

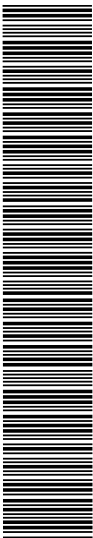
REPERTORIO N°2.967/2023

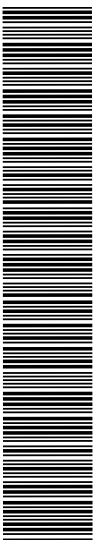
ESTATUTOS

“FUNDACIÓN BELATOR”

Requerida por don Cristián Ladislao Martínez Flores

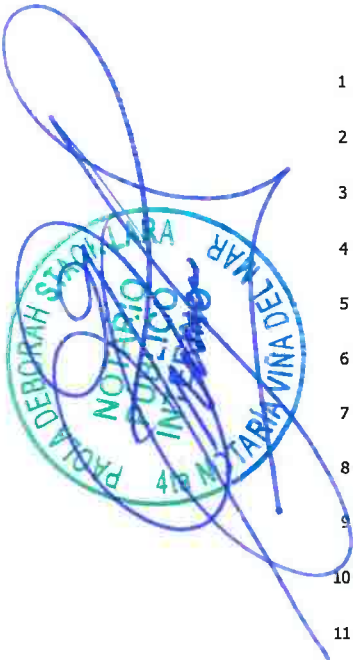
En Viña del Mar, República de Chile, a veinticinco de
septiembre de dos mil veintitrés, ante mí, **PAOLA
DEBORAH STACK LARA**, abogado y Notario Público
Interino de la Cuarta Notaría de Viña del Mar, con oficio en
Avenida Libertad novecientos uno, local A, comparece:
don **CRISTIÁN LADISLAO MARTÍNEZ FLORES**, chileno,
casado, empresario, cédula de identidad número doce
millones quinientos veintisiete mil setecientos noventa y
seis guion nueve, domiciliado para estos efectos en calle
doce norte número ochocientos cuarenta, comuna de
Viña del Mar, Región de Valparaíso, el compareciente
mayor de edad, quien acredita su identidad con la cédula
citada y expone: Que en virtud del artículo segundo
transitorio de los estatutos está debidamente facultado
para reducir a escritura pública los **ESTATUTOS DE LA
FUNDACIÓN BELATOR**, que para todos los efectos se
transcribe a continuación: “ESTATUTO “FUNDACION





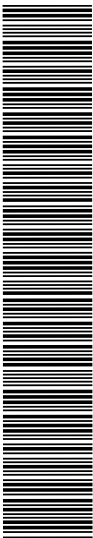
SCA-230926-1158-22313

1 **BELATOR**". En Viña del Mar, a dieciséis de mayo de dos
2 mil diecinueve, siendo las dieciocho horas, se lleva a
3 efecto una asamblea en calle Patricio Lynch número dos
4 mil doscientos ochenta y siete, Chorrillo Viña del Mar,
5 comparece **Cristián Ladislao Martínez Flores**, casado,
6 trabajador independiente, cédula de identidad número
7 doce millones quinientos veintisiete mil setecientos
8 noventa y seis guion nueve, domiciliado en calle Armando
9 Carrera número mil cuatrocientos setenta y nueve,
10 población Jorge Teiller, Villa Alemana, región de
11 Valparaíso, manifestando su voluntad de constituir una
12 Fundación de Derecho Privado, sin fines de lucro,
13 denominada "**FUNDACIÓN BELATOR**". Actúa como
14 ministro de Fe, el funcionario municipal designado
15 especialmente para tal efecto, don Renzo Benavides
16 García. **TÍTULO I:** Del Nombre, Objeto y Duración.
17 **Artículo primero:** Créase una Fundación de beneficencia,
18 sin fines de lucro, regida por las normas del Título XXXIII
19 del Libro Primero del Código Civil, por las disposiciones
20 contenidas en la ley veinte mil quinientos, sobre
21 Asociaciones y Participación Ciudadana en la Gestión
22 Pública, o por la disposición legal que la reemplace y por
23 los presentes estatutos, que tendrá como domicilio la
24 comuna de Viña del Mar, Provincia de Valparaíso de la
25 región de Valparaíso, sin perjuicio de las sedes filiales y
26 establecimientos que pueda formar en otros puntos del
27 país. **Artículo segundo:** El nombre de la Fundación será
28 "BELATOR". **Artículo tercero:** El objeto de la Fundación
29 será: uno) Desarrollar actividades ligadas a la
30 "supervivencia urbana", tanto en el quehacer cotidiano de

