

Memoria Anual_2021

Fundación Quiero Mi Casa



Fundación
QUIERO
MI CASA



Fundación
QUIERO
MI CASA

El año de la incertidumbre

El año 2021, el año que le siguió al denominado “año pandémico” fue un año que era difícil de pronosticar. Aún no sabíamos el efecto que tendrían las vacunas en la población, y cómo realizaríamos el trabajo. ¿Podríamos volver a la presencialidad? ¿O sería más bien híbrido?

La Fundación Quiero Mi Casa solo sabía que íbamos a continuar y Así lo hicimos. Aquí les contamos cómo fue el 2021.





contenidos_memoria

Editorial	4
Historia	5
Organigrama	7
Quiénes somos	8
Directorio	9
Equipo Ejecutivo 2021	10
Principales Iniciativas 2021	12
Área de Investigación y Desarrollo	15
Modelo de Gestión de Voluntarios	
Trabajo en Asentamientos Precarios	17
Análisis CASOAP	18
La Unión	20
Obispo Umaña	22
La Cruz	24
Nueva Andres Bello	26
Gruta Lourdes	28
General Amengual	30
San Alfonso	32
Pasaje 15	34
Proyecto: Microemprendimiento Comunitario	35
Actividades	36
Capacitaciones 2021	38
Campaña de Navidad 2021	39
Socios	41
Información Financiera	42
Redes y Alianza	44





Editorial_2021

Fruto de un trabajo participativo por parte de todo el equipo ejecutivo y directorio de Fundación Quiero Mi Casa, compuesto tanto por profesionales como por practicantes de diversas carreras universitarias, declaramos:

Somos los únicos que trabajamos con asentamientos precarios.

Somos una Fundación que trabaja desde hace 29 años con asentamientos precarios: pequeños asentamientos compuestos por 2 a 7 familias. Hoy el Ministerio de Vivienda y Urbanismo de Chile define campamento como asentamientos conformados desde 8 familias. ¿Resultado? Los microcampamentos son excluidos de la mayoría de las políticas sociales.

Además...nos motiva también trabajar con pequeños campamentos, de 8 a 25 familias, que tampoco congregan mayor atención de instituciones privadas.

Sumamos a los conventillos, porque basta con meternos en sus hogares para descubrir que la precariedad y hacinamiento están igual de presentes que en los campamentos. Aunque no sea una toma ilegal, también cuentan con servicios básicos irregulares y las construcciones son igualmente precarias.

La vivienda es sólo una variable más en el desarrollo humano...

Nuestra misión se enfoca en mejorar la calidad de vida de estas familias de manera integral; no sólo nos enfocamos en la postulación a la vivienda, sino que desarrollamos capacidades y habilitamos socialmente a las familias para generar un desarrollo humano sustentable en el tiempo.

Un trabajo profesional, personalizado y de excelencia...

- **Estamos** convencidos que el vínculo con las familias es indispensable; creamos un compromiso institucional más allá de la implementación de determinados proyectos.
- **Buscamos** que las familias sean las responsables de su transformación; no generamos un trabajo asistencialista, sino que contribuimos a desarrollar capacidades en ellas.
- **Entregamos** un trabajo profesional; los voluntarios no son la única vía para la ejecución de proyectos, sino que buscamos a las personas idóneas para cada iniciativa.
- **Vemos** en el sentido de comunidad una vía para mejorar la calidad de vida; nuestras estrategias, proyectos e iniciativas son un medio para lograr la organización y el fortalecimiento comunitario.
- **Somos** conscientes que no tenemos todas las soluciones; generamos un trabajo en red real y efectivo con otras instituciones
- **Creemos** que el intercambio de experiencias genera beneficios multiplicadores; fomentamos la comunicación y actividades conjuntas entre distintos actores.
- **Esperamos** incidir en las políticas públicas; generamos un discurso público para posicionar a los microcampamentos en la agenda política.



Historia

El comienzo de un sueño...

1993 – 1998: Los orígenes de Fundación Trabajo en la Calle se remontan a 1993, año en el cual alumnos de tercero y cuarto medio del colegio Saint George comienzan a visitar a personas que dormían en la calle. De estas visitas surge la inquietud de realizar un trabajo más solidario, orientado a que las personas pudieran salir de la extrema pobreza. Es así como mediante un trabajo más comprometido y planificado, diez jóvenes comenzaron a visitar semanalmente un campamento, con el objetivo de conocer a los pobladores, establecer lazos de confianza, ayudar a la auto organización del lugar y realizar conjuntamente mejoras en la calidad de vida de las personas.

...Podemos seguir transformando la sociedad

1998 – 2001; A principios de 1998, algunos de estos jóvenes deciden enfrentar un nuevo desafío: crear una Fundación, una entidad autónoma, para mantener la acción solidaria en el tiempo, crecer, expandirse y poder así acoger a más jóvenes comprometidos, realizando un trabajo más eficiente, integral y profesional, que fuera en ayuda de los más necesitados de nuestra ciudad.

El día 17 de enero de 2001, el Ministerio de Justicia le concede personalidad jurídica como Fundación sin fines de lucro. Nace legalmente Fundación de Trabajo en la Calle "José Manuel Trivelli", la que años más tarde pasará a llamarse simplemente Fundación Trabajo en la Calle. Así se inicia un periodo de trabajo profesionalizado, en beneficio de los microcampamentos de nuestro país y de la calidad de vida de sus habitantes, de la mano de un sinnúmero de voluntarios y profesionales jóvenes, los cuales son un pilar fundamental en el funcionamiento de nuestra Fundación. Ya en



Historia

FUNDACIÓN QUIERO MI CASA

Fundación Quiero Mi Casa es una organización no gubernamental sin fines de lucro que nace el año 1993, desde la iniciativa de jóvenes voluntarios. Actualmente, la componen profesionales, estudiantes y voluntarios/as, que semana a semana trabajan por potenciar capacidades de los habitantes de distintos tipos de Asentamientos Precarios tales como Microcampamentos, compuestos entre 2 y 8 familias; Pequeños Campamentos, de 9 a 25 familias; y conventillos, orientadas a la obtención de la vivienda propia y su proyección a futuro.

El Chile invisible, es el concepto que guía nuestro trabajo a lo largo de estos 25 años debido a la invisibilidad que poseen hoy los asentamientos precarios. Esta “invisibilidad” es tanto para las políticas públicas como para la sociedad. Los micro, pequeños campamentos y conventillos están presentes en la mayoría de las comunas y muchas veces no sabemos de su existencia, mucho menos de la historia de vida de esas familias. Su tamaño reducido los ha imposibilitado de ser objeto de política pública y tampoco han logrado organizarse en grupos sociales influyentes para reclamar por sus derechos.

- **Visión: Un Chile sin asentamientos precarios, en que la vivienda digna y adecuada es un derecho, donde las personas que lo habitan cuenten con las herramientas y oportunidades adecuadas para que sean potenciales gestoras de su propio cambio.**
- **Misión: Otorgar acompañamiento psicosocial a personas que habitan en asentamientos precarios, con el objeto de fortalecer su confianza en las propias capacidades y otorgar oportunidades concretas para que puedan acceder a una vivienda propia y digna. Asimismo, la Fundación busca hacer visible ese Chile invisible que vive en precarias condiciones, para lo que genera espacios de difusión y reflexión ciudadanas en distintas esferas del mundo social.**

Enfrentamos el trabajo tanto al interior de la Fundación como en la relación con las familias, desde el establecimiento de vínculos de confianza, creyendo en las capacidades propias y de los demás. Nos relacionamos desde la autenticidad, la empatía y el trabajo colaborativo.





