

## ESTATUTOS

### FUNDACIÓN LUAN

Temuco, 31 de Julio del año 2024, siendo las 13:00 horas, comparece don Carlos Daniel Guerrero Valdebenito, soltero, antropólogo, cédula de identidad 11.619.989-0, domicilio en calle Mawun 2507, comuna de Temuco, manifestando su voluntad de constituir una Fundación de Derecho Privado, sin fin de lucro, denominada "**FUNDACIÓN LUAN**"

#### **TITULO I** **Del Nombre, Objeto, Domicilio y Duración**

**Artículo Primero:** Créase una Fundación de Beneficencia, sin fines de lucro, regida por las normas del Título XXXIII del Libro Primero del Código Civil, por las disposiciones contenidas en la Ley N° 20.500, sobre Asociaciones y Participación Ciudadana en la Gestión Pública, o por la disposición legal que la reemplace y por los presentes estatutos, que tendrá como domicilio en calle Mawun 2507, Comuna de Temuco, Provincia de Cautín, Región de la Araucanía. Sin perjuicio de las sedes, filiales y establecimientos que pueda formar en otros puntos del país.

**Artículo Segundo:** el nombre de la fundación será **FUNDACIÓN LUAN**

**Artículo Tercero:** El objeto de la Fundación será la realización de actividades para la conservación de la naturaleza y el desarrollo local, a través del estudio, monitoreo, cuidado, protección y fortalecimiento de sus habitantes y ecosistemas, su entorno cultural y natural, mediante proyectos, programas e iniciativas en el amplio orden de ideas, financiados con fuentes nacionales e internacionales o en asociación con otras fundaciones o corporaciones u organismos no gubernamentales relacionados con los fines de la Fundación, o con personas naturales en mecenazgo.

Del mismo modo promoverá la investigación, desarrollo y difusión de la cultura y el arte, la educación, la formación ambiental y la sensibilización de la población respecto de la conservación del medio ambiente y la cultura, arte e historia local, para todo tipo de personas;

Para ejecutar su objeto, y sin que la siguiente enumeración sea taxativa, la Fundación podrá:

- i. Producir y generar documentos y materiales audiovisuales sobre materias relacionadas con el objeto de la Corporación
- ii. Editar publicaciones, libras y revistas, físicas o electrónica, sobre materias relacionadas con el objeto de la Corporación;
- iii. Organizar, patrocinar y financiar webinar, encuentros, conversatorios, seminarios, congresos, simposios, cursos, charlas, talleres y diplomados, tanto en Chile como en el extranjero, sobre materias relacionadas con el objeto da la Corporación;
- iv. Crear, administrar y financiar centros de investigación, centro de documentación, estaciones de monitoreo y bases de datos;
- v. Crear o apoyar la creación de áreas protegidas para la avifauna y su biodiversidad asociada, ya sean pública o privadas, en conjunto o no con otras organizaciones;
- vi. Apoyar la gestión, administración, acondicionamiento, cuidado y acogida del público en espacios naturales vinculados a proyectos o iniciativas de la Fundación o de terceros.
- vii. Desarrollar herramientas y mecanismos de protección de especies, sus ambientes y las especies animales y vegetales en su ecosistema;
- viii. Asociarse, en forma permanente o transitoria, con otras organizaciones nacionales, internacionales o extranjeras, que persigan fines análogos o afines;
- ix. Proponer a la autoridad competente la dictación y Mejoras de disposiciones legales que digan relación con el objeto de la Fundación.
- x. Vender, distribuir y difundir documentos, libros, revistas, estudios y documentales relacionados con el objeto de la Fundación,
- xi. Asesorar a particulares en el marco del objeto de la Fundación:
- xii. Recibir bienes muebles, inmuebles o pecuniarios mediante donación, disposición testamentaria o legado, invertir o reinvertir los mismos y utilizar los ingresos y al capital de dichas inversiones para el cumplimiento del objeto;

La Fundación podrá realizar actividades económicas que se relacionen con sus fines; asimismo, podrá invertir sus recursos de la manera que decidan sus órganos de administración. Las rentas que perciba de esas actividades se redestinaran únicamente a los fines de la Fundación o a incrementar su patrimonio.

**Artículo Cuarto:** La Fundación tendrá una duración indefinida.

## **Título II**

### **Del patrimonio**

**Artículo Quinto:** el patrimonio de la fundación estará formado por la suma de: **Trescientos mil pesos** que el fundador destina y se obliga a aportar a la fundación tan pronto se inscriba en el registro nacional de personas jurídicas sin fines de lucro a cargo del registro civil e identificación.