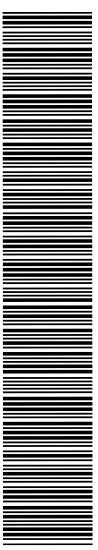


1 las personas (ya sea naturales o jurídicas) y la comunidad,
2 como en antes, durante y después de eventos
3 inesperados, tales como actos delictuales, emergencias,
4 desastres o catástrofes, que atenten contra la integridad
5 física, psicológica, patrimonial u otra, de cualquier
6 miembro de la sociedad. dos) Planear, ejecutar, promover
7 programas y proyectos de seguridad de interés social, a
8 través de presentaciones de servicios de asesoría,
9 consultoría, capacitación, ingeniería, diseño, desarrollo,
10 implementación, soporte, adecuación y mantención de
11 modelos orientados a fomentar las habilidades y
12 competencias necesarias para que las personas y la
13 comunidad se conviertan en gestores de su propio auto
14 cuidado ante eventos inesperados. tres) Formar e instruir
15 personas y comunidades con técnicas y habilidades de
16 primera respuesta ante eventos inesperados, de índole
17 social y natural para que sean capaces de salvaguardar su
18 integridad, la de su entorno cercano y la sociedad en la
19 cual estén inmerso. cuatro) Entregar ayuda directa en
20 caso de desastre, emergencias y catástrofes que permitan
21 mitigar el sufrimiento y/o menoscabo personal o social con
22 recursos propios o administrando recursos de terceros de
23 manera individual o agrupados con otras entidades
24 públicas o privadas que persigan intereses similares.
25 cinco) Participar y promover proyectos de cooperación
26 nacional e internacional de interés para la fundación y sus
27 objetivos sociales. seis) Diseño, gestión y ejecución de
28 proyectos financiados con fondos públicos y/o privados
29 nacionales y/o internacionales destinados a fines
30 coincidentes con los objetivos de la Fundación. siete)

Este documento incorpora una firma electrónica avanzada, según lo indicado en la Ley N°19.799 y en el Autoacordado de la Excm. Corte Suprema. Su validez puede ser consultada en el sitio Web www.cbrchile.cl con el código de verificación indicado junto estas líneas.