Historia

Personas que han liderado el desarrollo de la institución:

2001: Verónica González, Directora Ejecutiva.

2002 – 2003: Directora Ejecutiva; Anita Leal.

2004: Director Ejecutivo; Gabriel Gutiérrez, Coordinadora de Intervención; Margarita Morandé.

2005: Presidente Ejecutivo; Patricio Donoso (en agosto de 2006 asume Juan Felipe López), Director Social; Matías Asún.

2006; Presidente Ejecutivo; Juan Felipe López, Director Social; Matías Asún.

2007 – 2008: Presidenta Ejecutiva; Soledad de Gregorio Director Social: Matias Asún.

2009: Presidenta Ejecutiva; Soledad de Gregorio Directora Social; Loreto Carvacho.

2010: Directora Ejecutiva y Social; Loreto Carvacho, Coordinador de Intervención; Rodrigo Rojas.

2011: Director Ejecutivo: Jorge Aguirre; Directora de Desarrollo: Loreto Carvacho; Directora de Intervención: Lorena Núñez.

2012 – Director Ejecutivo: Jorge Aguirre, Directora Social: Constanza Zalaquett, Directora de Desarrollo: Loreto Carvacho, Directora de Intervención: Lorena Núñez, Director RSE: Felipe León.

2013 – Directora Ejecutiva Joceline Meléndez, Directora Intervención Valentina. Directora de Desarrollo Robin Ramakers

2014 - Directora Ejecutiva Joceline Meléndez, Directora Intervención Valentina Briones; Coordinar Fundraising Daniel Carrasco.

2015 - Directora Ejecutiva Paz Donoso, Coordinadora de Intervención Valentina Briones y Romina Cofré.

2016 - Directora Ejecutiva Paz Donoso, Coordinadora de Intervención Romina Cofré.

2017 - Directora Ejecutiva Paz Donoso, Coordinadora de Intervención Carla Fierro.

2018 - Directora Ejecutiva Paz Donoso, Coordinadora de Intervención Carla Fierro.

2019 - Directora Ejecutiva Paz Donoso, Coordinadora de Intervención Carla Fierro; Coordinador de Investigación y Desarrollo, Andrés Estay.

2020 - Directora Ejecutiva Paz Donoso, Coordinadora de Intervención Katherin Castillo; Coordinador de Investigación y Desarrollo, Sharun Uttamchandani





Historia

Directorios Históricos Fundación Trabajo en la Calle;

2002 – 2004: Fernando Larraín (Presidente) // Ignacio Concha // Francisca Agliati // Gonzalo Fanjul // Daniel Trivelli // Juan Felipe López.

2005 – 2006: Patricio Donoso (Presidente) // Marcelo Carvallo // Magdalena Aninat // Claudio Orrego // Fabiola Cortés-Monroy // Juan Pablo Torres.

2007 – 2009: Soledad De Gregorio (Presidenta) // Javiera Trebilcock // Marcela Pubill // Felipe Fredes // Rodrigo Campero // Francisca Pacheco // Alejandra Rojo

2010 – 2011: Fernando Larraín (Presidente) // Ignacio Concha // Andrea Jaramillo // Danae Fuentes // Enrique Bruñol // Ana María Leal // Juan Felipe López

2012 – 2013: Fernando Larraín (Presidente) // Ignacio Concha // Andrea Jaramillo // Felipe Torrealba // Francisca Terminel // Fernanda Terminel // Lilian Canales

2013 – 2015: Ignacio Concha (Presidente) // Andrea Jaramillo // Felipe Torrealba // Francisca Terminel // Fernanda Terminel // Lilian Canales // Francisca Agliati

2015 – 2016: Ignacio Concha (Presidente) // Andrea Jaramillo // Fernanda Terminel // Lilian Canales // Patricia Aninat // Constanza Reyes // Juan Pablo Torres

2017-2018: Eduardo Díaz (Presidente) // Patricia Aninat (vice presidenta)// Lilian Canales // Francisca Terminel // Eduardo Rodríguez // Lorena Espinosa // Fernanda Maturana

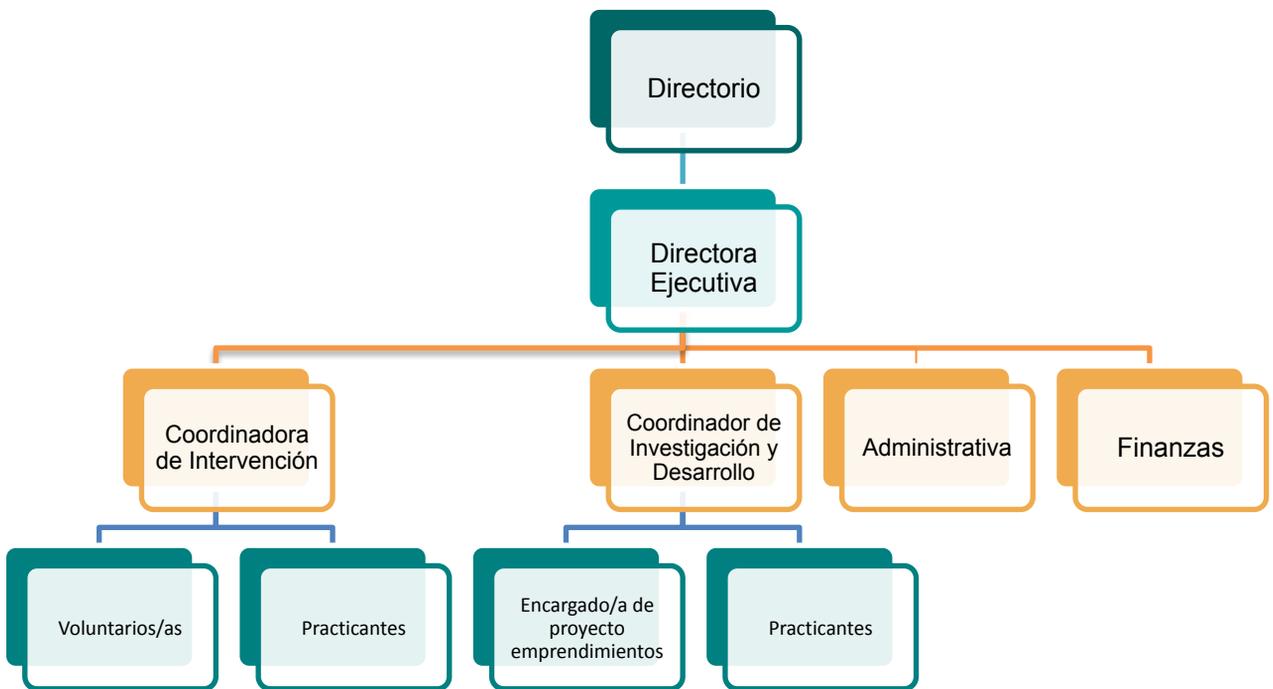
2018-2020: Patricia Aninat (Presidenta)// Lilian Canales (Vicepresidenta) // Eduardo Rodríguez (Tesorero)// Lorena Espinosa //Bernardita Aninat //Lucas Solimano // Felipe Ortúzar.