El patrimonio de la fundación estará formado por los bienes y derechos que forman su patrimonio inicial que son trescientos mil pesos chilenos.

**Artículo Sexto:** además de los bienes referidos en el artículo precedente, conformarán el patrimonio de la fundación: a) todos los bienes que ella adquiera a cualquier título y los frutos civiles o naturales que ellos produzcan y b) las herencias. Legados, donaciones, erogaciones y subvenciones que ella obtenga de personas naturales o jurídicas, públicas o privadas, nacionales o extranjeras.

**Artículo Séptimo:** Los recursos que formen parte del patrimonio de la entidad serán aplicados a los fines fundacionales, conforme a las siguientes reglas:

- 1.** Ingresos generales, destinados al funcionamiento administrativo de la fundación o a proyectos específicos.
- 2.** Ingresos por donaciones, al funcionamiento administrativo de la fundación o a proyectos específicos.
- 3.** Ingresos por proyectos específicos, únicamente a dichos proyectos sin posibilidad de reitemización fuera de éstos.
- 4.** Ingresos por donaciones a proyectos específicos, únicamente a dichos proyectos sin posibilidad de reitemización fuera de estos.

Asimismo, los beneficiarios de los recursos serán determinados de acuerdo a los siguientes criterios:

- Que cumplan perfil de usuario establecido por esta fundación.
- Se realizará un diagnóstico por parte del equipo de profesionales de la fundación, existirá un registro, tabla de evaluación de los mismos, priorizando de esta forma perfiles que colaboren a la mejoría continua de las tareas propuestas por esta fundación.

## **TITULO III De los Órganos de Administración**

**Artículo Octavo:** La Fundación será administrada por un Directorio que tendrá a su cargo la dirección superior de la Fundación en conformidad con sus estatutos. Estará compuesto de un presidente, un secretario y un Tesorero. El Directorio durará 5 años.

Los miembros del Directorio deberán ser designados por el Fundador, además de ser confirmados en sus cargos cada 5 años.

No podrán integrar el Directorio personas que hayan sido condenadas a pena afflictiva.

Los miembros del Directorio cesarán en ellos, en caso de que perdieran la libre administración de sus bienes o que dejaren de asistir por cualquier medio, por más de 6 meses consecutivos a las reuniones de Directorio, sin autorización especial de éste. Con el acuerdo de la totalidad del Directorio, salvo el afectado, se podrá declarar la inhabilidad física o moral o la inconveniencia de que dicho miembro del Directorio continúe en su cargo, procediendo a removerlo.

En caso de fallecimiento, renuncia, remoción o cesación en el cargo de un director, el Directorio, con el acuerdo de la mayoría absoluta de sus miembros y la aprobación expresa del Fundador, nombrará un reemplazante que durará el tiempo que falte al reemplazado. - El reemplazante desempeñará las funciones que se le asignen, con todas las obligaciones y atribuciones del director que reemplaza. Si, por cualquier motivo, disminuyera el número de directores impidiendo la formación del quorum necesario para sesionar y adoptar acuerdos, será el Fundador quien designará los directores que sean necesarios para completar a los faltantes.

**Artículo Noveno:** El Directorio, en la sesión ordinaria correspondiente al mes de marzo de cada año o cuando se produzca la vacancia en los cargos de presidente, secretario o Tesorero, deberá designar de entre sus miembros a las personas encargadas de desempeñarlos.

**Artículo Décimo:** El Directorio celebrará sesiones ordinarias cada 2 meses según el calendario que acuerde para cada período anual. Celebrará, asimismo, sesiones extraordinarias cuando las necesidades del funcionamiento de la Fundación lo requieran; cuando lo soliciten dos de sus miembros; o cuando lo solicite el presidente del Directorio. Las citaciones a reunión se harán por carta dirigida a los domicilios registrados por los directores en la Fundación; y las que sean extraordinarias, deberán indicar el objeto de la misma, único que podrá ser materia de la reunión. En todas ellas, debe indicarse: naturaleza de la reunión, el día, hora y lugar en que se celebrará.

**Artículo Décimo Primero:** El quorum mínimo para que sesione el Directorio, será de la mayoría absoluta de los directores y sus acuerdos, se adoptarán por mayoría absoluta de los asistentes. En caso de empate, decidirá el voto del presidente del Directorio.

**Artículo Décimo Segundo:** De las deliberaciones y acuerdos del Directorio se dejará constancia en un libro de actas que llevará el secretario y las cuales serán firmadas por todos los asistentes. El director que quisiera salvar su responsabilidad por algún acto o acuerdo del Directorio deberá hacer constar en acta su oposición.