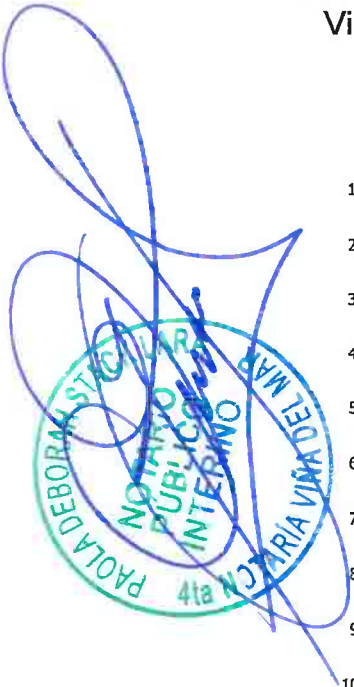
SCA-230926-1158-22313



SCA-230926-1158-22313

1 Fomentar acción de sensibilización y participación social a
2 fin de extender el valor de la supervivencia urbana
3 personal y comunitaria. ocho) Proyectar, ejecutar,
4 coordinar y administrar obras filantrópicas, en la medida y
5 capacidad de sus recursos, siempre y cuando se
6 relacionen con su interés social. nueve) La Fundación
7 podrá realizar actividades económicas que se relacionen
8 con sus fines, invirtiéndolos de la manera que la
9 administración lo establezca con la finalidad de poder
10 funcionar, operar, equiparse e incrementar su patrimonio
11 para entregar un mejor servicio acorde a sus objetivos. La
12 Fundación podrá realizar actividades económicas que se
13 relacionen con sus fines; asimismo, podrá invertir sus
14 recursos de la manera que decidan sus órganos de
15 administración. Las rentas que perciba de esas
16 actividades sólo deberán destinarse a los fines de la
17 Fundación o a incrementar su patrimonio. **Artículo cuarto:**
18 La Fundación tendrá una duración indefinida. **TÍTULO II:**
19 Del patrimonio. **Artículo quinto:** El patrimonio de la
20 Fundación estará formado por la suma de quinientos mil
21 pesos (quinientos mil) chilenos, que el fundador destina y
22 se obliga a aportar a la fundación tan pronto se inscriba en
23 el Registro Nacional de Personas Jurídicas sin Fines de
24 Lucro a cargo del Registro Civil e Identificación. **Artículo**
25 **sexto:** Además de los bienes referidos en el artículo
26 precedente, conformarán el patrimonio de la Fundación: a)
27 todos los bienes que ella adquiera a cualquier título y los
28 frutos civiles o naturales que ellos produzcan y b) las
29 herencias, legados, donaciones, erogaciones y
30 subvenciones que ella obtenga de personas naturales o

Paola Deborah Stack Lara
Notario Público Interino
Viña del Mar



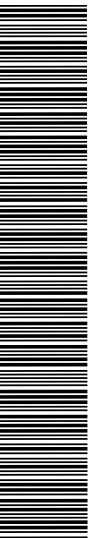
1 jurídicas, públicas o privadas, nacionales o extranjeras.

2 **Artículo séptimo:** Los recursos que formen parte del
3 patrimonio de la entidad serán aplicados a los fines
4 fundacionales conforme a las siguientes reglas: -Propiciar
5 el bien común: Apoyar el conocimiento de las personas en
6 lo relacionado al auto cuidado, aportar a la generación de
7 una mejor calidad de vida para mujeres y hombres del
8 territorio nacional. Asimismo, los beneficiarios de los
9 recursos serán determinados de acuerdo a los siguientes
10 criterios: Chilenas, chilenos y extranjeros avecinados en el
11 territorio nacional, personas que forman parte de los
12 grupos más vulnerables de la sociedad chilena. **TÍTULO**

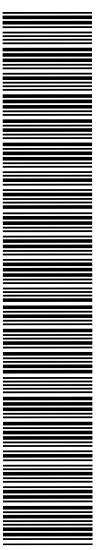
13 **III: De los Órganos de Administración: Artículo octavo:**

14 La fundación será administrada por un directorio que
15 tendrá a su cargo la dirección superior de la Fundación en
16 conformidad con sus estatutos. Estará compuesta por un
17 Presidente, Un Vicepresidente, un Secretario, Un Tesorero
18 y un Director. El Directorio durará cinco años. Los
19 directores deberán ser designados por el fundador,
20 además de ser confirmados en sus cargos cada cinco
21 años no podrán integrar el Directorio personas que hayan
22 sido condenadas a pena aflictiva. Los miembros del
23 directorio cesaran en ellos, en caso que perdieran la libre
24 administración de bienes o que dejaren de asistir por
25 cualquier medio, por más de seis meses consecutivos a
26 las reuniones de directorio, sin autorización especial de
27 este. Con el acuerdo total del directorio, salvo el afectado,
28 se podrá declarar la inhabilidad física o moral o la
29 inconveniencia de que dicho miembro del directorio
30 continúe en su cargo, procediendo a removerlo. En caso

Este documento incorpora una firma electrónica avanzada, según lo indicado en la Ley N°19.799 y en el Autoacordado de la Excm. Corte Suprema. Su validez puede ser consultada en el sitio Web www.cbrchile.cl con el código de verificación indicado junto estas líneas.