2021-2023: Patricia Aninat (Presidenta)// Lilian Canales (Vicepresidenta) // Eduardo Rodríguez (Tesorero)//Bernardita Aninat //Lucas Solimano // Felipe Ortúzar





Organigrama 2021

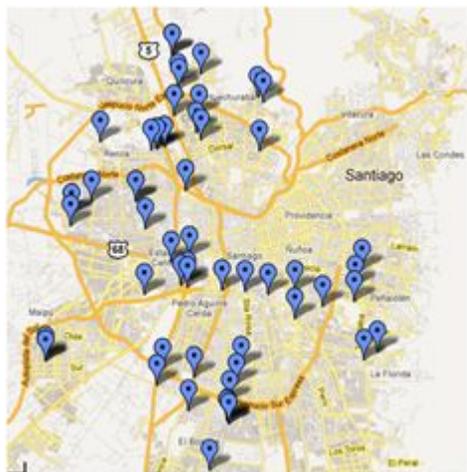




Quiénes_somos

Fundación Quiero Mi Casa, es una institución compuesta por profesionales y voluntarios/as, alumnos/as en práctica, que trabajan semana a semana en asentamientos precarios de la Región Metropolitana para mejorar la calidad de vida de sus habitantes.

La **habilitación social** (fomento de la organización comunitaria y del ahorro) es un elemento clave a través de los cual se buscan alcanzar el objetivo de nuestro trabajo: promover en las familias herramientas que les permitan postular a la vivienda propia y salir de las condiciones de precariedad material y social en que viven.



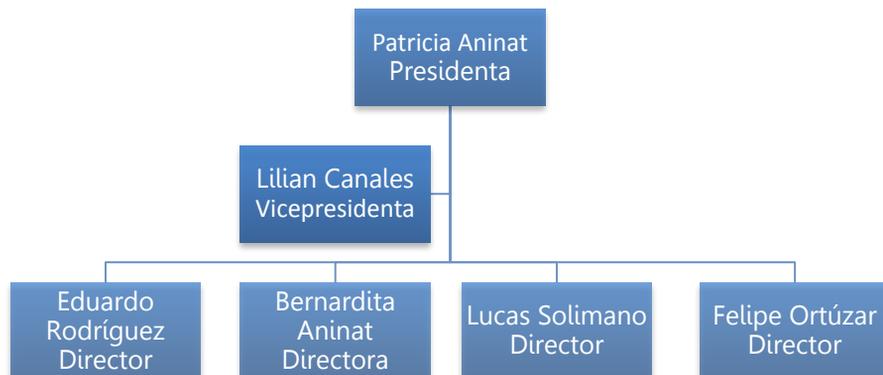
- **Visión:** Un Chile sin asentamientos precarios, en que la vivienda digna y adecuada es un derecho, donde las personas que lo habitan cuenten con las herramientas y oportunidades adecuadas para que sean potenciales gestoras de su propio cambio.
- **Misión:** Otorgar acompañamiento psicosocial a personas que habitan en asentamientos precarios, con el objeto de fortalecer su confianza en las propias capacidades y otorgar oportunidades concretas para que puedan acceder a una vivienda propia y digna. Asimismo, la Fundación busca hacer visible ese Chile invisible que vive en precarias condiciones, para lo que genera espacios de difusión y reflexión ciudadanas en distintas esferas del mundo social.



Directorio_2021

Durante el año 2021, la estructura de la Fundación estuvo compuesta por el Directorio (que se reúne en reuniones de directorio de forma mensual), el equipo ejecutivo y el equipo de alumnos/as en práctica que trabajan tanto directamente en los asentamientos precarios, como apoyando diversas actividades de la Fundación. La presidenta del directorio es Patricia Aninat, quien ha jugado un rol muy activo en promoción de la Fundación y generación de nuevas oportunidades para generar ingresos a la Fundación. También se destaca su motivación por involucrarse personalmente en visitar a los asentamientos y así generar lazos con las familias con las que trabajamos.

El Directorio, tiene la función de velar por el cumplimiento de la planificación anual, apoyando y guiando la gestión del equipo ejecutivo. El año 2021 se ratifica el siguiente directorio:





Fundación
QUIERO
MI CASA

Equipo Ejecutivo 2021

Paz Donoso Contreras: Directora Ejecutiva. Cientista Política de la Universidad Complutense de Madrid.

Katherin Castillo: Coordinadora de Intervención. Trabajadora Social, Universidad de Tarapacá. En septiembre se incorpora **Hans Klener**, psicólogo de la Universidad de Chile.

Andrés Estay: Coordinador de Investigación y Desarrollo. Sociólogo, Universidad Alberto Hurtado y **Sharun Uttamchandani**, Cientista Político, UDP.

María Ignacia Gómez: estudiante en practica trabajo social, Universidad Católica Silva Henríquez

Valentina Zapata: estudiante en practica trabajo social, Universidad Católica Silva Henríquez

Michelangelo Odone: estudiante en práctica Psicología, Universidad Alberto Hurtado

Alberto Bravo: estudiante en práctica Psicología, Universidad Alberto Hurtado

Fernanda Mundaca: estudiante en práctica Psicología, Universidad Alberto Hurtado

Martina Labraña: estudiante en práctica Psicología, Universidad Alberto Hurtado

Gonzalo Alvarez: estudiante en practica trabajo social, Universidad Católica Silva Henríquez

Luis Fuenzalida: estudiante en practica trabajo social, Universidad Católica Silva Henríquez



Proyectos_Adjudicados 2021

Durante el año 2021, la Fundación postuló a diversos proyectos, de fondos públicos como privados. Algo muy destacado de este año fue la adjudicación de dos proyectos que se describen a continuación:

- Chile Compromiso de Todos

Se postula a este fondo del Ministerio de Desarrollo Social, con el proyecto Intervención social y emprendimiento femenino en asentamientos precarios, salida laboral al COVID 19, cimentando el camino a la vivienda definitiva, para ejecutarlo en período de doce meses desde la entrega de recursos económicos. Nos adjudicamos el monto de \$30.000.000.

Se realizará intervención social en ocho asentamientos, promoviendo la creación de emprendimientos sociales y comerciales, tanto individuales como colectivos.

-- Fondo Emmanuel

Se postula a este fondo con la esperanza de seguir trabajando en los asentamientos con niños, niñas y adolescentes. En el año 2020 la Fundación realiza un plan piloto en esta línea que es muy bien recibido por la comunidad, por lo que decidimos postular el proyecto: Promoción educativa de de niños, niñas y adolescentes que viven en contextos vulnerables de la Región metropolitana.

Una gran alegría adjudicarnos este fondo que nos permitirá entregar un ciclo de ocho talleres en cada asentamiento durante el año 2022. El monto adjudicado fue de \$5.000.000.



Principales_Iniciativas 2021

EVENTOS/ACTIVIDADES INSTITUCIONALES:

- Campaña de pañales: durante el año, entregamos de forma mensual pañales a las familias de los asentamientos con niños y niñas menores. Esta ayuda es proporcionada de la alianza con Red de Alimentos, donde los pañales la Fundación los compra a un precio muy inferior al de mercado.
- A finales de noviembre se da inicio a la **Campaña Navideña** que invita a todos quienes deseen donar una caja de navidad que se regalará a una familia de los asentamientos precarios con los que trabajamos. Las cajas son personalizadas y las donaciones de cada familia incluyen la compra de la caja, abarrotes y regalos.
- Como los últimos años, para navidad tenemos un **Regalo con Sentido**, que este año fue una casita de madera, con el logo de Fundación, de un emprendimiento chileno, que se complementa con una linda presentación para regalar a los seres queridos. Es un regalo muy simbólico, donde se leía, *si emociona pensarlo, imagínate hacerlo*.



