



Mayo 16, 2025

Señor
Benjamín Chacana Ponce
Gerente General
Corporación Profesional de Alzheimer y Otras Demencias
Presente

Estimado Benjamín,

Con base a lo conversado adjunto enviamos la siguiente información, que se constituyen como los Estados Financieros de **Corporación Profesional de Alzheimer y Otras Demencias**:

1. Balance General al 30 de abril del 2025 y el correspondiente Estado de Actividades por el periodo de cuatro meses terminado en esa fecha.
2. Análisis de Cuenta de las partidas de activo y pasivo correspondiente.

Los Estados Financieros fueron preparados con base a las manifestaciones y documentación de respaldo entregada por la Administración de **Corporación Profesional de Alzheimer y Otras Demencias**. Al revisar los Estados Financieros en su conjunto son razonables.

Atentamente,

Ricardo Benavente Tupper
Socio

Corporación Profesional de Alzheimer y Otras Demenc

Los Colonos 0361
Providencia, Santiago
65054076-K

BALANCE GENERAL TRIBUTARIO CLASIFICADO

Al 30-04-2025

Filtro			
ACTIVOS		PASIVOS Y PATRIMONIO	
Activo Circulante		Pasivo Circulante	
Saldo Banco Segun Conciliacion	10.608.497	Impuestos Por Pagar	8.700
Deudores Varios	2.053.301		8.700
	12.661.798	Patrimonio	
Activo Fijo		Capital Pagado	200.000
Maquinarias Y Equipos	2.081.727	Revalorizacion Capital	148.339
Muebles Y Enseres	53.601	Utilidad (Pérdida) Acumulada	10.603.169
Computación Telefonía Electrónicos	1.766.330		10.951.508
(Menos) Depreciación Acumulada	(3.901.654)	Utilidad (Pérdida) Ejercicio	1.701.594
	4		
TOTAL ACTIVOS		TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	
	12.661.802		12.661.802