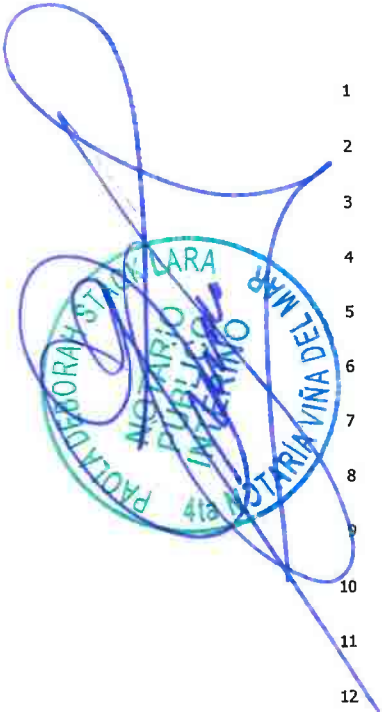


SCA-230926-1158-22313

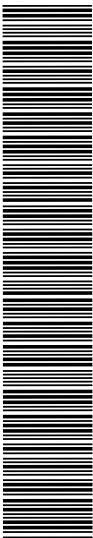


SCA-230926-1158-22313

1 de fallecimiento, renuncia, remoción o cesación en el
2 cargo de un director, el Directorio con el acuerdo de la
3 mayoría absoluta de sus miembros y la aprobación
4 expresa del fundador, nombrará un reemplazante que
5 durará el tiempo que falte al reemplazado. El
6 reemplazante desempeñará las funciones que se le
7 asignen con todas las obligaciones y atribuciones del
8 director que reemplaza. Si, por cualquier motivo,
9 disminuye el número de directores impidiendo la
10 formación del quorum necesario para sesionar y adoptar
11 acuerdos, será el fundador quien designará los Directores
12 que sean necesarios para completar a los faltantes.
13 **Artículo noveno:** El Directorio en la sesión ordinaria
14 correspondiente al mes de marzo de cada año o cuando
15 se produzca la vacancia en los cargos de Presidente,
16 Vicepresidente (opcional, Secretario o Tesorero, deberá
17 designar de entre sus miembros a las personas
18 encargadas de desempeñarlo. **Artículo décimo:** El
19 Directorio celebrará sesiones ordinarias cada dos meses
20 según el calendario que acuerde para cada periodo anual.
21 Celebrará asimismo sesiones extraordinarias cuando las
22 necesidades del funcionamiento de la fundación lo
23 requieran; cuando lo soliciten dos de sus miembros; o
24 cuando lo solicite el Presidente del Directorio. Las
25 citaciones se harán por carta dirigida a los domicilios
26 registrados por los directores en la Fundación; y las que
27 sean extraordinarias, deberán indicar el objeto de la
28 misma, único que podrá ser materia de la reunión. En
29 todas ellas, debe indicarse; naturaleza de la reunión, el
30 día, hora y lugar en que se celebrará. **Artículo décimo**

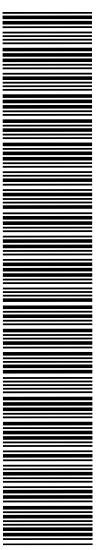


Este documento incorpora una firma electrónica avanzada, según lo indicado en la Ley N°19.799 y en el Autoacordado de la Excmo. Corte Suprema. Su validez puede ser consultada en el sitio Web www.cbrchile.cl con el código de verificación indicado junto estas líneas.



