



MEMORIA FUNDACION SANTUARIO DIVINA MISERICORDIA COLINA

INTRODUCCIÓN

En el año 2009, el cardenal Francisco Javier Errazuriz, Arzobispo de Santiago, erige la “Fundación Santuario Divina Misericordia” (FSDM) con el objetivo de levantar un lugar de culto dedicado a la Divina Misericordia y proveer un espacio para acoger a los peregrinos devotos de la Divina Misericordia tanto de Chile como de otras partes del mundo, así como también reunir a la comunidad de Colina. Desde este Santuario se ofrecerá un espacio concreto que aportará a la cultura de la religiosidad popular que es parte de la historia de nuestra diversidad cultural.

En septiembre del año 2009 se adquiere un terreno de 14 hectáreas, ubicado en El Alba 1 con autopista Nororiente, sector Las Canteras, Colina. La zona donde se construirá el Santuario se caracteriza por ser rural con necesidades socioeconómicas concretas, cercano al sector de Las Canteras (sector socioeconómico C3) y por ser una zona con rica cultura de religiosidad popular expresada en festividades colectivas como son: el Cuasimodo, las celebraciones religiosas de las fiestas patronales locales, peregrinaciones (Santa Teresita de Los Andes), el culto a los santos o símbolos de la liturgia católica, Adoración al Santísimo, así como las bodas, bautizos y otros festejos cotidianos.

En el 2012 se crea la Parroquia Santa Faustina en los terrenos adquiridos para el Santuario de la Divina Misericordia con el objeto de proporcionar servicios religiosos y colaboración social a la comunidad cercana, prestando atención de las necesidades del entorno, tal como es la creciente demografía de la zona y la diversidad cultural del sector.

En el futuro Santuario de la Divina Misericordia se espera reunir personas de diferentes contextos culturales, nacionalidades, estratos sociales y educacionales, con el objetivo común de expresar su fe y confianza en la Misericordia de Dios por medio de la religiosidad popular, conservando así el patrimonio inmaterial de las diferentes celebraciones populares y devociones. Este factor de unión social, enriquecido por el factor cultural propio de Colina, permite aportar favorablemente en el contexto de crecimiento demográfico de la zona y de Chile.

ANTECEDENTES

El futuro Santuario de la Divina Misericordia se construirá en un terreno de 64.000 m² aproximado, en la zona rural de Colina, siendo una comuna y ciudad chilena ubicada al norte de la Región Metropolitana de Santiago, en la zona central de Chile. Asimismo, es la capital de la Provincia de Chacabuco y, a pesar de algunas zonas de creciente desarrollo urbano, Colina sigue teniendo un carácter principalmente rural con amplias necesidades económicas y sociales. Esta comuna es una de las pocas regidas por el Plan Regulador Metropolitano de Santiago (PRMS) que comparte junto a sus áreas urbanas una gran superficie de carácter rural. El Plan Regulador Comunal de Colina divide la comuna en sectores, que son: Casas de Chacabuco; Colina Esmeralda, El Colorado, Liray, Quilapilún, San José, Santa Elena, Santa Filomena, Chicureo, Chamisero, Pan de Azúcar y Las Canteras. La población de Colina en 2021 se calcula en 118.485 habitantes (base a la última población conocida el año 2012 de 85.000 habitantes), en una superficie de 971,2 km².



MEMORIA FUNDACION SANTUARIO DIVINA MISERICORDIA COLINA

Colina tiene un acceso privilegiado a la Carretera General san Martín la cual va de norte a sur y conecta con la Autopista Los Libertadores que da acceso al paso fronterizo de Chile con Argentina. Además, esta localidad cuenta con modernas vías de acceso a otros puntos de movilidad tales como son la Ruta 5, la que atraviesa Chile de norte a sur; la Autopista del Aconcagua, que conecta con las regiones de Valparaíso y Coquimbo; y la Autopista Radial Nororiente, que da acceso a los suburbios de Quilicura y Lampa.