Corporación Profesional de Alzheimer y Otras Demenc

Los Colonos 0361
Providencia, Santiago
65054076-K

RESULTADOS COMPARATIVOS
Comparativo Año Actual v/s Año Anterior

Filtro Modalidad Financiera

Cuenta	Abril				Año Acumulado a Abril			
	2025	2024	Variación	% Var.	2025	2024	Variación	% Var.
4101101 Cuotas Sociales	2.962.090	1.843.792	1.118.298	60,7 %	6.513.537	3.442.730	3.070.807	89,2 %
Ingresos De Explotación	2.962.090	1.843.792	1.118.298	60,7 %	6.513.537	3.442.730	3.070.807	89,2 %
Ingresos De Explotación	2.962.090	1.843.792	1.118.298	60,7 %	6.513.537	3.442.730	3.070.807	89,2 %
Ingresos De La Explotacion	2.962.090	1.843.792	1.118.298	60,7 %	6.513.537	3.442.730	3.070.807	89,2 %
5205002 Honorarios Profesionales	-60.000		-60.000		-902.791	-58.018	-844.773	1.456,1 %
Honorarios	-60.000		-60.000		-902.791	-58.018	-844.773	1.456,1 %
Remuneración Y Aportes	-60.000		-60.000		-902.791	-58.018	-844.773	1.456,1 %
Costos De La Explotacion	-60.000		-60.000		-902.791	-58.018	-844.773	1.456,1 %
5205101 Asesoría Contable Y Tributaria	-93.732	-90.189	-3.543	3,9 %	-557.961	-533.035	-24.926	4,7 %
Honorarios	-93.732	-90.189	-3.543	3,9 %	-557.961	-533.035	-24.926	4,7 %
Remuneración Y Aportes	-93.732	-90.189	-3.543	3,9 %	-557.961	-533.035	-24.926	4,7 %
5307001 Publicidad Y Promociones						-42.892	42.892	-100,0 %
Publicidad						-42.892	42.892	-100,0 %
5310009 Gastos Generales	-31.010	-633.857	602.847	-95,1 %	-162.873	-733.767	570.894	-77,8 %
5310999 Caja Chica	-183.561	-133.186	-50.375	37,8 %	-2.928.628	-245.072	-2.683.556	1.095,0 %
Gastos Generales	-214.571	-767.043	552.472	-72,0 %	-3.091.501	-978.839	-2.112.662	215,8 %
5311003 Depreciacion Del Ejercicio		-484	484	-100,0 %		-122.312	122.312	-100,0 %
Depreciaciones		-484	484	-100,0 %		-122.312	122.312	-100,0 %
5314003 Patentes					-56.577	-53.988	-2.589	4,8 %
5314005 Multas Al Fisco	-5.682	-381	-5.301	1.391,3 %	-9.472	-381	-9.091	2.386,1 %
Impuestos Y Contribuciones	-5.682	-381	-5.301	1.391,3 %	-66.049	-54.369	-11.680	21,5 %
Gastos De Administración Y Ventas (	-220.253	-767.908	547.655	-71,3 %	-3.157.550	-1.198.412	-1.959.138	163,5 %
Gastos De Administracion	-313.985	-858.097	544.112	-63,4 %	-3.715.511	-1.731.447	-1.984.064	114,6 %
5501001 Corrección Monetaria	-75.304	-27.588	-47.716	173,0 %	-193.641	-75.870	-117.771	155,2 %
Corrección Monetaria	-75.304	-27.588	-47.716	173,0 %	-193.641	-75.870	-117.771	155,2 %
Corrección Monetaria	-75.304	-27.588	-47.716	173,0 %	-193.641	-75.870	-117.771	155,2 %
Egresos No Operacionales	-75.304	-27.588	-47.716	173,0 %	-193.641	-75.870	-117.771	155,2 %
UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	2.512.801	958.107	1.554.694	162,3 %	1.701.594	1.577.395	124.199	7,9 %

<

Corporación Profesional de Alzheimer y Otras Demenc

Los Colonos 0361
Providencia, Santiago
65054076-K

BALANCE TRIBUTARIO
A Abril 2025

Cuenta	Débitos	Créditos	Saldo		Activos	Pasivos	Pérdidas	Ganancias
			Deudor	Acreedor				
1102001 Banco De Chile	15.871.065	5.262.568	10.608.497		10.608.497			
1107001 Cuotas Sociales Por Cobrar	6.513.537	6.513.537						
1109003 Anticipo De Proveedores	3.178.274	1.124.973	2.053.301		2.053.301			
1203001 Maquinaria Y Equipos	2.081.727		2.081.727		2.081.727			
1204001 Muebles	53.601		53.601		53.601			
1205001 Computadores	1.766.330		1.766.330		1.766.330			
1209003 Depreciacion Acumulada		3.901.654		3.901.654		3.901.654		
2110001 Proveedores Nacionales	720.452	720.452						
2116006 Impuesto 2Da Categoría Por Pagar	221.843	230.543		8.700		8.700		
2116008 Otros Impuestos Por Pagar	197.876	197.876						
2116106 Retención 3% Crédito Solidario Honor.	1.636	1.636						
2120005 Honorarios Por Pagar	1.395.250	1.395.250						
3102001 Capital Pagado		200.000		200.000		200.000		
3103001 Revalorización De Capital	684	149.023		148.339		148.339		
3107001 Excedentes Acumulados	20.831	10.624.000		10.603.169		10.603.169		
4101101 Cuotas Sociales		6.513.537		6.513.537				6.513.537
5205002 Honorarios Profesionales	902.791		902.791				902.791	
5205101 Asesoría Contable Y Tributaria	557.961		557.961				557.961	
5310009 Gastos Generales	162.897	24	162.873				162.873	
5310999 Caja Chica	2.928.628		2.928.628				2.928.628	
5314003 Patentes	56.577		56.577				56.577	
5314005 Multas Al Fisco	9.472		9.472				9.472	
5501001 Corrección Monetaria	215.156	21.515	193.641				193.641	
TOTALES	36.856.588	36.856.588	21.375.399	21.375.399	16.563.456	14.861.862	4.811.943	6.513.537
Resultado del Ejercicio						1.701.594	1.701.594	
TOTAL GENERAL					16.563.456	16.563.456	6.513.537	6.513.537