SCA-230926-1158-22313

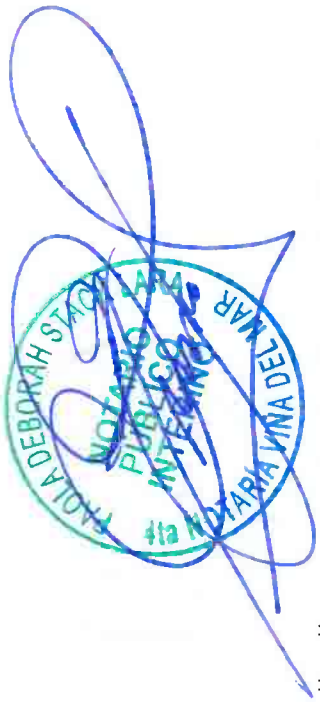
1 **primero**: El quórum mínimo para que sesione el directorio,
2 será de la mayoría absoluta de los directores y sus
3 acuerdos, se adoptarán por mayoría absoluta de los
4 asistentes. En caso de empate, decidirá el voto del
5 Presidente del Directorio. **Artículo décimo segundo**: De
6 las deliberaciones y acuerdos del directorio se dejarán
7 constancia en un libro de actas que llevará el secretario y
8 las cuales serán firmadas por todos los asistentes. El
9 director que quisiera salvar su responsabilidad por algún
10 acto o acuerdo del directorio deberá hacer constar en acta
11 su oposición. La fundación deberá mantener
12 permanentemente actualizado los registros de directores,
13 autoridades y miembros que prevean los presentes
14 estatutos. **Artículo décimo tercero**: Serán deberes y
15 atribuciones del director: a) Dirigir a la fundación y velar
16 porque se cumpla su objetivo; b) Administrar los bienes de
17 la Fundación e invertir sus recursos; c) Delegar sólo las
18 atribuciones necesarias para ejecutar las medidas
19 económicas que acuerden y las que requiera la
20 organización administrativa interna de la Fundación, en el
21 presidente, en uno o más directores, o en una persona
22 ajena a la entidad; d) Aprobar y aplicar los reglamentos
23 necesarios para el adecuado funcionamiento de la
24 Fundación; e) Nombrar las comisiones asesoras que
25 estime convenientes y; f) Aprobar la admisión de los
26 miembros colaboradores de que trata el **TÍTULO IV**.
27 **Artículo décimo cuarto**: El directorio como administrador
28 de los bienes de la Fundación gozará de las más amplias
29 atribuciones, entendiéndose que tiene todas las facultades
30 que sean necesarias para el cumplimiento de sus



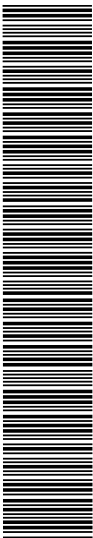
SCA-230926-1158-22313

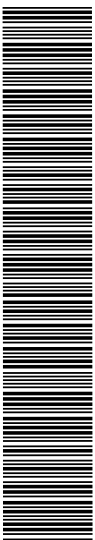
1 finalidades, y sin que la enumeración sea taxativa, podrá:
2 Comprar, vender y permutar bienes raíces, bienes
3 muebles y valores inmobiliarios, darlos y tomarlos en
4 arrendamiento; constituir, otorgar, aceptar y posponer
5 hipotecas, prendas, garantías y prohibiciones; otorgar
6 cancelaciones y recibos: percibir, celebrar contratos de
7 trabajo, fijar sus condiciones y ponerles término; celebrar
8 contratos de cuentas corrientes y mutuo y de cuentas
9 corrientes bancarias y mercantiles; abrir y cerrar cuentas
10 corrientes, de depósitos, de ahorro y de crédito y girar
11 sobre ellas; retirar talonarios y aprobar saldos; endosar,
12 cancelar, protestar cheques y reconocer saldos; contratar,
13 alzar y posponer prendas; girar, aceptar, avalar, descontar,
14 prorrogar y protestar letras de cambio, libranzas y pagarés
15 y cualquier otro documento bancario o mercantil; conferir
16 mandatos especiales para asuntos determinados y
17 revocarlos; contratar seguros; pagar las primas, aprobar
18 liquidaciones de siniestros y percibir el valor de las
19 pólizas; firmar, endosar y cancelar pólizas; delegar en el
20 presidente, en uno o más directores, o en una persona
21 ajena a la institución, solo las atribuciones necesarias para
22 ejecutar la medidas económicas que se acuerden y las
23 que requiera la organización administrativa interna de la
24 institución; estipular en cada contrato que celebre, precios,
25 plazos y condiciones que juzgue conveniente; anular,
26 rescindir, resolver, revocar y terminar dichos contratos,
27 poner término a los contratos vigentes por resolución
28 desahucio o cualquiera otra forma, contratar créditos con
29 fines sociales, presentar firma y registro de importación y
30 exportación, donar y aceptar donaciones, legados y