Modelo de Gestión de Voluntarios y Practicantes

Manual de voluntarios y practicantes

Cabe destacar, que durante el 2020 el manual de voluntarios no pudo ser debido a que, dado el contexto sanitario los estudiantes en practica y voluntarios no pudieron realizar trabajo en terreno con las familias. Sin embargo, se reconoce que esta herramienta pese a no ser la principal fuente de estructuración de las acciones que se desarrollan en los microcampamentos; conforma un gran apoyo en términos metodológicos durante el proceso acompañamiento con las familias, por lo cual el desafío 2020 se centro en que los estudiantes en practica revisaran y analizaran cada uno de los 8 Asentamientos beneficiados por la Fundación identificando sus particularidades en cuanto a composición, vivencias y territorio, para luego proponer una reestructuración de las actividades que propone el manual. Manteniendo en esta reestructuración, los procesos de diagnósticos participativos que permiten ejecución de planes de trabajo acorde a las necesidades y recursos de cada Asentamiento y los aspectos afectivos y relacionales como un punto transversal de cada intervención, que busca un mejoramiento integral de la calidad de vida de los habitantes de Asentamientos Precarios.

Bajo esta perspectiva, hoy se trabaja desde un proceso de habilitación social en donde la principal estrategia de intervención es la **organización comunitaria y familiar**. Esta línea central de trabajo se complementa con proyectos específicos en cada campamento.

La habilitación social busca fortalecer la autonomía de los habitantes de microcampamentos desde una mirada social, habitacional y comunitaria. En este sentido se construyen cuatro líneas de trabajo:

1. **Formación en ciudadanía:** Políticas habitacionales y sociales del país, específicamente las relacionadas a las políticas de protección social.
2. **Fortalecimiento del sentido comunitario y familiar:** Como un principio orientador de convivencia en el microcampamento y en el acercamiento al nuevo barrio.
3. **Fortalecimiento de capacidad de ahorro:** a través de proyectos de microemprendimiento comunitario y otras iniciativas al interior de los microcampamentos.
4. **Articulación de actores:** ya sean privados, públicos o del tercer sector con los pobladores de microcampamentos.



Modelo de Gestión de Voluntarios/Practicantes

Selección, Formación y Acompañamiento de voluntarios/Practicantes

1. Selección: Éste proceso permite reconocer a quienes son idóneos para la intervención que realiza Fundación Quiero Mi Casa, distinguiendo además diferentes perfiles de liderazgo que permitan construir equipos de trabajo sustentables y competentes para la acción en microcampamentos. Se les somete a una entrevista dónde los voluntarios y practicantes son puestos ante situaciones hipotéticas para demostrar su capacidades. A partir de esta entrevista, se establecen los voluntarios y practicantes que tienen las competencias y real compromiso por trabajar con microcampamentos. Este año 2019 recibimos 11 practicantes y 2 pasantes voluntarios interesados en ser parte de la intervención de nuestra fundación, cumpliendo con los requisitos para ser parte de la QMC. Al ser contactados y pasar por las etapas de evaluación todos terminaron siendo parte de un equipo de intervención.

2. Formación: La intervención en microcampamentos sigue siendo realizada por equipos de practicantes en terreno. Sin embargo, este año se decidió instaurar una nueva lógica de trabajo en donde los equipos en terreno no estuviesen tan sólo conformados por practicantes , sino además por profesionales o voluntarios de la Fundación. Esta decisión se tomó porque la multiplicidad de acciones que se desarrollan en el campamento no pueden estar en gestión de un equipo de practicantes que no cuenta con la disponibilidad horaria y competencias específicas para planificar, crear y gestionar un plan de intervención constante en los microcampamentos. Esta nueva forma constituida por voluntarios y practicantes se denomina: "Equipo Integrado QMC". En términos de formación de voluntarios y practicantes durante este año se han desarrollado algunas instancias específicas de capacitación para los, tales como: Capacitación en Política Habitacional dictada por MINVU, Capacitación sobre el Registro Social de Hogares dictada por MDS y Talleres de Kit de Innovación y Modelo De negocios dictada por FOSIS.

3. Acompañamiento: El proceso de seguimiento y orientación del trabajo en los microcampamentos ha sido crucial para el éxito de las intervenciones, por ello se ha diseñado un plan de acompañamiento periódico que consta de reuniones semanales y acompañamiento a terrero con cada equipo de practicantes/voluntarios. Cabe destacar un importante esfuerzo por **sistematizar las intervenciones** realizadas en los microcampamentos. A través de un Plan de trabajo de intervención (PTI) donde se recopila la información en un documento, que expone los objetivos planteados para cada microcampamento, las actividades realizadas por los equipos y los principales logros obtenidos. Finalmente se realizaron Informes de traspaso de intervención por cada microcampamento.



Trabajo en Asentamientos Precarios

El 2021, al igual que en años anteriores, los esfuerzos de Fundación Quiero Mi Casa se centraron en ayudar a familias de asentamientos precarios a mejorar sus condiciones de vida. Ante esto, es clave explicar qué entendemos por asentamiento precario: todo asentamiento o conjuntos de viviendas agrupadas o contiguas compuesto por 25 o menos familias, caracterizadas por tener una tenencia informal, ilegal o incierta, encontrándose en una permanente situación de precariedad socioeconómica y pobreza multidimensional, presentando una carencia parcial o total de al menos un servicio básico y en donde las viviendas generalmente cuentan con problemas de materialidad, específicamente en la estructura de ellas suponiendo problemas de habitabilidad. La razón por la cual el trabajo que realizamos se enfoca en esta peculiar descripción del habitar, es que al ser asentamientos con un número reducido de familias, éstos corran el riesgo de quedar fuera de todas las políticas públicas, dificultando la obtención de ayuda y herramientas para salir de dicha situación, como es el caso de los microcampamentos, que al ser asentamientos con menos de 8 familias, quedan excluidas de la política habitacional.

En términos de **intervención**, durante el año **2021** se trabajó en 8 asentamientos precarios en la región Metropolitana

Éstas intervenciones se orientan de acuerdo a un diagnóstico previo que se hace de la situación del asentamiento. Para esto se utiliza generalmente el análisis de la Encuesta de Caracterización Socioeconómica del Poblador de Asentamiento Precario (CASOAP), el cual permite obtener una aproximación a la vida de las familias en el AP que se explicará en detalle más adelante. Además de diagnósticos familiares y/o comunitarios realizados por los practicantes. Una vez hecho el análisis, se sugieren vías de acción adecuadas de acuerdo a cada situación. Estas acciones se llevan a cabo mediante un plan de trabajo de Intervención por familia y/o comunidad.

Estos planes han tenido muy buena acogida por parte de los pobladores, quienes ven en los voluntarios, practicantes y en el equipo ejecutivo de QMC un gran apoyo para ir cumpliendo sus metas y sueños.