De acuerdo al Artículo 100 del Código Tributario, de constancia que los datos proporcionados para la confección de los registros contables son Fidedignos.

Benjamin Ramon Chacana Ponce
Representante Legal

Konsulting SA / RUT 76.021.175-3
Contador

Corporación Profesional de Alzheimer y Otras Demenc

Los Colonos 0361
Providencia, Santiago
65054076-K

INFORME CONCILIACIÓN BANCARIA
Banco De Chile

Fecha Corte	30-04-2025	N° Cuenta	1102001	Cta. Cte.		Moneda	CLP
-------------	------------	-----------	---------	-----------	--	--------	-----

Saldo Según Contabilidad	10,608,497.00
Más b) Abonos No Contabilizados	0.00
Menos c) Cargos Sin Contabilizar	0.00
Más a) Cheques Girados y No Cobrados	0.00
Menos d) Abonos Contabilizados y No Realizados	0.00
Saldo Según Cartola	10,608,497.00

Corporación Profesional de Alzheimer y Otras Demenc

Los Colonos 0361
Providencia, Santiago
65054076-K

ANÁLISIS CUENTAS CORRIENTES (Por Cuenta Detallado)

Filtro Fecha Corte: 30-04-2025

Documento	Emisión	Vence	Comprob.	Valor Original	Saldo	Acumulado	Glosa
Cuenta 1109003 Anticipo De Proveedores							
Auxiliar 00000001-9 Deudores							
División Casa Matriz							
ABO-31072022	18-08-2022	18-08-2022	5039	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	Milleisenth Serrano
ABO-31032025	31-03-2025	31-03-2025	11104	1.053.301,00	1.053.301,00	2.053.301,00	REND SEBASTIAN ESCOBAR
Sub-Total Casa Matriz				2.053.301,00	2.053.301,00		
Sub-Total Deudores				2.053.301,00	2.053.301,00		
Total Anticipo De Proveedores				2.053.301,00	2.053.301,00		

Corporación Profesional de Alzheimer y Otras Demenc

Los Colonos 0361
Providencia, Santiago
65054076-K

LIBRO DE COMPRAS
Abril 2025

Filtro

Número	Comp.	Fecha	R.U.T.	Razón Social	Neto	Exento	IVA		Adicionales	TOTAL	
							C/Derecho	S/Derecho			
Sucursal : Casa Matriz											
Factura Electrónica											
8673	1113721-04-2025	76021175-3	Konsulting S.A.		78.766			14.966		93.732	
43214487	1113821-03-2025	97004000-5	Banco De Chile		25.894			4.920		30.814	
Documentos : 2					Sub Total Factura Electrónica	104.660	0	0	19.886	0	124.546
					Sub Total Casa Matriz	104.660	0	0	19.886	0	124.546
TOTAL GENERAL					104.660	0	0	19.886	0	124.546	

RESUMENES

Tipo Documento	Docs.	Neto	Exento	IVA		Adicionales	TOTAL
				C/Derecho	S/Derecho		
Factura Electrónica	2	104.660	0	0	19.886	0	124.546
TOTALES		104.660	0	0	19.886	0	124.546

Detalle IVA	Docs.	IVA	
		C/Derecho	S/Derecho
IVA No Recuperable Otros Motivos	2	0	19.886
TOTALES		0	19.886

