



 FUNDACIÓN  
**SURNACIENTE**  
**Fundación Desarrollo social**  
**Riñihue**

MEMORIA AÑO 2021

# TABLA DE CONTENIDOS

1. Presentación de la Institución
2. Actividades realizadas
3. Estados financieros 2021
4. Actas año 2021 (Anexo)

---

VIVIMOS EN UN CONTEXTO SOCIAL  
MARCADO POR **LA DESCONFIANZA**

**QUE NOS DIVIDE** EN BUENOS Y MALOS  
Y NOS IMPIDE **CONVIVIR EN ARMONÍA**

---

**EN UN MUNDO QUE CAMBIA**  
TAMBIÉN DEBEMOS INNOVAR EN LAS SOLUCIONES

HACERNOS NUEVAS PREGUNTAS PARA  
**LLEGAR A NUEVAS RESPUESTAS**

¿Qué sucede con la relación entre los  
habitantes de este territorio?

¿Qué hemos hecho mal y bien?

¿Cómo podemos buscar soluciones juntos?

**¿Realmente nos conocemos?**



---

DE AHÍ SURGE LA IDEA DE TENER **UNA ORGANIZACIÓN ...**

**DIVERSA**

**INCLUSIVA**

**RESPECTUOSA** DE LAS PERSONAS Y LA NATURALEZA

DONDE CABEMOS TODOS Y NOS REUNIMOS EN TORNO A **LA CONFIANZA**

---

# CARTA DE PRESENTACION

Por medio de la presente memoria, queremos dejar testimonio de todo el trabajo realizado, a partir de abril, en el primer año de vida de la Fundación Sur Naciente. Trabajo que ha sido arduo y de mucho compromiso de un puñado de personas que creemos en que el desarrollo de la zona sur de la comuna de Panguipulli se debe construir con el trabajo de todos.

Hemos definido como su zona de influencia el sector Ñancul – Desagüe Riñihue – Camino La Montaña, en otras palabras, la zona norte próxima del lago Riñihue (zona sur de la comuna de Panguipulli).

El objeto de la Fundación es promover, desarrollar, apoyar, financiar y monitorear, en forma colaborativa con las comunidades locales, proyectos de desarrollo y de acción social en beneficio exclusivo de personas.

Lo anterior, creemos, aporta al diálogo y construcción de confianzas, fomentando la integración de los distintos actores y habitantes de la zona, buscando promover la solidaridad y cooperación entre sus habitantes.

En pocas palabras, La Fundación tiene por objeto servir al desarrollo de la zona y mejorar la calidad de vida de sus habitantes.

Robert Hill Presidente Fundación Sur Naciente

# QUIENES SOMOS

- Somos una organización creada por un grupo de vecinos del entorno de lago Riñihue, cuyas familias están desde hace décadas en la zona.
- Instancia abierta, que ha ido integrando nuevos actores.
- Nos relacionamos con las comunidades a través de mesas de diálogo y trabajo, desarrollando proyectos que surgen desde los vecinos.
- Somos neutrales, la instancia para escuchar y ser el puente que une las culturas y modos de vida en la zona.
- Trabajamos con personas que tienen experiencia en desarrollo comunitario y diálogo exitoso con pueblos originarios, basados en la confianza y los acuerdos.

# COLABORADORES

## DIRECTORIO

- Robert Hill Planella Presidente
  - Manuel José García Sullivan Vicepresidente
  - Gerardo Otero Alvarado Secretario
  - Raimundo Monge Zegers Tesorero
  - Benjamín Larraín Ossa Director
  - Jessica Bawlitza Muñoz Directora
  - Pablo Jorquiera Stagno Director
- 
- Yolanda Fuentealba Millaguir Coordinadora General



# QUE ESTAMOS HACIENDO

- **Hemos decidido abordar esto desde una perspectiva diferente.**

Haciéndonos las siguientes preguntas:

- ¿Qué sucede con la relación entre los habitantes de este territorio?
  - ¿Qué hemos hecho mal y bien?
  - ¿Cómo podemos buscar soluciones juntos?
- 
- Acciones:
    - Acercamientos, presentaciones.
    - Reuniones de conocimiento y trabajo.
    - Creación de una Mesas de dialogo y creación de una CORPORACION conformada por todas las comunidades y asociaciones locales
    - CONFIANZA
  - Trabajamos con personas que tienen experiencia en desarrollo comunitario y diálogo exitoso con pueblos originarios, basados en la confianza y los acuerdos.