Acompañamiento a Asentamientos Precarios en Contexto COVID-19

A mediados de marzo del 2020, se desata en el país una emergencia sanitaria producto del virus Covid-19, el cual afectó en gran manera a las familias de los Asentamientos Precarios puesto que gran parte de las/os jefas/es de hogares quedaron sin trabajo, no pudiendo cubrir sus necesidades básicas.

Durante el año 2021, si bien ya había más certeza en relación al COVID-19, seguíamos con mucha incertidumbre. Es por esto que mantuvimos la entrega de alimentos a través de caja de alimento, junto con Movidos por Chile y la entrega de pañales, en alianza con Red de Alimentos. Así como también se realizan donaciones de artículos de aseo y pan de pascua a final de año.

En cuanto al modelo de intervención, se elabora un modelo híbrido, en el que íbamos de forma presencial cuando las condiciones así lo permitían y de forma remota cuando las autoridades sanitarias prohibían los desplazamientos en Santiago.

El trabajo se desarrolló de buena manera en este contexto, pese a las incertidumbres que existían tanto a nivel nacional como nivel internacional.





La Unión – Estación Central

¿Cómo es La Unión?

La unión es un microcampamento ubicado en Estación Central.

¿Cómo se centró la intervención el 2021?

- Acompañamiento entrega de subsidio habitacional
- Apertura y acompañamiento emprendimientos
- Búsqueda de vivienda y soluciones habitacionales

Objetivos Específicos

01. Incrementar la capacidad de ahorro familiar mediante la participación de emprendimientos comunitarios.

Estado General del microcampamento:

Durante el 2021, el asentamiento se encontró en la etapa de intervención y producto del trabajo realizado, se adjudica el subsidio DS49 Campamentos. Cabe destacar que durante el 2021 y la fecha no se han encontrado soluciones habitacionales donde puedan hacer efectivo su subsidio.

Acciones:

Acompañamiento y visitas a SERVIU.
Apertura y seguimiento de emprendimientos.
Pasar AP a seguimiento..

Avances:

Durante el 2021, se logra que obtener el subsidio DS49 para las personas que habitan el asentamiento



La Unión – Estación Central

Ayudas:

- Entrega cajas de mercadería USA.
- Entrega de microcrédito para realización de emprendimiento.
- Entrega de Alimentos Red de Alimentos.
- Entrega Cajas de Alimentos Red de Alimentos.
- Entrega mensual de Pañales Red de Alimentos.
- Entrega de donaciones de detergente
- Entrega de regalos de navidad



Fundación
QUIERO
MI CASA



Obispo Umaña – Estación Central

¿Cómo es Obispo Umaña?

Obispo Umaña es un Conventillo ubicado en Estación Central, de propiedad de Josefina Álvarez. Está compuesto por 10 familias.

¿Cómo se centró la intervención el 2021?

- Generar Ahorros.
- Postular a DS49.
- Acompañamiento psicosociocomunitario acorde al manual de Intervención
- Plan piloto de infancia

Objetivos Específicos

01. Incrementar la capacidad de ahorro familiar mediante la participación de emprendimientos comunitarios.

Estado General del microcampamento:

Durante el 2021, 20% de las familias contó con el dinero suficiente para postular al subsidio DS01. Así como también, un 50% pudo postular al subsidio DS49, en ambos casos no existieron familias con subsidios adjudicados.

Acciones:

Las actividades durante el año 2021 se centraron principalmente en acompañar y mantener la motivación en la mantención del ahorro en las cuentas de vivienda, puesto que existieron 2 instancias de postulación que fracasaron. Cabe señalar que en este asentamiento se inicia un "Plan Piloto de Infancia" para la incorporación de NNA en las actividades de la Fundación.



Fundación
QUIERO
MI CASA



Obispo Umaña – Estación Central

Avances:

El 2021, el asentamiento Obispo Umaña destacó por su trabajo y optimismo al momento de postular a la vivienda definitiva, manteniendo sus ahorros y volviendo a postular a los subsidios. Sumado a eso, se desarrolló un Plan Piloto de Infancia en la localidad, el que posteriormente fue replicado en otros asentamientos, teniendo un grato recibimiento por parte las personas que habitan los territorios.

Ayudas:

Entrega útiles escolares.

Entrega de Alimentos Red de Alimentos.

Entrega Cajas de Alimentos Red de Alimentos.

Entrega de donaciones de detergente

Entrega de regalos de navidad



Fundación
QUIERO
MI CASA



La Cruz– Estación Central

¿Cómo La Cruz?

La Cruz es un campamento ubicado en Estación Central. Está compuesto por 45 familias

¿Cómo se centró la intervención el 2021?

- Generar Ahorros.
- Postular a DS49 y DS01
- Acompañamiento psicosociocomunitario acorde al manual de Intervención
- Plan piloto de infancia
- Evaluación de continuidad de trabajo en el asentamiento

Objetivos Específicos

01. Incrementar la capacidad de ahorro familiar mediante la participación de emprendimientos comunitarios.

Estado General del microcampamento:

Durante el 2021, las intervenciones en el asentamiento La Cruz se vieron dificultades producto de conflictos internos debido a una escasa organización comunitaria. A raíz de lo anterior, de las 45 familias que habitan en el territorio, se trabaja con un porcentaje de alrededor del 10%,

Acciones:

Las actividades durante el año 2021 se centraron principalmente en buscar estrategias para trabajar en la localidad. En este sentido, se realizan visitas semanales en distintos horarios acordados con la comunidad para de este modo poder llegar a algún acuerdo y saber si la baja asistencia se debe a desmotivación o incompatibilidad horaria. Al respecto, se decide fijar la intervención los días sábado a las 10:30 de la mañana para poder continuar el trabajo en el asentamiento. De este modo, se realiza un acuerdo comunitario con las personas que deciden continuar trabajando con la Fundación, llegando a la cifra de 7 familias interesadas en abandonar el asentamiento.



Fundación
QUIERO
MI CASA



La Cruz – Estación Central

Avances:

Se logra fijar un día y hora para realizar las intervenciones, se refuerza el trabajo conjunto y se logra postular a 3 familias a los subsidios D01 (1) y DS49 (2)

Ayudas:

- Entrega cajas de mercadería USA.
- Entrega de Alimentos Red de Alimentos.
- Entrega Cajas de Alimentos Red de Alimentos.
- Entrega mensual de Pañales Red de Alimentos.
- Entrega de donaciones de detergente
- Entrega de regalos de navidad



Fundación
**QUIERO
MI CASA**



Nueva Andres Bello – Quinta Normal

¿Cómo es Nueva Andres Bello?

Nueva Andres bello es un campamento ubicado en Quinta Normal. Está compuesto por 5 familias de nacionalidad peruana

¿Cómo se centró la intervención el 2021?