La Fundación deberá mantener permanentemente actualizados los registros de directores, autoridades y miembros que prevean los presentes estatutos.

**Artículo Décimo Tercero:** Serán deberes y atribuciones del Directorio:

- a) Dirigir a la Fundación y velar porque se cumpla su objeto.
- b) Administrar los bienes de la Fundación e invertir sus recursos.
- c) Delegar sólo las atribuciones necesarias para ejecutar las medidas económicas que acuerden y las que requiera la organización administrativa interna de la fundación, en el presidente, en uno o más Directores, o en una persona ajena a la entidad.
- d) Aprobar y aplicar los Reglamentos necesarios para el adecuado funcionamiento de la Fundación.
- e) Nombrar las Comisiones Asesoras que estime convenientes, y
- f) Aprobar la admisión de los miembros Colaboradores de que trata el Título.

**Artículo Décimo Cuarto:** El Directorio como administrador de los bienes de la Fundación gozará de las más amplias atribuciones, entendiéndose que tiene todas las facultades que sean necesarias para el cumplimiento de sus finalidades, y sin que la enumeración sea taxativa, podrá: comprar, vender y permutar bienes raíces, bienes muebles y valores inmobiliarios, darlos y tomarlos en arrendamiento; constituir, otorgar, aceptar y posponer hipotecas, prendas, garantías y prohibiciones; otorgar cancelaciones y recibos; percibir; celebrar contratos de trabajo, fijar sus condiciones y ponerles término; celebrar contratos de cuentas corrientes y mutuo y de cuentas corrientes bancarias y mercantiles; abrir y cerrar cuentas corrientes, de depósito, de ahorro y de crédito y girar sobre ellas; retirar talonarios y aprobar saldos; endosar, cancelar, protestar cheques y reconocer saldos; contratar, alzar y posponer prendas; girar, aceptar, avalar, descontar, prorrogar y protestar letras de cambio, libranzas y pagarés y cualquiera otro documento bancario o mercantil; conferir mandatos especiales para asuntos determinados y revocarlos; contratar seguros; pagar las primas, aprobar liquidaciones de los siniestros y percibir el valor de la pólizas; firmar, endosar y cancelar pólizas; delegar en el Presidente, en uno o más Directores, o en una persona ajena a la Institución, sólo las atribuciones necesarias para ejecutar las medidas económicas que se acuerden y las que requiera la organización administrativa interna de la institución; estipular en cada contrato que celebre, precio, plazo y condiciones que juzgue conveniente; anular, rescindir, resolver, revocar y terminar dichos contratos; poner término a los contratos vigentes por resolución desahucio o cualquiera otra forma; contratar créditos con fines sociales; presentar y firmar registros de importación y exportación, donar y aceptar donaciones, legados y herencias con beneficio de inventario, concurrir a la constitución y fundación de Asociaciones o Fundaciones sin fines de lucro o asociarse a las ya existentes, y en general, ejecutar todos aquellos actos que tiendan a la buena administración de la Fundación.

**Artículo Décimo Quinto:** El presidente del Directorio lo será también de la Fundación, la representará judicial y extrajudicialmente y tendrá las demás atribuciones que le señalan los estatutos. El presidente no requerirá de la asistencia o actuación conjunta de otra persona para ejercer la representación de la Fundación salvo cuando deba girar, aceptar, endosar y cancelar cheques, letras de cambio o libranzas, vales y pagarés, órdenes de crédito y demás documentos comerciales o cuando deba otorgar recibos de dinero, casos éstos en que será necesaria, además de su firma, la de otro cualquiera de los

directores.

**Artículo Décimo Sexto:** Serán deberes y atribuciones del presidente:

- a) Representar judicial y extrajudicialmente a la fundación,
- b) Convocar y presidir las reuniones de Directorio,
- c) Ejecutar los acuerdos del Directorio,
- d) Presentar al Directorio el Presupuesto Anual de la Fundación y el Balance General de sus operaciones y Velar por el fiel cumplimiento de los estatutos.

**Artículo Décimo Séptimo:** El secretario tendrá a su cargo la redacción de las actas de las sesiones de Directorio, el despacho de las citaciones a reunión, el otorgamiento de copias de las actas y firmar la correspondencia y documentación de la Fundación, con excepción de la que corresponda exclusivamente al presidente. Tendrá el carácter de ministro de Fe respecto de la documentación a su cargo. En caso de ausencia o impedimento temporal, será reemplazado por el director que designe el Directorio.