# QUE ESTAMOS HACIENDO

## TRABAJO CONJUNTO → CORPORACION CCLL

- Comunidades Locales participantes: (600 familias aprox.)
- Comunidad Indígena Tadeo Millaguir
- Comunidad Indígena Ñancul
- Comunidad Indígena Llacashue
- Comunidad Indígena Tadeo Millaguir Puelpan Sur
- Comunidad La Granja Caniu
- Club de Pesca "Ñalai Fish"
- Club Deportivo Deportes Ñancul
- Club Deportivo Riñimapu
- Club Deportivo Unión Colo Colo
- Club Deportivo Deportes Ñancul
- Club de Rodeo "Mi Tierra"
- Club de Rodeo Ecuestre Panguipulli
- Comité Adelanto Capilla Católica "Jesus Nazareno"
- Comité Adelanto Villa Los Ríos

# QUE ESTAMOS HACIENDO

## PROYECTOS Y TRABAJOS DESARROLLADOS DURANTE EL AÑO 2021

La Fundación que tiene por objeto ayudar al desarrollo de la zona y mejorar la calidad de vida de sus habitantes que, hasta la fecha, mediante la colaboración de unos pocos vecinos de la ribera norte del lago Riñihue, ha cumplido los siguientes objetivos:

- **Proyecto internet para Ñancul**

Este proyecto considera la construcción de la infraestructura necesaria para dotar de Internet a las casas y negocios existentes en nuestra zona de influencia. Hasta la fecha se han construido dos torres de comunicaciones donde se ubican las antenas de transmisión y se han conectado alrededor de 20 casas a modo de plan piloto.

- **Proyecto Agua Potable Ñancul (APR Ñancul)**

Este proyecto busca resolver el abastecimiento de agua potable a más de 300 casas del sector, por lo mismo que es de largo aliento.

En la actualidad el APR de Ñancul cuenta con derechos de agua de 3 lps (litros por segundo) con lo que debe satisfacer las necesidades de alrededor de 160 casas, captando agua superficial que, en verano, casi desaparece.

Nuestro trabajo se enfoca en:

- o Conseguir alrededor de 10 lps adicionales, de los que ya hemos conseguido 5 lps.
- o Hacer las gestiones a nivel de gobierno para conseguir los fondos necesarios para dejar operativo un pozo que proveerá 3 lps adicionales y ampliar la red de distribución. Para esto hemos tenido reuniones con el Director Nacional y la Directora Regional de Obras Hidráulicas.

Como no tendremos una solución aceptable para este verano, hemos iniciado los trabajos necesarios para abordar esta emergencia. Ya contamos con un camión aljibe y estamos en la búsqueda de estanques de almacenamiento para distribuir en los hogares. Todo esto en estrecha coordinación con la Municipalidad.

- **Proyecto Sello de Origen**

Este proyecto está iniciando su desarrollo y su objetivo es crear una marca paraguas bajo la cual todos los productores locales puedan promocionar y vender al detalle sus productos. Este proyecto debería integrarse muy bien con el proyecto Internet.

# QUE ESTAMOS HACIENDO

- **Actividades varias**

- o Apoyo en la creación del Club Náutico Ñancul Riñihue
- o Colaboración para la realización del Campeonato de Pesca del Club Ñgalai-Fish
- o Aporte al Club de Huasos para la realización del Rodeo Anual
- o Varias reuniones con Comunidades locales y la Corporación

Más allá de todo lo anterior, el mayor trabajo de la Fundación es apoyar a los habitantes para que solucionen ellos mismos sus problemas y necesidades. Para esto estamos produciendo un real acercamiento entre los “veraneantes” y los locales.