- Generar Ahorros.
- Tramitación de la residencia definitiva
- Postulación a DS49
- Acompañamiento psicosociocomunitario acorde al manual de Intervención
- Levantamiento de emprendimiento comunitario
- Plan piloto de infancia

Objetivos Específicos

01. Incrementar la capacidad de ahorro familiar mediante la participación de emprendimientos comunitarios.

Estado General del microcampamento:

Durante el 2021, las intervenciones en el asentamiento Nueva Andres bello se centraron principalmente en el acompañamiento de Cinthia a la obtención de residencia definitiva para su posterior postulación al DS49, así como también, el acompañamiento y la apertura del emprendimiento de Judith, denominado Chifles Juanito. Sumado a lo anterior, en el AP se implementó el "Plan Piloto de Infancia"

Acciones:

Las actividades durante el año 2021 se centraron principalmente en buscar estrategias para la obtención de la residencia definitiva y la consecución de ahorro para la vivienda. En este sentido se apoyó principalmente la organización comunitaria y el levantamiento de un emprendimiento de Chifles



Fundación
**QUIERO
MI CASA**



Nueva Andres Bello – Quinta Normal

Avances:

Se logra la obtención de la residencia definitiva de Cinthia, se actualiza el estado de la residencia temporal de Judith. Se implementa y mantiene el "Plan Piloto de Infancias", se importa máquina para la realización de emprendimiento de Judith

Ayudas:

Entrega cajas de mercadería USA.
Entrega de microcrédito para realización de emprendimiento.
Entrega de Alimentos Red de Alimentos.
Entrega Cajas de Alimentos Red de Alimentos.
Entrega mensual de Pañales Red de Alimentos.
Entrega de donaciones de detergente
Entrega de regalos de navidad



Fundación
**QUIERO
MI CASA**



Gruta Lourdes – Quinta Normal

¿Cómo es General Amengual?

General amengual es un pequeño campamento ubicado en Quinta Normal. Está compuesto por 2 familias de nacionalidad Chilena y queda ubicado al costado de la carretera

¿Cómo se centró la intervención el 2021?

- Generar Ahorros.
- Postulación a DS49
- Acompañamiento psicosociocomunitario acorde al manual de Intervención
- Levantamiento de emprendimiento comunitario

Objetivos Específicos

01. Incrementar la capacidad de ahorro familiar mediante la participación de emprendimientos comunitarios.

Estado General del microcampamento:

Durante el 2021, las intervenciones en el asentamiento Gruta Lourdes se centraron principalmente en el acompañamiento de Veronica para lograr su postulación al DS49, así como también, el acompañamiento y la apertura del emprendimiento de Belén en la venta de artículos varios

Acciones:

Las actividades durante el año 2021 se centraron principalmente en buscar estrategias para lograr la postulación a los subsidios habitacionales DS49 y la realización de emprendimientos.



Fundación
**QUIERO
MI CASA**



Gruta Lourdes– Quinta Normal

Avances:

Se logra identificar problemas en situación judicial de Veronica que dificultaron su postulación a subsidios habitacionales. Se centra el trabajo en generar acompañamiento en temas judiciales y posibles mejoras su habitabilidad puesto que no poseían acceso al agua potable

Ayudas:

Entrega cajas de mercadería USA.

Entrega de microcrédito para realización de emprendimiento.

Entrega de Alimentos Red de Alimentos.

Entrega Cajas de Alimentos Red de Alimentos.

Entrega mensual de Pañales Red de Alimentos.

Entrega de donaciones de detergente

Entrega de regalos de navidad



Fundación
**QUIERO
MI CASA**



General Amengual – Quinta Normal

¿Cómo es General Amengual?

General amengual es un pequeño campamento ubicado en Quinta Normal. Está compuesto por 4 familias de nacionalidad Chilena y queda ubicado entre las calles General Amengual y Veteranos del 79.

¿Cómo se centró la intervención el 2021?

- Generar Ahorros.
- Postulación a DS49
- Acompañamiento psicosociocomunitario acorde al manual de Intervención
- Levantamiento de casos sociales

-Objetivos Específicos

01. Incrementar la capacidad de ahorro familiar mediante la participación de emprendimientos comunitarios.

Estado General del microcampamento:

Durante el 2021, las intervenciones en el asentamiento General Amengual se centraron principalmente en el acompañamiento de Natalia, llevando a un proceso de acompañamiento en temáticas de violencia intrafamiliar.

Acciones:

Las actividades durante el año 2021 se centraron principalmente en buscar estrategias para apoyar a Natalia a mejorar su situación. Se decide trabajar solamente con ella, puesto que el resto de las personas del asentamiento no mostró interés en la intervención



Fundación
QUIERO
MI CASA



General Amengual – Quinta Normal

Avances:

Se logra la obtención el subsidio DS49 para Natalia a través de un trabajo conjunto a SERVIU

Ayudas:

Entrega cajas de mercadería USA.

Entrega de microcrédito para realización de emprendimiento.

Entrega de Alimentos Red de Alimentos.

Entrega Cajas de Alimentos Red de Alimentos.

Entrega mensual de Pañales Red de Alimentos.

Entrega de donaciones de detergente

Entrega de regalos de navidad



Fundación
QUIERO
MI CASA



San Alfonso– Estación Central

¿Cómo es General Amengual?

San Alfonso es un pequeño campamento ubicado en Estación Central. Está compuesto por 3 familias de nacionalidad Chilena.

¿Cómo se centró la intervención el 2021?

- Generar Ahorros.
- Postulación a DS49
- Acompañamiento psicosociocomunitario acorde al manual de Intervención
- Apoyo en redes laborales Capacitación y Formación en IFOCAP
- Evaluación de continuidad de la intervención

-Objetivos Específicos

01. Incrementar la capacidad de ahorro familiar mediante la participación de emprendimientos comunitarios.

Estado General del microcampamento:

Durante el 2021, las intervenciones en el asentamiento San Alfonso se centraron principalmente en el fortalecimiento AP-Fundación, puesto que identificamos diversos factores de riesgo que devinieron el el cierre del trabajo en el asentamiento

Acciones:

Las actividades durante el año 2021 se centraron principalmente en buscar estrategias para trabajar en conjunto al asentamiento y generar redes de apoyo laboral



Fundación
**QUIERO
MI CASA**



San Alfonso– Estación Central

Avances:

Se logra capacitar en peluquería a una de las pobladoras del AP, sin embargo, se termina cerrando la intervención en el asentamiento por motivos de seguridad.

Ayudas:

Entrega cajas de mercadería USA.

Entrega de microcrédito para realización de emprendimiento.

Entrega de Alimentos Red de Alimentos.

Entrega Cajas de Alimentos Red de Alimentos.

Entrega mensual de Pañales Red de Alimentos.



Fundación
QUIERO
MI CASA



Pasaje 15 - Estación Central

¿Cómo es General Amengual?

General amengual es un pequeño campamento ubicado en Quinta Normal. Está compuesto por 4 familias de nacionalidad Chilena.

¿Cómo se centró la intervención el 2021?

- Generar Ahorros.
- Postulación a DS49 y DS01
- Acompañamiento psicosociocomunitario acorde al manual de Intervención
- Apoyo emprendimientos
- Busqueda de soluciones habitacionales

-Objetivos Específicos

01. Incrementar la capacidad de ahorro familiar mediante la participación de emprendimientos comunitarios.

Estado General del microcampamento:

Durante el 2021, las intervenciones en el asentamiento Pasaje 15 se centraron principalmente en idear mecanismos para la generación de ahorro para la vivienda, lo que se tradujo en la posterior postulación y adjudicación de una beneficiaria del subsidio DS01

Acciones:

Las actividades durante el año 2021 se centraron principalmente en buscar estrategias para generar ahorros en el asentamiento y fortalecer la organización comunitaria



Fundación
QUIERO
MI CASA



Pasaje 15 - Estación Central

Avances:

Se logra la obtención del subsidio DS01 para Cinthia, sumado a múltiples visitas a proyectos habitacionales. Se logra un importante ahorro y mantención de dinero en la cuenta de ahorro vivienda.