La confluencia de todas estas vías de acceso hace de Colina un sector privilegiado de tránsito con características afines al proyecto del Santuario de la Divina Misericordia como centro de peregrinaje. Si bien la figura del viajero destaca de manera natural en el entorno, este Proyecto potencia otro actor relevante, como es el peregrino. Dentro del contexto de la religiosidad popular el peregrino es un viajero que cuenta con la motivación religiosa para emprender un viaje durante el cual se ejecuta una transformación espiritual que excede las expectativas humanas iniciales. Todas estas vías de acceso colaboran con la factibilidad de que el peregrino devoto a la Divina Misericordia pueda llegar, desde todos los rincones del país e incluso desde el extranjero, a implorar con fe los dones de la Misericordia Divina que el futuro Santuario entregará como un faro para el mundo entero.

Colina es un centro de gran devoción popular manifestada en sus tradiciones rurales, especialmente en el Cuasimodo¹, fiesta de amor a Dios, fe entrañable a la Santísima Eucaristía y al prójimo que se celebra el domingo siguiente a Pascua de Resurrección. Así también, la fiesta de la Misericordia se celebra el primer domingo después de Pascua, que actualmente se conoce como el Domingo de la Divina Misericordia, coincidiendo ambas fiestas religiosas. El Santuario también busca ser un lugar de permanente peregrinación religiosa para quien necesite de un lugar sagrado y renovación espiritual. El Santuario contará con una Capilla de Adoración Perpetua, con velatorio, capilla de bautismo y sacramentos, salas de reuniones, en sus jardines se realizarán espacios para el rezo del Santo Rosario y la Coronilla del a Divina Misericordia, todas estas actividades son parte íntegra de las muestras populares de devoción religiosa del pueblo y tradiciones chilenas.

El futuro Santuario de la Divina Misericordia se encuentra aledaña al poblado de Las Canteras, siendo un sector artesano y rural, que posee gran religiosidad. Cuenta con una posta rural, una escuela, sedes sociales y una pequeña capilla que es atendida por la Parroquia Santa Faustina Kowalska, por lo que el trabajo pastoral y social se realiza directamente en este sector. Actualmente, Chile vive un proceso migratorio y de transformación social en el que la Parroquia de Santa Faustina ha estado aportando de manera atenta y fraterna. Se ha desarrollado el espíritu solidario y social por medio de catequesis, vida parroquial, actividades comunitarias y celebraciones propias, atención de enfermos y acompañamiento a los necesitados. El contacto estrecho con las personas del sector ha ido forjando lazos y espíritu comunitarios muy relevantes para ayudar al que sufre, tiene hambre, necesita de vestido o acogida. Dentro de las actividades sociales que se realizan están: entrega de desayuno a personas necesitadas, canastas de alimentos a familias, entrega de remedios a

¹ La Fiesta del Cuasimodo es una gran celebración religiosa católica, realizada principalmente en distintas localidades del valle central de Chile a partir del primer domingo siguiente a la Pascua de Resurrección. En Colina se encuentra la cofradía más grande de Chile, con más de 4.000 jinetes en el año 2016. Es en la actualidad una de las principales celebraciones religiosas del país; según palabra de Juan Pablo II durante su visita a Chile en 1987 que la declaró como el "verdadero tesoro del pueblo de Dios". (Fuente <https://www.colina.cl/cuasimodo-en-colina/>)