Detalle Impuesto Adicional	Monto
	TOTALES
	0

dice -----

tem	Descripcion	Fecha Adquisicion	Vida Util	Factor Año	Costo al 31/12/24	CM Ejercicio	Costo Corregido	Dep Acum al 31/12/24	CM Ejercicio	Dep Acum Corregida	Valor a Depreciar	Depreciacion Ejercicio	Valor Neto
B	Saldo apertura	31-03-2016	-	1,8%	2.044.918	36.809	2.081.727	2.044.917	36.809	2.081.726	1	-	1
	OTAL MAQUINARIAS Y EQUIPOS				2.044.918	36.809	2.081.727	2.044.917	36.809	2.081.726	1	-	1
	Saldo apertura	31-01-2013	-	1,8%	52.653	948	53.601	52.652	948	53.600	1	-	1
	OTAL MUEBLES Y ENSERES				52.653	948	53.601	52.652	948	53.600	1	-	1
	Adiciones	31-12-2019	-	1,8%	978.721	17.617	996.338	978.720	17.617	996.337	1	-	1
	Adiciones	31-03-2023	-	1,8%	756.377	13.615	769.992	756.376	13.615	769.991	1	-	1
	OTAL COMPUTADORES				1.735.098	31.232	1.766.330	1.735.096	31.232	1.766.328	2	-	2
	RAN TOTAL				3.832.669	68.989	3.901.658	3.832.665	68.989	3.901.654	4	-	4
										Depreciación Acumulada		3.901.654	-

Corporación Profesional de Alzheimer y Otras Demenc

Los Colonos 0361
Providencia, Santiago
65054076-K

LIBRO DE RETENCIONES
Abril 2025

Filtro

Número	Comprob.	Fecha	R.U.T.	Prestador del Servicio	Bruto	Retención	Adicional	Neto
Sucursal : Casa Matriz								
Boleta Honorarios Electrónica								
8	1113928-04-2025	20456710-7	JORDAN ISRAEL CARDENAS ARANGUI		60.000	8.700		51.300
Sub Total Boleta Honorarios Electrónica					60.000	8.700	0	51.300
Sub Total Casa Matriz					60.000	8.700	0	51.300
TOTAL GENERAL					60.000	8.700	0	51.300

