

Estados Financieros Consolidados

FUNDACION DE EDUCACION NOCEDAL Y FILIALES

Diciembre 31, 2024 y 2023

Santiago, Chile

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Señores directores de
Fundación de Educación Necedal**

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados de Fundación de Educación Necedal y filiales, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Fundación de Educación Necedal y filiales al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES),

Bases para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes, para nuestras auditorías de los estados financieros consolidados, se nos requiere ser independientes de Fundación de Educación Necedal y filiales y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar y presentar los estados financieros consolidados, se requiere que la Administración evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Fundación de Educación Necedal y filiales, para continuar como una empresa en marcha en un futuro previsible por al menos los doce meses siguientes a partir del final del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable que los estados financieros consolidados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable, es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
 - Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.
 - Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Fundación de Educación Necedal y filiales, en consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
 - Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Fundación de Educación Necedal y filiales, para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría, y los hallazgos significativos de la auditoría incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.



José Luis Muñoz H.
Socio

ARTL Chile Auditores Ltda.

Santiago, 30 de abril de 2025

Contenido

• Bases para la opinión.....	3
• Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados	3
Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados	4
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO.....	3
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	5
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	6
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	7
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO INDIRECTO	8
Nota 1 – Información de la entidad matriz	9
Nota 2 – Bases de preparación de los Estados Financieros Consolidados.....	10
Nota 3 – Capital y reservas.....	14
Nota 4 – Efectivo y equivalentes al efectivo	15
Nota 5 – Otros activos financieros	15
Nota 6 – Saldos y transacciones con partes relacionadas	16
Nota 7 – Intangibles	17
Nota 8 – Propiedades, plantas y equipos	17
Nota 9 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	19
Nota 10 – Pasivos Financieros, Corrientes.	19
Nota 11 – Ingresos de actividades ordinarias	19
Nota 12 – Costos de ventas y Gastos de Administración	20
Nota 13 – Ingresos y gastos financieros	20
Nota 14 – Contingencias y compromisos	21
Nota 15 – Garantías	23
Nota 16 – Hechos ocurridos con posterioridad a la fecha del cierre.....	23

FUNDACION DE EDUCACION NOCEDAL Y FILIALES
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

		<u>2024</u>	<u>2023</u>
ACTIVOS	Notas	M\$	M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	885.890	482.408
Otros activos financieros	5	180.193	165.392
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		79.162	85.805
Activos por impuestos corrientes		26.938	16.938
Total activos corrientes		<u>1.172.183</u>	<u>750.543</u>
Activos no corrientes			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6	2.353	2.353
Intangibles	7	60.695	55.473
Propiedades, plantas y equipos	8	21.063.791	20.973.282
Otros activos no financieros		21.878	57.943
Total activos no corrientes		<u>21.148.717</u>	<u>21.089.051</u>
Total Activos		<u><u>22.320.900</u></u>	<u><u>21.839.594</u></u>

Las notas adjuntas números 1 a la 16 forman parte integral de estos estados financieros

FUNDACION DE EDUCACION NOCEDAL Y FILIALES
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

		<u>2024</u>	<u>2023</u>
PASIVOS	Notas	M\$	M\$
Pasivos corrientes			
Pasivos financieros, corrientes	10	-	500.000
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9	273.333	251.981
Total pasivos corrientes		<u>273.333</u>	<u>751.981</u>
Total pasivos		<u>273.333</u>	<u>751.981</u>
Patrimonio			
Capital pagado		30.000	30.000
Superávit acumulado		21.979.854	21.019.038
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>22.009.854</u>	<u>21.049.038</u>
Participaciones no controladoras		37.713	38.575
Total patrimonio	3	<u>22.047.567</u>	<u>21.087.613</u>
Total Pasivos y Patrimonio		<u>22,320.900</u>	<u>21.839.594</u>

Las notas adjuntas números 1 a la 16 forman parte integral de estos estados financieros