Paola Deborah Stack Lara
Notario Público Interino
Viña del Mar



1 herencias con beneficio de inventario, concurrir a la
2 constitución y fundación de asociaciones o fundaciones
3 sin fines de lucro o asociarse a las ya existentes, y en
4 general, ejecutar todos aquellos actos que atiendan a la
5 buena administración de la fundación. **Artículo décimo**
6 **quinto:** El presidente del directorio lo será también de la
7 fundación, la representará judicial y extrajudicialmente, y
8 tendrá las demás atribuciones que le señalan los
9 estatutos, el presidente no requerirá de la asistencia o
10 actuación conjunta de otra persona para ejercer la
11 representación de la fundación, salvo cuando deba girar,
12 aceptar, endosar y cancelar cheques, letras de cambio o
13 libranzas, vales y pagarés, ordenes de crédito y demás
14 documentos comerciales, o cuando deba otorgar recibos
15 de dinero, casos estos en que será necesaria, además de
16 su firma, la de otro cualquiera de los directores. **Artículo**
17 **décimo sexto:** Serán deberes y atribuciones del
18 Presidente: a) Representar judicial y extrajudicial a la
19 fundación; b) Convocar y presidir las reuniones de
20 directorio; c) Ejecutar los acuerdos del directorio; d)
21 Presentar al directorio el presupuesto anual de la
22 Fundación y el balance general de sus operaciones y; e)
23 Velar por el fiel cumplimiento de los estatutos. **Artículo**
24 **décimo séptimo:** El vicepresidente debe colaborar
25 permanentemente con el presidente en todas las materias
26 que a éste le son propias, correspondiéndole el control de
27 la constitución y funcionamiento de las comisiones de
28 trabajo. En caso de enfermedad, permiso, ausencia o
29 imposibilidad transitoria, el presidente será subrogado por
30 el vicepresidente, el que tendrá en tal caso todas las



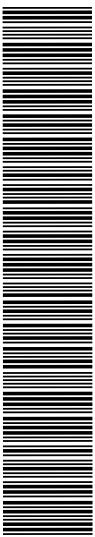


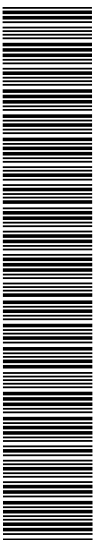
SCA-230926-1158-22313

1 atribuciones que corresponden a aquél. En caso de
2 fallecimiento, renuncia o imposibilidad definitiva del
3 presidente, el vicepresidente ejercerá sus funciones hasta
4 la terminación del respectivo período. **Artículo décimo**
5 **octavo:** El secretario tendrá a su cargo la redacción de las
6 actas de las sesiones de directorio, el despacho de las
7 citaciones a reunión, el otorgamiento de copias de las
8 actas y firmar la correspondencia y la documentación de la
9 fundación, con excepción de la que corresponde
10 exclusivamente al presidente. Tendrá el carácter de
11 ministro de Fe respecto de la documentación a su cargo.
12 En caso de ausencia o impedimento temporal, será
13 reemplazado por el director que designe el directorio.
14 **Artículo décimo noveno:** El tesorero será responsable
15 de la contabilidad de la fundación y del control de sus
16 inventarios. En caso de ausencia o impedimento temporal,
17 será reemplazado por el director que designe el directorio.
18 **TITULO IV:** De los miembros colaboradores. **Artículo**
19 **vigésimo:** El directorio de la fundación podrá admitir como
20 miembros colaboradores a las personas naturales o
21 jurídicas, públicas o privadas, nacionales o extranjeras
22 que así lo soliciten y se comprometan a colaborar
23 gratuitamente en el desarrollo de los fines de la
24 Fundación, dándole asistencia técnica, profesional o
25 económica. La condición de Miembro colaborador no
26 creará el vínculo jurídico alguno entre éste y la Fundación.
27 **Artículo vigésimo primero:** El fundador y el directorio, no
28 obstante, podrán consultar el parecer de uno o más
29 miembros colaboradores sobre aspectos relacionados con
30 el objeto de la Fundación e invitarlos con derecho a voz a