Ayudas:

Entrega cajas de mercadería USA.

Entrega de microcrédito para realización de emprendimiento.

Entrega de Alimentos Red de Alimentos.

Entrega Cajas de Alimentos Red de Alimentos.

Entrega mensual de Pañales Red de Alimentos.

Entrega de donaciones de detergentes

Entrega de regalos de navidad



Fundación
**QUIERO
MI CASA**

Proyecto: Microemprendimiento Comunitario #TuVasoMiSueño

El proyecto Microemprendimiento Comunitario, busca ser un complemento a la intervención que realiza Fundación Quiero Mi Casa. Durante 2020, se ejecutó el proyecto #TuVasoMiSueño en cinco asentamientos, financiado por el proyecto Amancay. Este proyecto se realizó en el asentamiento Enrique Donoso en Recoleta cuyo objetivo principal es **“Generar espacios para que pobladores puedan generar recursos para el ahorro colectivo, por medio de la organización comunitaria y participación de pobladores” a través de la confección de vasos y floreros de botellas de vidrio recicladas.**

A nivel general, contempla una serie de estrategias o herramientas orientadas a fortalecer la generación de ahorro colectivo necesario para postular a la vivienda propia. En este sentido es importante aclarar que no se trata de una incubadora de negocios individuales, sino que pretende convertirse en una incubadora de ideas para la generación de emprendimientos colectivos. De esta forma se hace necesario que esta idea sea innovadora y autosustentable en el tiempo para que el ingreso colectivo que la comunidad alcance sea cada vez mayor, sin depender necesariamente del financiamiento de Fundación Quiero Mi Casa.

Considera **dos herramientas de intervención:**

1. **Asesorías técnicas:** Están destinadas a fortalecer en el microcampamento la elaboración y gestión del proyecto de microemprendimiento para la recaudación de recursos para el ahorro colectivo.
2. **Fondos para el fortalecimiento del ahorro colectivo:** consiste en poner a disposición de las comunidad pequeños fondos para el desarrollo de ideas que estén orientadas a fortalecer el ahorro colectivo para la vivienda en el microcampamento. Consiste en la formulación inicial de una idea de negocio comunitario (elaboración de vasos y floreros), luego con el apoyo de practicantes de Fundación Quiero Mi Casa, los pobladores logran concretizar dicha idea y plasmarla en un proyecto y formulario de postulación a microfondos.

Específicamente, el proyecto comienza a implementarse una vez concretada la alianza con Votella, startup dedicada a la elaboración de vasos con botellas quienes dictaron una serie de talleres de corte y pulido de estas, capacitando a las participantes del asentamiento en dicho oficio. Posterior a la fijación de metas semanales y de estrategias de recolección de botellas en restaurantes de la comuna y edificios aledaños a la Fundación, se logró la confección de 360 vasos, los cuales fueron estampados por la Cristalería Cristal Art con diseños inspirados en dibujos de los niños y niñas del asentamientos. Estos vasos, fueron vendidos en su totalidad en la Cena Pan y Sopa y durante la campaña de regalos navideños con sentido de la Fundación en el formato de set de 4 unidades, resultando todo un éxito tanto para la visibilización de estos emprendimientos por parte de pobladores de asentamientos precarios, como para las mismas familias, que lograron reunir dinero para sus ahorros y para reinvertir en nuevas etapas del proyecto.



Actividades

▣ Cuentacuentos en Campamento La Cruz y Nueva Andrés Bello:

Durante los meses de Noviembre y Diciembre se realizan actividades de cuenta cuento para NNA de los campamentos Nueva Andres Bello y La Cruz



Capacitaciones

Capacitación Registro Social de Hogares MDS: Capacitación anual realizada por personal del Ministerio de Desarrollo Social al equipo de la fundación, practicantes y voluntarios sobre Registro Social de Hogares, base para realizar el trabajo de intervención social que realiza la Fundación en asentamientos precarios.



Fondos Concursables en AP 2021

Durante el año 2021 se realizaron tres postulaciones a microcréditos otorgados por la Fundación a emprendedoras de los AP. Entre ellos destacan.

- **Venta de Mascarillas y artículos varios** realizado por Belén perteneciente al Asentamiento Gruta Lourdes
- **Venta de Chifles Juanito**, apoyo al financiamiento de la máquina que permite la producción del Chifle en Asentamiento Nueva Andres Bello.
- **Venta de ropa y artículos de bazar**, apoyo al financiamiento de insumos para comenzar emprendimiento en Asentamiento La Unión.



Campaña de Navidad 2021

Como ya es tradicional en nuestra Fundación, no podíamos dejar de realizar la tradicional campaña de navidad. Si bien este año también fue diferente y especial, entregamos cajas de alimentos a todas las familias con que trabaja la Fundación.

Este año mantuvimos hacer las cajas por parte del equipo de la Fundación y regalos para niños y niñas.

En esta oportunidad no pudimos compartir un almuerzo o cena, pues debiendo respetar las medidas sanitarias de uso de mascarilla y distancia física, compartimos respetando lo solicitado. Pese a todo, fue una navidad muy especial, donde "despedimos" tres asentamientos donde llevábamos años trabajando, pues el trabajo ha dado sus frutos.

Agradecemos a todos quienes se comprometieron este año, donde hubo mucha más necesidad que en otros años y la Fundación cumplió con entregar cajas muy completas de navidad a todos quienes lo necesitaban. También hicimos una campaña de panes de pascua, por la cual recaudamos más de 100 unidades que entregamos en todos los asentamientos.