Corporación Profesional de Alzheimer y Otras Demenc

Los Colonos 0361
Providencia, Santiago
65054076-K

LIBRO DE VENTAS

Abril 2025

Filtro

Número	Comp.	Fecha	R.U.T.	Razón Social	Neto	Exento	IVA		Adicionales	TOTAL		
							C/Derecho	S/Derecho				
Sucursal : Casa Matriz												
Factura No Afecta o Exenta Electrónica												
687	1110901-04-2025	00000001-9	Deudores			100.000				100.000		
688	1111102-04-2025	00000001-9	Deudores			200.000				200.000		
689	1111303-04-2025	00000001-9	Deudores			170.000				170.000		
691	1111907-04-2025	00000001-9	Deudores			501.000				501.000		
692	1112310-04-2025	00000001-9	Deudores			1.000.000				1.000.000		
693	1112414-04-2025	00000001-9	Deudores			600.000				600.000		
694	1112615-04-2025	07003700-9	Camilo Besa Comber			25.000				25.000		
695	1112816-04-2025	00000001-9	Deudores			13.297				13.297		
696	1112917-04-2025	00000001-9	Deudores			15.293				15.293		
3308	1110801-04-2025	05543347-K	Gladys Hernández			30.000				30.000		
3309	1111002-04-2025	06055108-1	Roberto Sarkis			30.000				30.000		
3310	1111202-04-2025	00000001-9	Deudores			10.000				10.000		
3311	1111403-04-2025	15430930-6	Claudia Durán			15.000				15.000		
3312	1111504-04-2025	16081676-7	Markus Andreas Graflein Pfenniger			10.000				10.000		
3313	1111704-04-2025	13172726-7	Rodrigo Ignacio Vera Jungjohann			5.000				5.000		
3314	1111807-04-2025	06175887-9	Carlos Dioge Mardones			20.000				20.000		
3315	1112007-04-2025	07928113-1	Andrea Slachevsky			10.000				10.000		
3316	1112107-04-2025	11480883-0	Fabiola Solange Nunez Hernandez			5.000				5.000		
3317	1112208-04-2025	00000001-9	Deudores			15.000				15.000		
3318	1112515-04-2025	06175887-9	Carlos Dioge Mardones			5.000				5.000		
3319	1112715-04-2025	06173568-2	Elizabeth Del Carmen Artus Arce			5.000				5.000		
3320	1113021-04-2025	05625211-8	Benjamin Ramon Chacana Ponce			15.000				15.000		
3321	1113121-04-2025	14155600-2	Pamela Jacqueline Araya Osorio			12.500				12.500		
3322	1113221-04-2025	06563342-6	Gabriel Demetrio			40.000				40.000		
3323	1113321-04-2025	09909736-1	Bernardita Maria			5.000				5.000		
3324	1113425-04-2025	10664153-6	Olga Alejandra Pinto Henriquez			30.000				30.000		
3325	1113528-04-2025	00000001-9	Deudores			5.000				5.000		
3326	1113630-04-2025	06175887-9	Carlos Dioge Mardones			20.000				20.000		
2504690	1111604-04-2025	00000001-9	Deudores			50.000				50.000		
Documentos : 29					Sub Total Factura No Afecta o Exenta Electrónica		0	2.962.090	0	0	0	2.962.090
					Sub Total Casa Matriz		0	2.962.090	0	0	0	2.962.090
					TOTAL GENERAL		0	2.962.090	0	0	0	2.962.090

RESUMEN							IVA		Adicionales	TOTAL
Tipo Documento	Docs.	Neto	Exento	C/Derecho	S/Derecho					
Factura No Afecta o Exenta Electrónica	29	0	2.962.090	0	0			0	0	2.962.090
TOTALES		0	2.962.090	0	0			0	0	2.962.090
Tipo Impuesto Adicional									Monto	

	Capital	Revalorizacion	Res. Acum	Res Ejercicio	Total
Consitucion Corporacion	200.000	34.370	-	2.860.172	3.094.542
Traspaso	-	-	2.860.172	(2.860.172)	-
Correccion monetaria	-	4.453	54.343	-	58.796
Resultado del ejercicio	-	-	-	(2.074.555)	(2.074.555)
Saldos al 31 de Diciembre del 2017	200.000	38.823	2.914.515	(2.074.555)	1.078.783
Traspaso	-	-	(2.074.555)	2.074.555	-
Correccion monetaria	-	6.687	23.519	-	30.206
Resultado del ejercicio	-	-	-	(19.493)	(19.493)
Saldos al 31 de Diciembre del 2018	200.000	45.510	863.479	(19.493)	1.089.496
Traspaso	-	-	(19.493)	19.493	-
Correccion monetaria	-	6.874	23.632	-	30.506
Resultado del ejercicio	-	-	-	2.438.310	2.438.310
Saldos al 31 de Diciembre del 2019	200.000	52.384	867.618	2.438.310	3.558.312
Traspaso	-	-	2.438.310	(2.438.310)	-
Correccion monetaria	-	6.814	89.260	-	96.074
Resultado del ejercicio	-	-	-	395.134	395.134
Saldos al 31 de Diciembre del 2020	200.000	59.198	3.395.188	395.134	4.049.520
Traspaso	-	-	395.134	(395.134)	-
Correccion monetaria	-	17.366	253.952	-	271.318
Resultado del ejercicio	-	-	-	1.479.380	1.479.380
Saldos al 31 de Diciembre del 2021	200.000	76.564	4.044.274	1.479.380	5.800.218
Traspaso	-	-	1.479.380	(1.479.380)	-
Correccion monetaria	-	36.783	734.646	-	771.429
Resultado del ejercicio	-	-	-	(1.905.076)	(1.905.076)
Saldos al 31 de Diciembre del 2022	200.000	113.347	6.258.300	(1.905.076)	4.666.571
Traspaso	-	-	(1.905.076)	1.905.076	-
Correccion monetaria	-	15.041	208.955	-	223.996
Resultado del ejercicio	-	-	-	2.127.761	2.127.761
Saldos al 31 de Diciembre del 2023	200.000	128.388	4.562.179	2.127.761	7.018.328
Traspaso	-	-	2.127.761	(2.127.761)	-
Correccion monetaria	-	13.792	280.977	-	294.769
Resultado del ejercicio	-	-	-	3.444.770	3.444.770
Saldos al 31 de Diciembre del 2024	200.000	142.180	6.970.917	3.444.770	10.757.867
Traspaso	-	-	3.444.770	(3.444.770)	-
Correccion monetaria	-	6.159	187.482	-	193.641
Resultado del ejercicio	-	-	-	1.701.594	1.701.594
Saldos al Teorico	200.000	148.339	10.603.169	1.701.594	12.653.102
Saldos s/g Mayor	200.000	148.339	10.603.169	1.701.594	12.653.102
Diferencias	-	-	-	-	-