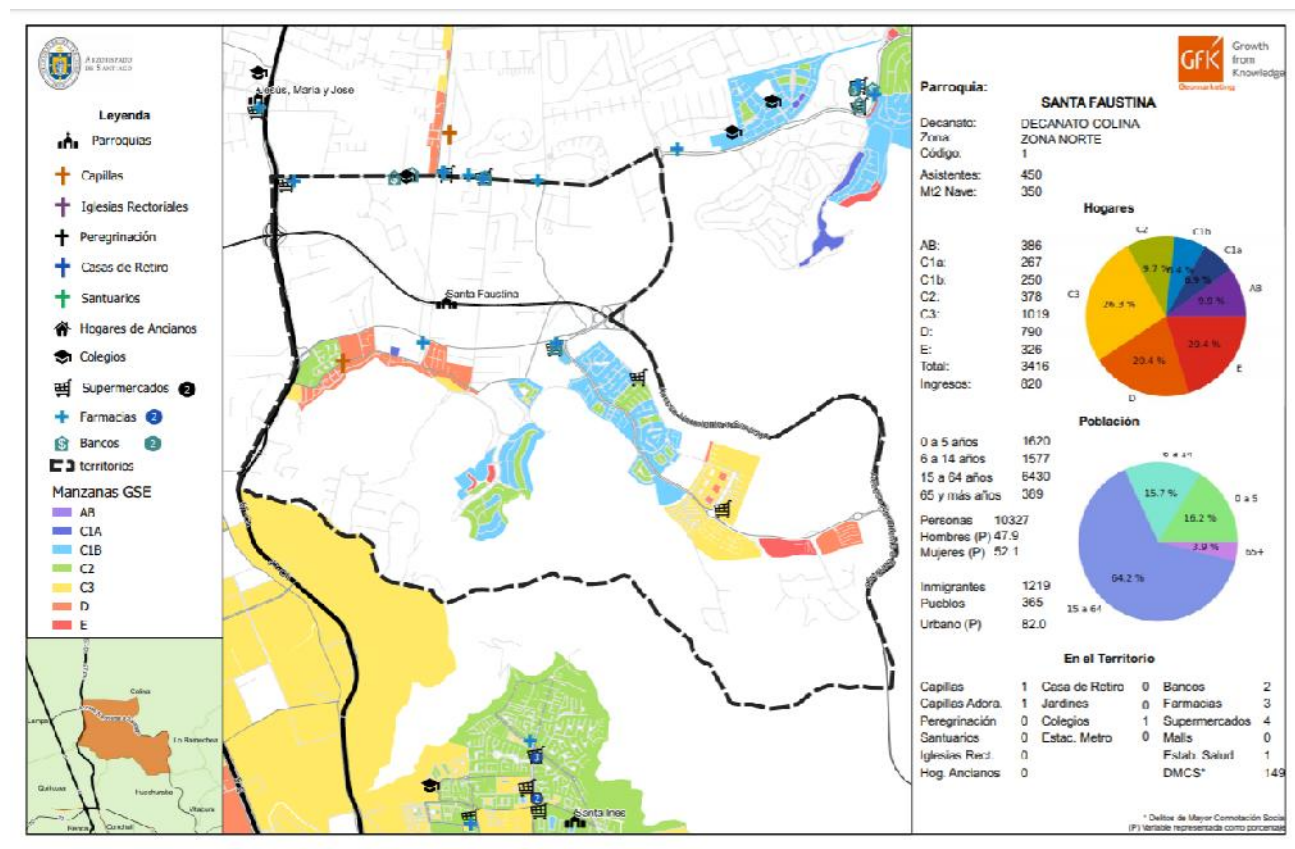


MEMORIA FUNDACION SANTUARIO DIVINA MISERICORDIA COLINA

enfermos, becas a estudiantes, entrega de ropa donada, talleres de español para extranjeros, talleres de habilidades para jardineros, cocineras, entre muchas otras actividades.

El futuro Santuario de la Divina Misericordia espera ser un punto de encuentro en la fe y la religiosidad popular acrecentando el patrimonio inmaterial de Chile y un centro de ayuda social para las comunidades próximas a ella.