**Artículo Décimo Octavo:** El Tesorero será responsable de la contabilidad de la Fundación y del control de sus inventarios. En caso de ausencia o impedimento temporal, será reemplazado por el director que designe el Directorio.

## **TITULO IV**

### **De los consejeros**

**Artículo Décimo Noveno:** El Directorio de la Fundación podrá admitir como consejeros a las personas naturales o jurídicas, públicas o privadas, nacionales o extranjeras que así lo soliciten y se comprometan a colaborar gratuitamente en el desarrollo de los fines de la Fundación dándole asistencia técnica, profesional o económica. La condición de consejero no creará vínculo jurídico alguno entre éste y la Fundación.

**Artículo Vigésimo:** El Fundador y el Directorio, no obstante, podrán consultar el parecer de uno o más consejeros sobre aspectos relacionados con el objeto de la Fundación e invitarlos, con derecho a voz, a las reuniones de Directorio, y éstos a su vez, podrán hacer proposiciones y sugerir proyectos orientados al desarrollo de la institución. Cuando el número de consejeros alcance nueve, éstos formarán una Consejo denominado Buró, que deberá reunirse cada año, durante el mes de noviembre, citado por el directorio, y al que el directorio podrá remitir solo a título informativo la memoria y balance anual de la fundación.

## **TITULO V**

### **Ausencia del Fundador**

**Artículo Vigésimo Primero:** El Fundador conservará mientras viva su calidad de tal y la plenitud de las atribuciones que estos estatutos le confieren.

**Artículo Vigésimo Segundo:** En caso de fallecimiento, renuncia o de imposibilidad física absoluta del Fundador, sus facultades y sus funciones se radicarán en el último Directorio vigente de la Fundación. -

## TITULO VI

### **De la Reforma de los Estatutos y de la Disolución de la Fundación. -**

**Artículo Vigésimo Tercero:** La Fundación podrá modificar sus estatutos sólo por acuerdo del Directorio, adoptado por los dos tercios, a lo menos, de sus miembros, en una sesión extraordinaria citada especialmente para este efecto.

Los estatutos de la fundación solo podrán modificarse, previo informe favorable del Ministerio de Justicia, siempre que la modificación resulte conveniente al interés fundacional.

**Artículo Vigésimo Cuarto:** la fundación podrá acordar su disolución sólo con el voto conforme de los dos tercios, a lo menos de los miembros del Directorio, en una sesión extraordinaria citada especialmente para este efecto.

En caso de disolución voluntaria o forzada de la fundación, sus bienes pasarán a la entidad con personalidad jurídica vigente, que no persigue fines de lucro, denominada: **Fundación para el desarrollo Trafkintu**.

## DISPOSICIONES TRANSITORIAS.

**Artículo Primero Transitorio:** Se designa al Directorio inicial de la Fundación, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 548 inciso primero del Código Civil y del artículo octavo de estos estatutos, que estará integrado por las personas que a continuación se señalan, las que duraran en sus cargos 5 años, posterior al respectivo registro en el Servicio de Registro Civil e Identificación:

**PRESIDENTE:** *Carlos Daniel Guerrero Valdebenito*  
RUT: 11.619.989-0

**SECRETARIO:** *Pedro Pablo Arévalo Figueroa*  
RUT: 18.434.933-7

**TESORERO:** Nagore Adaliz Guerrero Carlsson  
RUT: 21.988.790-6

**Artículo Segundo Transitorio:** Se confiere poder amplio a **don Pedro Pablo Arévalo Figueroa**, con domicilio en calle mawun 2507, de la ciudad y comuna de Temuco, para que solicite al Secretario Municipal respectivo el Registro de la Personalidad Jurídica de esta Fundación, facultándolo para aceptar las modificaciones que las autoridades competentes estimen necesarios o convenientes introducirles y, en general, para realizar todas las actuaciones que fueran necesarias para la total legalización de esta fundación; representar a la fundación ante bancos e instituciones financieras con las mas amplias facultades que se precisen, tanto en la apertura de cuentas como en operaciones bancarias

en general; celebrar contratos de trabajo, contratar y despedir trabajadores, contratar servicios profesionales o técnicos y ponerles término, celebrar contratos de arriendo; postular a proyectos y fondos concursables públicos y privados en nombre de la fundación.

**PRESIDENTE: Carlos Daniel Guerrero Valdebenito RUT: 11.619.989-0**

**FIRMA:**

**SECRETARIO: Pedro Pablo Arévalo Figueroa RUT: 18.434.933-7**

**FIRMA:**

**TESORERO: Nagore Adaliz Guerrero Carlsson RUT: 21.988.790-6**

**FIRMA:**