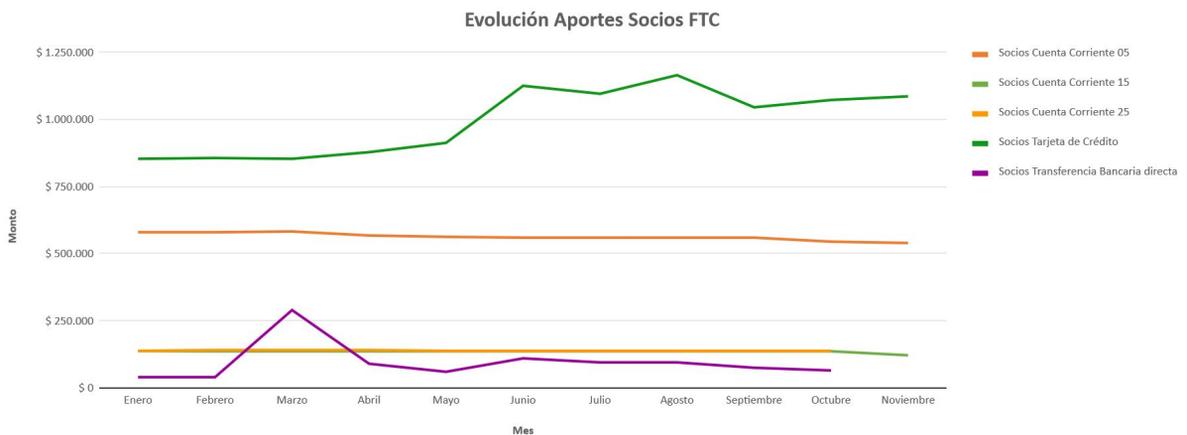
Campaña de Navidad 202

Entrega de cajas de navidad 2021



Socios y donaciones 2021

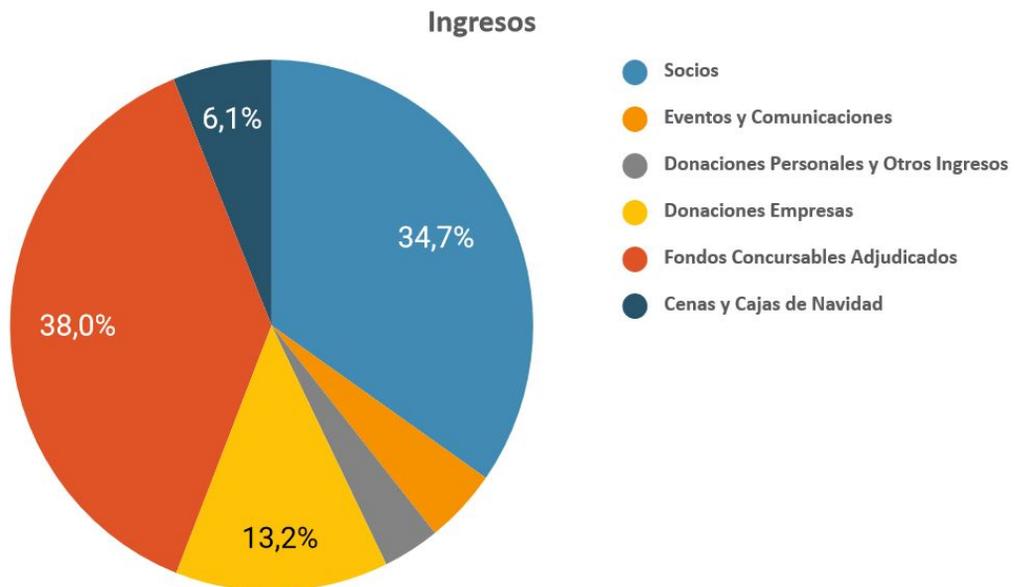
El año 2021 fue un proceso complejo tanto para los beneficiarios de nuestra Fundación, como para los Socios de FQMC, pues económicamente aún se atraviesa por una crisis económica muy fuerte, lo que lleva a que los depósitos mensuales de nuestros socios se vieran interrumpidos, sin embargo, aun así durante el año se lograron recaudar \$67.395.809 en el total de la Fundación, de los cuales \$22.895.833 corresponde a la donación de parte de nuestros socios, lo que representa un 33,9% de los ingresos.



Información Financiera

Durante el año 2021, que como hemos comentado fue de mucha incertidumbre, la Fundación recibió importantes aportes de sus socios, por lo que se logró un ingreso de \$67.395.8090, muy similar a lo recaudado en el año anterior. Esto nos permitió apoyar a todas las familias con que la Fundación trabaja. Destacar que durante este año, la Fundación se adjudica dos fondos concursables, por lo que los ingresos en esta área son significativos y se verán reflejados tanto en 2021 como en 2022. Los ingresos recaudados se dieron gracias al aporte de socios (34.7% aproximadamente), fondos concursables (38%), donaciones de empresas (13.2%) y Cenas y cajas de navidad (6.1%), prioritariamente.

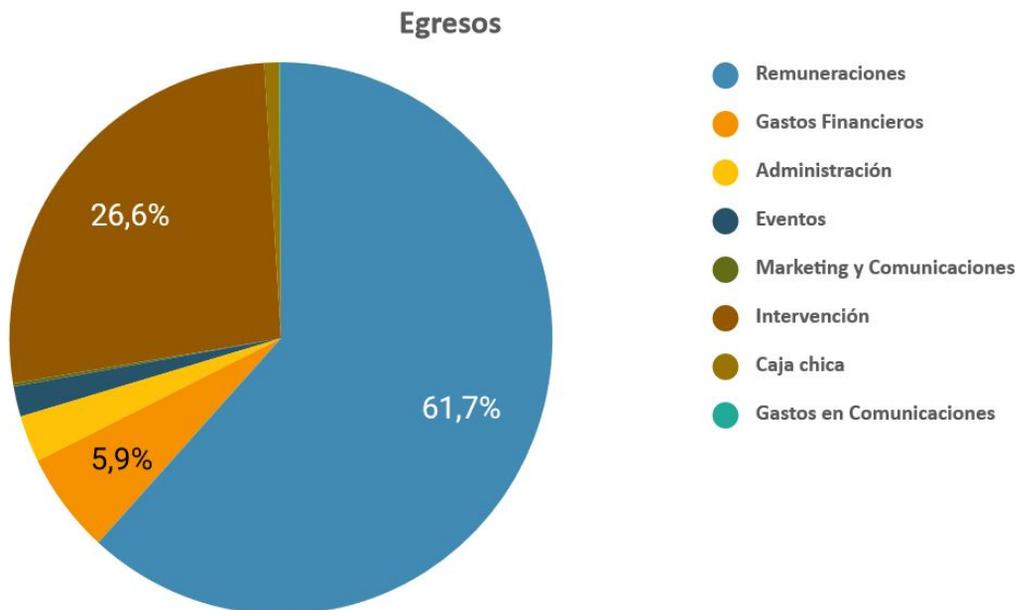
Ingresos Fundación Quiero Mi Casa 2021



Información Financiera

A raíz de lo expuesto anteriormente, es que este año los egresos fueron menores que los ingresos, especialmente porque en el mes de diciembre la Fundación recibe un significativo aporte del Fondo Chile Compromiso de Todos, el cual debe ejecutarse durante el año 2022. Los egresos totales fueron de \$ 48.527.921. Principalmente los egresos son referidos a: Remuneraciones del equipo de trabajo (61,7%); gasto directo en intervención social a los beneficiarios/as (26,6%); y lo otro son otros gastos menos significativos.

Egresos Fundación Quiero Mi Casa 2021



Redes y Alianzas



La Comunidad Organizaciones Solidarias es una comunidad de personas miembros de organizaciones sociales sin fines de lucro, que sirven a personas en situación de pobreza o exclusión



MINVU y Serviu Metropolitano: trabajo en coordinación con los encargados territoriales de los campamentos catastrados por el MINVU en el catastro de 2019.



Concrecasa, entidad patrocinante e inmobiliaria con la cual se firma convenio de apoyo mutuo, con el objetivo de apoyarnos mutuamente en nuestra tarea: entregar soluciones habitacionales a familias que estén dentro del 40% más vulnerable de Chile.



Red de Alimentos: durante el año 2020 la Fundación Quiero Mi Casa tuvo un convenio donde recibió de forma semanal alimentos para entregar a todas las familias que trabajan con la Fundación.



Redes y Alianzas



Universidad Católica Silva Henríquez, convenio de colaboración con alumnos y alumnas en práctica de la carrera de trabajo social.



Universidad Santo Tomás, convenio de colaboración con alumnos y alumnas en práctica de la carrera de trabajo social.



Universidad Alberto Hurtado, convenio de colaboración con alumnos y alumnas en práctica de la carrera de Psicología.



Fundación Trabajo en la Calle
Arzobispo Casanova 26, Providencia., Santiago de Chile
fundacion@quieromicasa.cl
www.quieromicasa.cl

2021©