FUNDACION DE EDUCACION NOCEDAL Y FILIALES
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

	Notas	<u>2024</u> M\$	<u>2023</u> M\$
Ingresos de actividades ordinarias	11	12.393.765	11.077.950
Costo de ventas	12	(7.930.177)	(6.984.842)
Resultado del ejercicio, bruto		<u>4.463.588</u>	<u>4.093.108</u>
Otros Ingresos		-	68.915
Gasto de administración	12	(3.430.440)	(3.209.380)
Ingresos financieros	13	12.782	12.957
Costos financieros	13	(107.330)	(156.289)
Diferencia de cambio		1.491	75
Resultado por unidades de reajuste		25.823	12.246
Resultado del ejercicio, antes de impuestos		<u>965.914</u>	<u>821.632</u>
(Gasto) ingreso por impuestos a las ganancias		-	-
Resultado del ejercicio, neto		<u><u>965.914</u></u>	<u><u>821.632</u></u>
Resultado, atribuible a:			
Resultado atribuible a los propietarios de la controladora		965.052	851.381
Resultado atribuible a participaciones no controladoras		862	(17)
Resultado del ejercicio, neto		<u><u>965.914</u></u>	<u><u>821.632</u></u>

Las notas adjuntas números 1 a la 16 forman parte integral de estos estados financieros

FUNDACION DE EDUCACION NOCEDAL Y FILIALES
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES
Por el período finalizado al 31 de diciembre de 2024 y 2023

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	M\$	M\$
Estado de resultado integral		
Beneficio (déficit)	965.914	821.632
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-
Otro resultado integral		
Resultado integral total	<u>965.914</u>	<u>851.364</u>
Resultado integral atribuible a:		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	965.914	851.381
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	(17)
Resultado integral total	<u>965.914</u>	<u>851.364</u>

Las notas adjuntas números 1 a la 16 forman parte integral de estos estados financieros

FUNDACION DE EDUCACION NOCEDAL Y FILIALES
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

	<u>Capital emitido</u>	<u>Beneficio (déficit) acumuladas</u>	<u>Patrimonio atribuible a propietarios de la controladora</u>	<u>Patrimonio atribuible a participaciones no controladora</u>	<u>Total patrimonio</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	30.000	21.019.038	21.049.038	38.575	21.087.613
Cambios en patrimonio:					
Resultado del ejercicio	-	965.052	965.052	(862)	964.190
Otros movimientos del patrimonio	-	(4.236)	(4.236)	-	(4.236)
Saldo final al 31 de diciembre de 2024	30.000	21.979.854	22.009.854	37.713	22.047.567

	<u>Capital emitido</u>	<u>Beneficio (déficit) acumuladas</u>	<u>Patrimonio atribuible a propietarios de la controladora</u>	<u>Patrimonio atribuible a participaciones no controladora</u>	<u>Total patrimonio</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	30.000	20.242.822	20.272.822	38.575	20.311.397
Cambios en patrimonio:					
Resultado del ejercicio	-	821.632	821.632	-	821.632
Otros movimientos del patrimonio	-	(45.416)	(45.416)	-	(45.416)
Saldo final al 31 de diciembre de 2023	30.000	21.019.038	21.049.038	38.575	21.087.613

Las notas adjuntas números 1 a la 16 forman parte integral de estos estados financieros

FUNDACION DE EDUCACION NOCEDAL Y FILIALES
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO INDIRECTO
Por el periodo finalizado al 31 de diciembre de 2024 y 2021

<u>Estado de flujos de efectivo</u>	<u>2024</u> M\$	<u>2023</u> M\$
Flujo Originado por Actividades de Operación		
Cargos (abonos) a resultados que no representan flujo de efectivo		
Resultado del ejercicio	965.052	821.632
Depreciación del ejercicio	267.038	248.066
Variación de activos que afectan al flujo de efectivo		
(Disminución) Incremento en Otros activos financieros	-	(64.331)
(Disminución) en Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	1.546	18.473
Incremento (disminución) en Activos por impuestos	(10.000)	5.782
Incremento (disminución) en Otros activos no financieros	21.264	(14.972)
Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo		
Disminución en Cuentas por pagar	21.351	17.545
Disminución en Otros pasivos	-	(45.416)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	1.266.251	986.779
Flujo Originado por Actividades de Inversión		
(Adición) de Propiedad, Planta y Equipo	(357.547)	(491.199)
(Adición) de Activos Intangibles	(5.222)	-
Flujos de efectivo netos (utilizados) en actividades de inversión	(362.769)	(491.199)
Flujo Originado por Actividades de Financiación		
Préstamos bancarios	(500.000)	(580.000)
Flujos de efectivo (utilizados) en actividades de financiación	(500.000)	(580.000)
(Disminución) incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	403.482	(84.420)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	482.408	566.828
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	885.891	482.408

