percibir todo cuanto se deba a la Fundación; constituir, alzar y posponer prendas, hipotecas y cauciones en general; afianzar y constituir a la Fundación como deudor solidario y aceptar la estipulación de solidaridad en su favor; arrendar cajas de seguridad; auto contratar; renunciar acciones y derechos y transigir; constituir, modificar, sanear, disolver y liquidar sociedades, otras corporaciones, comunidades y cooperativas de todas clases; delegar, reasumir y revocar poderes y conferirlos generales y especiales; dar y tomar en comodato y en depósito toda clase de bienes; dar y tomar en mutuo dinero y demás cosas fungibles; dar en prenda cosas muebles y créditos en garantía de



Cert N° 123456807229  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>



obligaciones de la Fundación o de terceros y también constituir prendas mercantiles, industriales, de valores mobiliarios, de cosas muebles vendidas a plazo y de warrants, pudiendo estipular la cláusula de garantía general prendaria y aceptar la constitución de estas garantías a favor de la Fundación; hipotecar en garantía de obligaciones de la Fundación en propiedad o usufructo y aceptar la constitución de hipoteca en favor de la Fundación; pactar la cláusula de garantía general hipotecaria y aceptar su constitución a favor de la Fundación; posponer, reducir, dividir y concentrar hipotecas; transigir sobre todos los bienes, derechos y acciones, muebles e inmuebles de la Fundación, sea que la disputa recaiga o no sobre ellos; otorgar los instrumentos públicos y privados que fueren necesarios o convenientes, pedir su cumplimiento, resolución o nulidad, resciliarlos, desahuciarlos y renunciar a todos los derechos y acciones que de ellos resulten para la Fundación; extinguir y crear obligaciones por medio de la novación; renunciar a los plazos y dar plazos de gracia; solicitar declaraciones de quiebra; representar a la Fundación en todas las actuaciones de este procedimiento; proponer y aprobar convenios extrajudiciales, judiciales, preventivos o estrictamente judiciales; convenir con el Fisco, municipalidades y otras corporaciones o entidades públicas todo lo concerniente a expropiaciones por causa de utilidad pública; participar en la administración de comunidades y de sociedades o corporaciones de todas clases en que tenga interés la Fundación, con todas las facultades y atribuciones que le correspondan a éste; contratar cuentas corrientes bancarias, de depósito y de crédito; girar y sobregirar en ellas; contratar créditos y préstamos bancarios de cualquier clase o denominación; retirar talonarios de cheque y reconocer saldos en cuentas corrientes; contratar préstamos con letras o avances contra aceptación;





contratar toda clase de préstamos o mutuos; girar, sobregirar, aceptar, reaceptar, endosar en garantía, pago o comisión de cobranza- descontar, avalar, cobrar, cancelar, depositar, prorrogar, pagar sustituir, revocar y mandar protestar cheques, letras de cambio, pagarés y demás documentos mercantiles y títulos de crédito; retirar y entregar valores en custodia, depósitos o garantías; hacer y retirar depósitos a la vista, a plazo y condicionales; otorgar, enajenar, negociar, endosar y retirar documentos de embarque; adquirir y enajenar a cualquier título o modo moneda e instrumento de cambios internacionales; contratar operaciones de cambio; abrir acreditivos y créditos documentarios; contratar embarques y fletes; retirar de las Aduanas y Puertos Marítimos y Aéreos toda clase de mercadería; celebrar todo tipo de contratos o convenios de franchising; representar a la Fundación ante todas las autoridades políticas, administrativas o municipales o de cualquier otro orden; celebrar contratos de trabajo, individuales y colectivos. Representar a la Fundación ante toda clase de personas, naturales o jurídicas, de derecho público o privado, o ante cualquier autoridad o institución pública o privada, fiscal, semifiscal, semifiscal de administración autónoma o mixta, administrativa, municipal, servicios y reparticiones y empresas del Estado; entre ellas, el Servicio de Impuestos Internos, Tesorería General de la República, Ministerios de la Administración del Estado, Municipalidades, Instituto de Normalización Previsional, Servicio Nacional de Salud, Cajas de Previsión, Dirección del Trabajo, Servicio Nacional de Aduanas, Administradoras de Fondos de Pensiones, Institutos de Salud Previsional, Bancos y, en especial, el Banco del Estado de Chile, la Corporación de Fomento de la Producción. Sin perjuicio de la representación que corresponde al Presidente, la mandataria también podrá



Cert N° 123456807229  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>



representar a la Fundación en toda clase de juicios, cuestiones no contenciosas y otros asuntos que se ventilen ante los Tribunales Ordinarios, especiales, administrativos, sea en la calidad de interesada, demandante, demandada, tercera coadyuvante, excluyente o independiente, teniendo además de las facultades indicadas en el inciso primero del artículo séptimo del Código de Procedimiento Civil, la de desistirse en primera instancia de la acción deducida, aceptar la demanda contraria, absolver posiciones, renunciar los recursos o los términos legales, transigir, comprometer, otorgar a los árbitros facultades de arbitradores, aprobar convenios y percibir; delegar el presente mandato para objetos especialmente determinados y revocar dichas delegaciones; La presente enumeración es sólo ejemplar, y no es taxativa ni limitativa de las facultades, poderes y atribuciones de la mandataria, la que se encontrará investida de todas aquellas que le permitan actuar en la vida del derecho, sean generales o específicas, incluso para fines bancarios y financieros. En consecuencia, en general tendrá todas las atribuciones que sean necesarias para la debida administración, disposición e inversión de los recursos y bienes de la Fundación, incluso aquellas para las cuales la ley exija mención especial, pudiendo ejecutar y celebrar toda clase de actos y contratos sin limitación alguna. El presente mandato será de duración indefinida y se entenderá vigente siempre, salvo revocación expresa. **Acuerdo: Por unanimidad de los Directores presentes se acuerda lo siguiente: El Directorio faculta a doña MARÍA CECILIA SCHULZ OSORIO para que reduzca a escritura pública la presente acta.** Hay firmas ilegibles. **PERSONERIA:** Las personería del compareciente consta de la misma acta precedentemente transcrita. Conforme.- Minuta redactada por el abogado Sergio Subiabre Tapia. En comprobante



y previa lectura firma la compareciente conjuntamente con el  
Notario que autoriza.- Se da copia.- **DOY FE.-**



*Maria Schulz*

**MARIA CECILIA SCHULZ OSORIO**

**NOMBRE:** *Maria Cecilia Schulz Osorio*

*[Signature]*

NOTARIA FISCHER  
PATRICIA BAHAMONDE VEGA  
NOTARIO SUPLENTE  
VINA DEL MAR

*[Signature]*

891  
MARCO ANTONIO





Cert N° 123456807229  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>



INUTILIZADA

NOTARIA FISCHER  
PATRICIA BAHAMONDEVEGA  
NOTARIO SUPLENTE  
VIÑA DEL MAR