1 las reuniones de directorio, y éstos a su vez, podrán hacer
2 proposiciones y sugerir proyectos orientados al desarrollo
3 de la institución. Cuando el número de miembros
4 colaboradores exceda de diez, éstos formarán una
5 comisión que deberá reunirse por los menos una vez al
6 año y a la que el directorio podrá remitir sólo a título
7 informativo, la memoria y el balance anual de la
8 Fundación. **TÍTULO V:** Ausencia del Fundador: **Artículo**
9 **vigésimo segundo:** El fundador conservará mientras viva
10 su calidad de tal, y la plenitud de las atribuciones que
11 estos estatutos le confieren. **Artículo vigésimo tercero:**
12 En caso de fallecimiento, renuncia o imposibilidad física
13 absoluta del fundador, sus facultades y sus funciones se
14 radicarán en el último Directorio vigente de la Fundación.
15 **TÍTULO VI:** De las Reformas de los Estatutos y de la
16 Disolución de la Fundación. **Artículo vigésimo cuarto:** La
17 Fundación podrá modificar sus estatutos sólo por acuerdo
18 del directorio, adoptado por los dos tercios a lo menos de
19 sus miembros, en una sesión extraordinaria citada
20 especialmente para estos efectos. Los estatutos de la
21 Fundación sólo podrán modificarse, previo informe
22 favorable del Ministerio de Justicia, siempre que la
23 modificación resulte conveniente al interés fundacional.
24 **Artículo vigésimo quinto:** La fundación podrá acordar su
25 disolución solo con el voto conforme de los dos tercios, a
26 lo menos de los miembros del directorio, en una sesión
27 extraordinaria citada especialmente para ese efecto. En
28 caso de disolución voluntaria o forzada de Fundación, sus
29 bienes pasaran a la entidad con personalidad jurídica
30 vigente que no persigue fines de lucro denominada