FUNDACION DE EDUCACION NOCEDAL Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 1 – Información de la entidad matriz

Fundación de Educación Necedal (en adelante la Fundación) es una entidad educacional sin fines de lucro, constituida con fecha 7 de diciembre de 1994 ante Notario Público Juan Ricardo San Martín Urrejola. El objeto de la Fundación es crear, organizar, administrar y sostener establecimientos para la educación de los alumnos de escasos recursos, sea por sí misma o en conjunto con otras personas naturales jurídicas, asimismo, podrá realizar todo tipo de iniciativa o acciones de capacitación, en cualquier modalidad que ellas sean.

a) Descripción de operaciones y actividades principales

El objeto de la fundación es crear, organizar, administrar y sostener colegios gratuitos, que entregue formación técnico profesional y/o Polivalente, para niños y niñas de escasos recursos. Todo esto en sectores poblacionales donde exista carencia en la oferta educativa. Se intenta entregar una educación de calidad, unida a una sólida formación humana inspirada en valores cristianos, y apoyando a los padres en su labor como educadores.

b) Presentación de estados financieros consolidados

Los presentes estados financieros consolidados, han sido preparados de acuerdo con las normas internacionales de información Financiera para entidades Pequeñas y Medianas (NIIF para las EPYMS).

Los estados financieros consolidados presentados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 comprenden:

- Estados consolidados de Situación Financiera- clasificado
- Estados consolidados de Resultados por función
- Estados consolidados de Resultados Integrales
- estados de cambios en el patrimonio Neto
- Estado consolidado de Flujos de Efectivo Método Indirecto
- Notas a los Estados Financieros Consolidados

Periodo cubierto por los Estados Financieros Consolidados

- Estados de situación: Al 31 de diciembre de 2024 (comparando con igual fecha del año 2023)
- Estado de Resultado Integrales por función, Estados de cambios en el Patrimonio Neto y Estado de Flujos Integrales por función, estados de cambios en el patrimonio Neto y Estado de Flujo de Efectivo- Método Indirecto, por el ejercicio de doce meses comprendiendo entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2024 comparando con el mismo ejercicio 2023.

Moneda funcional y de presentación

- Moneda funcional

La moneda funcional de Fundación de Educación Necedal y filiales es el peso chileno, lo anterior debido a que la totalidad de sus actividades son desarrolladas en Chile, fijando los ingresos en pesos chilenos, y costos relacionados con compras en el medio local, también denominados mayoritariamente en pesos chilenos.

- Moneda de presentación

La moneda de presentación es el peso chileno.

El nivel de presentación de las cifras es en miles de pesos chilenos sin decimales.

FUNDACION DE EDUCACION NOCEDAL Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 2 – Bases de preparación de los Estados Financieros Consolidados

a) Bases de preparación de los Estados Financieros Consolidados

El estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2024 y 2023, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales para Pymes.

b) Bases de Consolidación

Los estados financieros consolidados, han sido preparados sumando línea a línea los estados financieros de las sociedades del grupo y se han eliminado todos los saldos y transacciones significativas efectuadas entre las sociedades consolidadas. A continuación, se detallan las entidades incluidas en consolidación:

	31-12-2024	31-12-2023
	%	%
Acet CPA S.A.	95,46	95,46
Sociedad Comercial Los Naranjos Ltda.	99,00	99,00
Instituto de Capacitación Fundación Necedal Ltda.	99,00	99,00

c) Bases de medición general

Los estados financieros consolidados han sido preparados bajo la base del principio del costo histórico con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable y aquellas para las que se permite asumir como su valor de costo al momento de la convergencia su valor razonable o su costo determinado según criterios contables previos en conformidad con la sección 35.

d) Juicios y estimaciones de carácter críticos

La preparación de los estados financieros consolidados de acuerdo con las NIIF para EPYMS, requiere que la Administración haga estimaciones y supuestos subjetivos que afectan los montos reportados. Las estimaciones se basan en la experiencia histórica y varios otros supuestos que se cree que son razonables, aunque los resultados reales podrían diferir de las estimaciones. La administración considera que las políticas contables que se presentan a continuación representan los aspectos que requieren de juicio que pueden dar lugar a los mayores cambios en los resultados informados.