No se trata de hacerles todo, sino más bien ayudarlos a organizarse y sacar adelante los proyectos. El resultado a la fecha ha sido que el movimiento subversivo ya no cuenta con apoyo de la comunidad, sino todo lo contrario. De cierta forma, se ha logrado, con trabajo y dedicación no menor, que las comunidades no vean a los veraneantes como enemigos sino que como posibles aliados en su desarrollo y mejoría de calidad de vida.

# PROYECTOS ACTUALES

1. Acceso y servicio a playas a través de concesiones.
2. Extender el sistema de agua potable rural Ñancul.
3. Internet para Ñancul, borde norte del lago y rio San Pedro.
4. Sello de origen para productos del sector.
5. Salud Dental
6. Mejora y reparación de casas CCLL.
7. Desarrollo deportes náuticos (Vela, Kayak y Pesca con mosca).
8. Defensa y protección del Rio San Pedro a través de alianza con movimiento San Pedro Libre.

# IMÁGENES



## Balance General

Pag. 1

Periodo del 30/06/2021 Al 31/12/2021

It.	Cuenta	Débitos	Créditos	Saldo Deudor	Saldo Acreedor	Activo	Pasivo	Pérdidas	Ganancias
1	BANCO SANTANDER	30,120,000	27,497,125	2,622,875	0	2,622,875	0	0	0
2	PROVEEDORES	8,494,728	8,494,728	0	0	0	0	0	0
3	HONORARIOS POR PAGAR	12,211,168	13,765,340	0	1,554,172	0	1,554,172	0	0
4	RETENCION DE 2DA CATEGORIA	1,593,064	1,797,166	0	204,102	0	204,102	0	0
5	INGRESOS APM	0	8,050,000	0	8,050,000	0	0	0	8,050,000
6	INGRESOS AEX	0	1,850,000	0	1,850,000	0	0	0	1,850,000
7	INGRESOS CM	0	10,970,000	0	10,970,000	0	0	0	10,970,000
8	INGRESOS PROYECTO INTERNET	0	9,250,000	0	9,250,000	0	0	0	9,250,000
9	DONACIONES RECIBIDAS	0	3,000,000	0	3,000,000	0	0	0	3,000,000
10	HONORARIOS	15,562,506	6	15,562,500	0	0	0	15,562,500	0
11	GASTOS BANCARIOS	53,771	0	53,771	0	0	0	53,771	0
12	LEYES SOCIALES	27,504	0	27,504	0	0	0	27,504	0
13	GASTOS GENERALES	362,857	0	362,857	0	0	0	362,857	0
14	ASESORIA COMUNICACIONAL	5,946,120	0	5,946,120	0	0	0	5,946,120	0
15	SERVICIOS LEGALES	2,852,647	0	2,852,647	0	0	0	2,852,647	0
16	DONACIONES	450,000	0	450,000	0	0	0	450,000	0
17	GASTOS CONEX INTERNET	7,000,000	0	7,000,000	0	0	0	7,000,000	0
	Sumas Parciales	84,674,365	84,674,365	34,878,274	34,878,274	2,622,875	1,758,274	32,255,399	33,120,000
	Resultados						864,601	864,601	
	Suma Total	84,674,365	84,674,365	34,878,274	34,878,274	2,622,875	2,622,875	33,120,000	33,120,000

# ACTAS DIRECTORIO 2021

Directorio 1 Jueves 17 de Junio de 2021 a las 19:30 hrs.

Directorio 2 Miércoles 7 de Julio de 2021 a las 19:00 hrs.

Directorio 3 Jueves 5 de Agosto de 2021 a las 19:00 hrs.

Directorio 4 Jueves 9 de septiembre de 2021 a las 18:30 hrs.

Directorio 5 Jueves 7 de octubre de 2021 a las 18:30 hrs.

Directorio 6 Jueves 11 de noviembre de 2021 a las 18:30 hrs.



---

*La comunidad que construyamos  
hoy nos permitirá la vida que  
todos queremos en el mañana.*

---