GRUPO SOCIOECONÓMICO



EL TERRENO

El terreno original fue dividido entre:

1. Hijas de Santa María del Corazón de Jesús
2. Colegio católico
3. Santuario de la Divina Misericordia y Parroquia santa Faustina Kowalska: 64.303 M2



MEMORIA FUNDACION SANTUARIO DIVINA MISERICORDIA COLINA



PROYECTO DE CONSTRUCCION

Permiso de edificacion N. 306-2020, fecha 03-09-2020, rol 1278-7

Rural

Obra nueva, 1 edificio, con una superficie de 2.671,99 y de 2 pisos de altura, destinado a EQUIPAMIENTO-CULTO, actividad TEMPLO

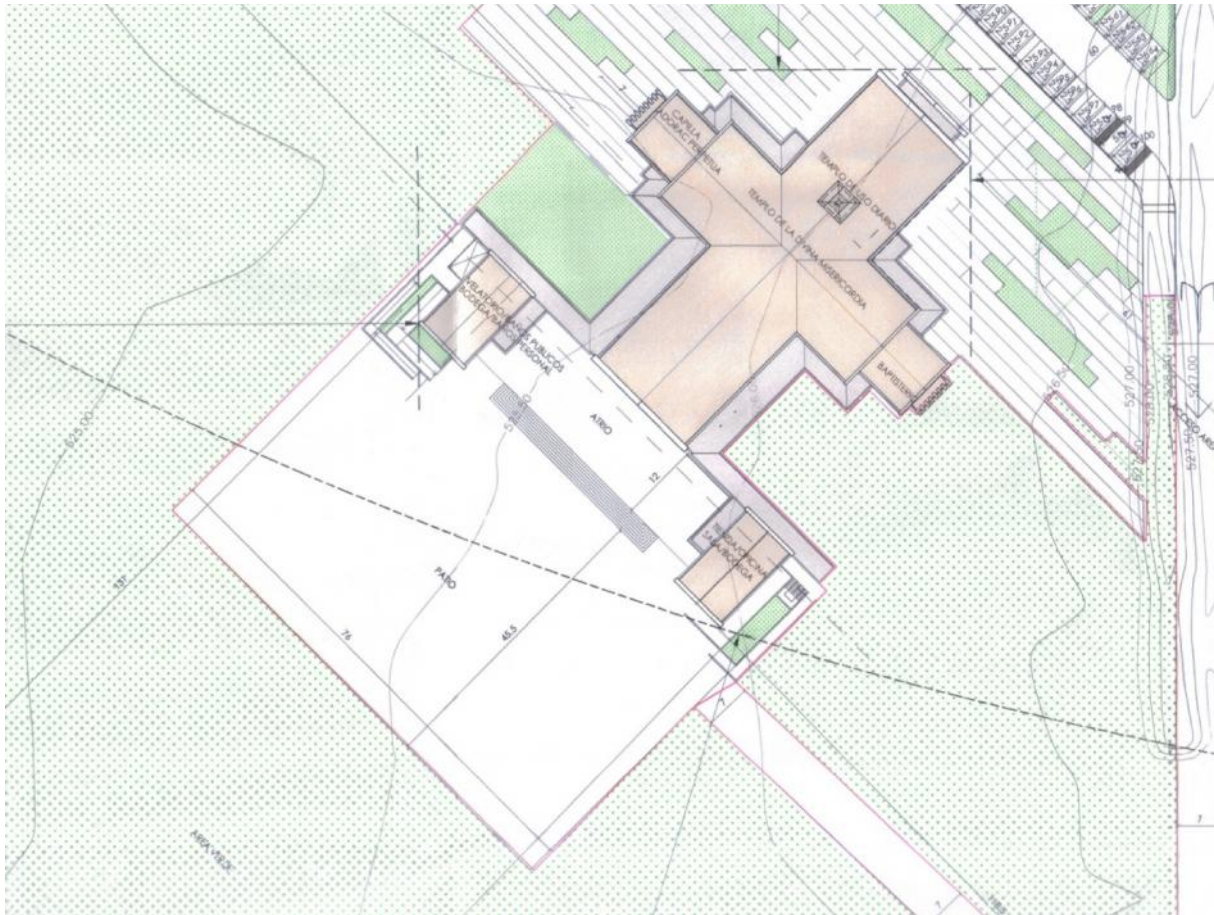
Superficie edificada bajo terreno	277,15 m ²
Superficie sobre terreno	2.394,84 m ²
Superficie edificada total	2.671,99 m ²