- Propiedades, plantas y equipos

La política definida para las propiedades, planta y equipos es el costo atribuido.

FUNDACION DE EDUCACION NOCEDAL Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 2 – Bases de preparación de los Estados Financieros Consolidados, continuación

Los importes de propiedades, planta y equipos se revisan cuando los acontecimientos o cambios en las circunstancias indican que la recuperabilidad del importe en libros de un activo puede verse afectado. El importe recuperable de un activo se estima como el mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor de uso, con un cargo por deterioro a ser reconocido siempre que el importe en libros supere el valor recuperable. El valor de uso se calcula utilizando en modelo de flujo de caja descontado el que es más sensible a la tasa de descuento, así como los flujos de efectivo futuros esperados.

e) Moneda extranjera

Los activos y pasivos, así como las transacciones, en una moneda o divisa distinta de la moneda funcional (peso chileno), se consideran como moneda extranjera y han sido traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros ó de las respectivas transacciones, de acuerdo al siguiente detalle:

Al 31 de diciembre de	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	\$	\$
Dólar estadounidense	996,46	877,12

Fundación Necedal y filiales no realizan transacciones y no mantienen saldos significativos en su moneda extranjera.

Adicionalmente los saldos expresados en unidades de reajustes se traducen usando el tipo de cambio de dicha unidad al cierre de cada ejercicio, los tipos de cambio utilizados fueron los siguientes:

Al 31 de diciembre de	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	\$	\$
UF	38.416,69	36.789,36

f) Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, fondos mutuos en entidades financieras y efectivo entregado en administración a tres corredoras de inversiones: BICE Inversiones, BCI Inversiones y Larraín Vial y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con mínimo riesgo de pérdida de valor con un vencimiento original de tres meses o menos.

g) Otros activos financieros

Bajo este rubro la fundación registra inversiones por las donaciones entregadas en efectivo, las cuales se encuentran restringidas. Estos activos son registrados a su valor razonable.

Nota 2 – Bases de preparación de los Estados Financieros Consolidados, continuación

h) Instrumentos Financieros

La Fundación reconoce un activo financiero en los estados financieros de acuerdo con lo siguiente:

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración de la Fundación clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) costo amortizado (créditos y cuentas por cobrar) y (iii) a valor razonable con cambios en Otros resultados integrales (derivados de cobertura). La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor razonable de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen: (i) el uso de transacciones de mercados recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujo de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Un pasivo financiero es medido inicialmente en función del precio de la transacción, incluyendo los costos de transacción, excepto en la medición inicial de los pasivos financieros que se miden al valor razonable con cambios en resultados, cuyos costos asociados se imputan a resultados.

En forma posterior, los pasivos financieros se miden en función del costo amortizado en la medida que estos devenguen intereses, y a su valor nominal inicial en la medida que el instrumento no tenga una operación de financiamiento implícita en consideración a los plazos de pago de los mismos.

El costo amortizado de un activo o pasivo financiero, es su medición inicial. Menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada según el método de la tasa efectiva y menos cualquier disminución por deterioro de valor o incobrabilidad, según corresponda.

Si el instrumento constituye, en efecto, una transacción de financiación se mide al valor presente de los pagos futuros, descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar, principalmente en cuanto a plazo y riesgo.

Los principales activos financieros y su valorización, son los siguientes:

- Depósitos a plazo: corresponden a inversiones con vencimiento definido, y se valorizan en función de la inversión inicial más los intereses devengados al cierre de cada ejercicio, los cuales son imputados al resultado integral por función.
- Fondos mutuos: inicialmente se valorizan al valor de la transacción. Posteriormente se valorizan en función de su valor razonable con cambios en resultados, siendo su valor razonable el valor de cuota del respectivo fondo al cierre de cada ejercicio.