1,80%

EVOLUCIÓN DE RESULTADOS
A Abril 2025

Código	Detalle	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	TOTAL
Ingresos De La Explotación														
101101	Cuotas Sociales	307.500	1.669.537	1.574.410	2.962.090									6.513.537
	Ingresos De Explotación	307.500	1.669.537	1.574.410	2.962.090									6.513.537
	Ingresos De Explotación	307.500	1.669.537	1.574.410	2.962.090									6.513.537
	Ingresos De La Explotación	307.500	1.669.537	1.574.410	2.962.090									6.513.537
Costos De La Explotación														
1205002	Honorarios Profesionales	-548.246	-124.242	-170.303	-60.000									-902.791
	Honorarios	-548.246	-124.242	-170.303	-60.000									-902.791
	Remuneración Y Aportes	-548.246	-124.242	-170.303	-60.000									-902.791
	Costos De La Explotación	-548.246	-124.242	-170.303	-60.000									-902.791
Gastos De Administración														
1205101	Asesoría Contable Y Tributaria	-92.549	-277.941	-93.739	-93.732									-557.961
	Honorarios	-92.549	-277.941	-93.739	-93.732									-557.961
	Remuneración Y Aportes	-92.549	-277.941	-93.739	-93.732									-557.961
5310009	Gastos Generales	-30.485	-70.564	-30.814	-31.010									-162.873
5310999	Caja Chica	-2.481.053	-142.954	-121.060	-183.561									-2.928.628
	Gastos Generales	-2.511.538	-213.518	-151.874	-214.571									-3.091.501
5314003	Patentes	-56.577												-56.577
5314005	Multas Al Fisco		-3.790		-5.682									-9.472
	Impuestos Y Contribuciones	-56.577	-3.790		-5.682									-66.049
	Gastos De Administración Y Ventas (	-2.568.115	-217.308	-151.874	-220.253									-3.157.550
	Gastos De Administración	-2.660.664	-495.249	-245.613	-313.985									-3.715.511

EVOLUCIÓN DE RESULTADOS
A Abril 2025

Detalle	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	TOTAL
Egresos No Operacionales													
501001 Corrección Monetaria	21.515	-118.336	-21.516	-75.304									-193.641
Corrección Monetaria	21.515	-118.336	-21.516	-75.304									-193.641
Corrección Monetaria	21.515	-118.336	-21.516	-75.304									-193.641
Egresos No Operacionales	21.515	-118.336	-21.516	-75.304									-193.641
RESULTADO EJERCICIO	-2.879.895	931.710	1.136.978	2.512.801									1.701.594