Presupuesto en permiso de obra \$ 494.225.167

Master plan autorizado por la Municipalidad de Colina



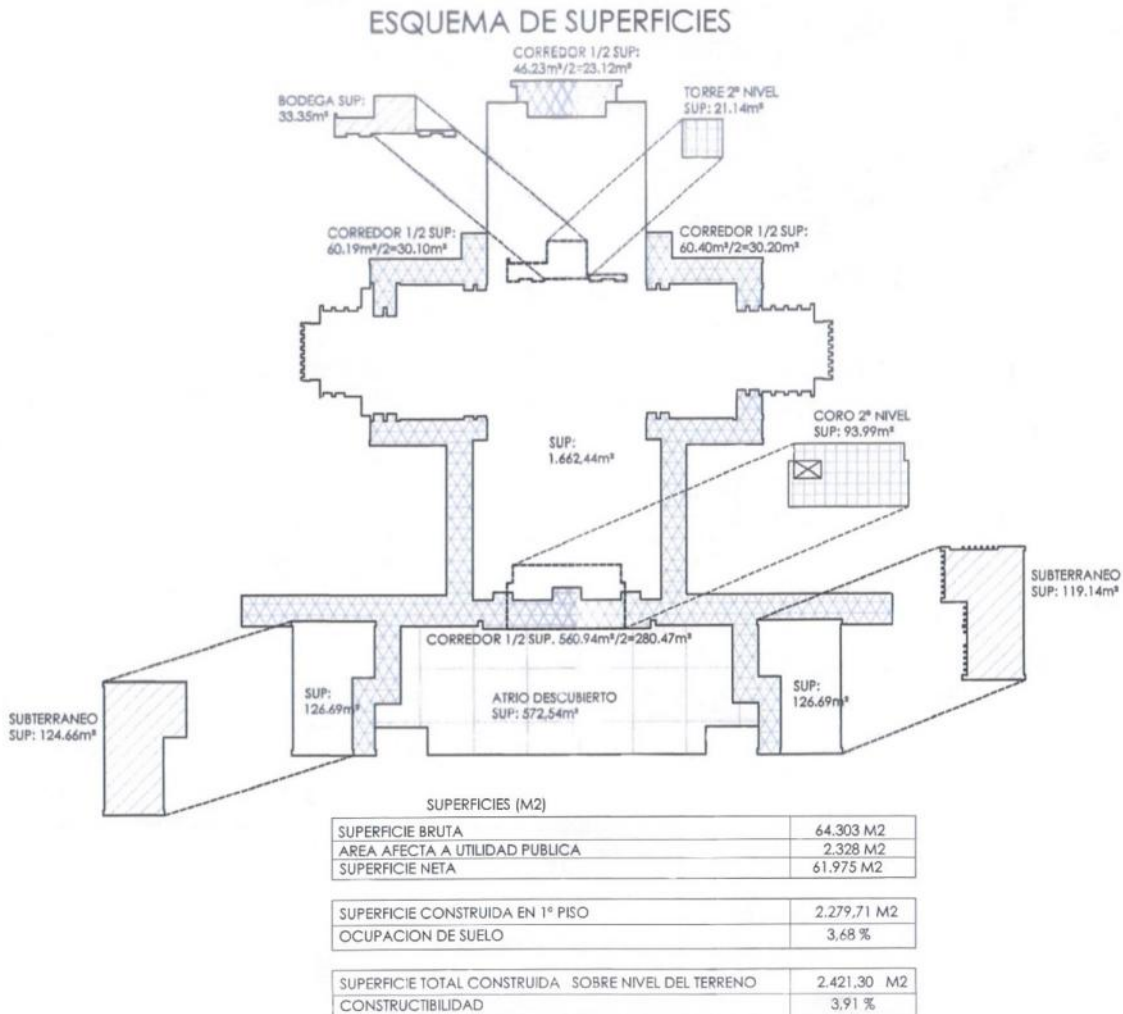
MEMORIA FUNDACION SANTUARIO DIVINA MISERICORDIA COLINA



CARGA DE OCUPACION PARROQUIA SANTA FAUSTINA				
RECINTO	NORMATIVA	m ²	PERMITIDO	PROYECTADO
			m ² x persona	
Templo Principal	n° de asientos	-	n° de asientos	366
Velatorio	n° de asientos	-	n° de asientos	24
Templo uso diario	n° de asientos	-	n° de asientos	82
Bautisterio	n° de asientos	-	n° de asientos	16
Capilla Adoración Perpetúa	0,5	79,43	158,9	159
Coro 2° Piso	n° de asientos	-	n° de asientos	11
Tienda Acogida Peregrinos	3,0	71,68	23,9	24
Oficinas	7,0	55,01	7,9	8
Comedor de Servicio	1,5	23,06	15,4	15
Sala Multiuso Subteraneo	0,8	49,83	62,3	62
Bodegas	40,0	77,87	1,9	2
TOTAL PERSONAS:				769



MEMORIA FUNDACION SANTUARIO DIVINA MISERICORDIA COLINA



VALORIZACION DEL PROYECTO: 5 etapas

- Etapa 1 Movimiento de tierras, escarpado y excavación de fundaciones. Proyectos de especialidad.
- Etapa 2 Construcción Muros y pavimentos obra gruesa
- Etapa 3 Construcción techumbre y cierres provisorios.
- Etapa 4 Primera etapa de terminaciones, pavimentos, ventanas, puertas.
- Etapa 5 Segunda etapa de terminaciones, pavimentos, pintura y terminaciones finales



MEMORIA FUNDACION SANTUARIO DIVINA MISERICORDIA COLINA