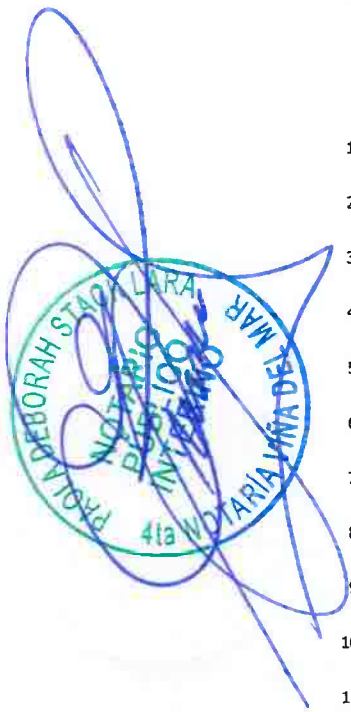




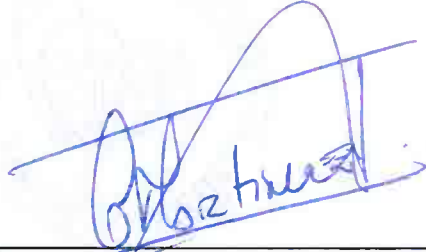
SCA-230926-1158-22313

1 FUNDACIÓN TELETÓN, con domicilio en Avenida Francia
2 número doscientos cincuenta y nueve, Valparaíso.
3 **DISPOSICIONES TRANSITORIAS: Artículo primero**
4 **transitorio**: Se designa al directorio inicial de la
5 Fundación, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo
6 quinientos cuarenta y ocho, inciso primero del Código Civil
7 y del artículo octavo de estos estatutos, que estará
8 integrado por las personas que a continuación se señalan,
9 las que duraran en sus cargos cinco años posteriores al
10 respectivo registro en el Servicio de Registro Civil e
11 identificaciones: Cristián Ladislao Martínez Flores, cédula
12 de identidad número doce millones quinientos veintisiete
13 mil setecientos noventa y seis guion nueve, Presidente;
14 Carlos Antonio Chehade, cédula de identidad número
15 doce millones seiscientos sesenta y un mil doscientos
16 cuarenta y uno guion nueve, tesorero; Patricio Alejandro
17 Roblero Abarca, cédula de identidad número catorce
18 millones cuatrocientos setenta y un mil ciento ocho guion
19 cuatro, vicepresidente; Francisco Javier Paredes Pino,
20 cédula de identidad número catorce millones trescientos
21 noventa y tres mil ochocientos cuarenta y ocho guion
22 ocho, secretario; Tamara Victoria Ávila Montané, cédula de
23 identidad número dieciséis millones ciento cuarenta y siete
24 mil cuatrocientos sesenta y siete guion tres. **Artículo**
25 **segundo transitorio**: Se confiere poder amplio a don
26 Cristián Ladislao Martínez Flores, con domicilio en Calle
27 Armando Carrera número mil cuatrocientos setenta y
28 nueve, población Jorge Teiller, Villa Alemana, para que
29 solicite al secretario municipal respectivo el registro de la
30 personalidad jurídica de esta Fundación, facultándolo para

Paola Deborah Stack Lara
Notario Público Interino
Viña del Mar



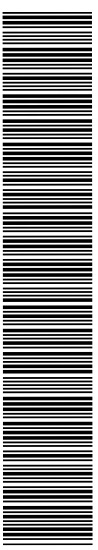
1 aceptar las modificaciones que las autoridades
2 competentes estiman necesario o conveniente introducirle
3 y, en general para realizar todas las actuaciones
4 necesarias que fueren para la total legalización de esta
5 Fundación. Sin más que tratar, se levanta la sesión siendo
6 las veintiuna horas y se procedió a suscribir esta acta por
7 todas los asistentes. Cristián Ladislao Martínez Flores,
8 hay firma; Carlos Antonio Chehade, hay firma; Francisco
9 Javier Paredes Pino, hay firma”. Conforme con el libro de
10 actas de FUNDACION BELATOR, cuya acta rola de fojas
11 dos a fojas cinco que he tenido a la vista. **PERSONERIA:**
12 La personería del compareciente, para reducir a escritura
13 pública el presente documento, consta de éste misma
14 transcrito anteriormente. En comprobante y previa lectura,
15 el compareciente firma y estampa su impresión dígito
16 pulgar.- Se da Copia.- Doy fe.-

17
18
19
20
21 Firma: 
22 Nombre: Cristián Ladislao Martínez Flores
23 RUN.: 12.527.796 - 9



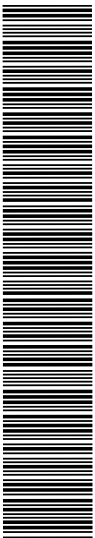
Jefe de Registro : CP
Nº Rep. : 2967
Nº Firmas : 1
Nº Copias : 1
Impuesto : -
OT. Nº : 23063
Boleta Nº : 46967
Derechos : 50.000 -

Este documento incorpora una firma electrónica avanzada, según lo indicado en la Ley N°19.799 y en el Autoacordado de la Excm. Corte Suprema. Su validez puede ser consultada en el sitio Web www.cbrchile.cl con el código de verificación indicado junto estas líneas.



SCA-230926-1158-22313

Este documento incorpora una firma electrónica avanzada, según lo indicado en la Ley N°19.799 y en el Autoacordado de la Excmo. Corte Suprema. Su validez puede ser consultada en el sitio Web www.cbrchile.cl con el código de verificación indicado junto estas líneas.



SCA-230926-1158-22313

INUTILIZADO
ART. 404 INC. 3° C.O.T.



Viña del Mar - Notaría Stack