SANTUARIO DIVINA MISERICORDIA	m2	Ponderación	m2 Ponder.	Etapa 1	Etapa 2	Etapa 3	Etapa 4	Etapa 5	
Eje central A	300	1,50	450		5.400	2.250	4.500	4.500	
Capilla Uso Diario B	150	1,50	225		2.700	1.125	2.250	2.250	
Capilla Uso Diario B1	75	1,00	75		900	375	750	750	
Capilla Módulo C	144	1,50	216		2.592	1.080	2.160	2.160	
Capilla Módulo C1	216	1,00	216		2.592	1.080	2.160	2.160	
Capilla Módulo D	150	1,50	225		2.700	1.125	2.250	2.250	
Capilla Módulo D1	75	1,00	75		900	375	750	750	
Capilla Módulo E	400	1,50	600		7.200	3.000	6.000	6.000	
Sup circulaciones	1.200	0,50	600		7.200	3.000	6.000	6.000	TOTAL
Costo UF	2.710		2.682	8.130	32.184	13.410	26.820	26.820	107.364
IVA				1.545	6.115	2.548	5.096	5.096	20.399
Costo UF con IVA				9.675	38.299	15.958	31.916	31.916	127.763

RESUMEN EJECUTIVO DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO	:	Construcción Santuario de la Divina Misericordia
ENTIDAD BENEFICIARIA RESPONSABLE DEL PROYECTO	Y	Fundación Santuario Divina Misericordia
DIRECCIÓN	:	Avenida El Alfalfal sin número Hijuela E Lote N. B1 Parcelación HIJ E Resto Fdo. Los Hornos
TELÉFONO	:	+56 22 9444520
EMAIL	:	directorejecutivo@divinamisericordia.cl
REPRESENTANTE LEGAL	:	Pedro Lecaros Menéndez
SUPERVISIÓN Y CONTROL	:	Arzobispado De Santiago
PERIODO DE EJECUCIÓN	:	5 Etapas, inicio marzo 2022 – hasta diciembre 2026
MONTO DEL PROYECTO	:	UF 127.763