Se clasifican en el activo corriente aquellos saldos con derecho a cobro dentro de los próximos 12 meses a contar de la fecha de cierre de los estados financieros. Los con vencimientos superiores a 12 meses, se clasifican en activos no corrientes.

FUNDACION DE EDUCACION NOCEDAL Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 2 – Bases de preparación de los Estados Financieros Consolidados, continuación

i) Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades plantas y equipos comprenden principalmente terrenos, edificios (construcciones), maquinarias y equipos. Terreno y edificios (construcciones) comprenden principalmente edificios destinados a la actividad educacional. Los principales terrenos están siendo usados en actividades educacionales.

Los elementos del activo fijo incluidos en propiedades, plantas y equipos, y otros activos, se reconocen en la medición inicial por su costo, y en la medición posterior al costo menos la depreciación y pérdida del deterioro acumuladas correspondientes, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro si hubieran. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas, y que permiten dejar el activo para ser usado en las condiciones inicialmente previstas por la administración.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a Fundación de Educación Nosedal y filiales y el costo del elemento pueda determinar de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. Los costos de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

La depreciación es calculada por componentes usados el método lineal, considerando cualquier ajuste por deterioro. La determinación de la vida útil de las Propiedades, planta y equipo, se efectúa en base a las expectativas de tiempo en que se espera utilizar el activo.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, ajustan si es necesario, en cada cierre de balance, esto de acuerdo a especificaciones técnicas.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce hasta el importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de un elemento de propiedades, plantas y equipos se calcularon comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

j) Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos, no están sujetos a depreciación anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que le importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. El valor en uso se determina en función de los flujos futuros descontados capaces de generar por la unidad generadora de efectivo. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificable por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran producido reversiones de la pérdida.

FUNDACION DE EDUCACION NOCEDAL Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 2 – Bases de preparación de los Estados Financieros Consolidados, continuación

k) Cuentas por pagar comerciales y otras por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y las otras cuentas por pagar, se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan por su costo amortizado. Si las diferencias con el valor nominal no son significativas, se utiliza este último.

l) Otros pasivos no financieros

Los otros pasivos no financieros corresponden a la donación efectuada para la compra de un terreno y posterior construcción del colegio Puente Maipo. Este pasivo será amortizado y llevado a ingresos no operacionales en proporción a la depreciación de dicho establecimiento educacional.

m) Reconocimiento de ingresos

La fundación y sus filiales incluyen en ingresos ordinarios el valor razonable de los siguientes conceptos:

- Subvenciones: se registran sobre base devengada las subvenciones que el Estado le otorga en función de la asistencia escolar.
- Donaciones: se registran sobre base percibida las donaciones entregadas por terceros.

Nota 3 – Capital y reservas

La Fundación mantiene y administra un patrimonio generado principalmente por donaciones, herencias o legados y en general con erogaciones generadas de los frutos que produzcan sus bienes o excedentes que eventualmente generan las actividades desarrolladas a cualquier título, las que se reinvierten en el objeto por el cual fue creada.

El patrimonio al 31 de diciembre de 2024 y 2023, tiene la siguiente composición:

Concepto

Al 31 de diciembre de	<u>2024</u> M\$	<u>2023</u> M\$
Patrimonio (incluye resultado del ejercicio)	22.009.854	21.049.038
Patrimonio atribuible a la Fundación	22.009.854	21.049.038
Participaciones no controladoras	37.713	38.575
Total patrimonio	<u>22.047.567</u>	<u>21.087.613</u>

FUNDACION DE EDUCACION NOCEDAL Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 4 – Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo comprende tanto la caja como los saldos en cuentas bancarias, fondos mutuos y la cartera de inversiones que maneja BICE Inversiones, BCI Inversiones y Larraín Vial. Estas últimas son inversiones a corto plazo fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo, al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es como sigue:

Concepto

Al 31 de diciembre de	<u>2024</u> M\$	<u>2023</u> M\$
Banco Bice	253.526	331.105
Banco BCI	100.318	13.354
Banco Consorcio	531.026	(43.071)
Caja	620	620
Fondo Fijo	400	400
Depósito a plazo	-	180.000
Total	<u>885.890</u>	<u>482.408</u>

No existen restricciones para el uso del efectivo y equivalente de efectivo.

Nota 5 – Otros activos financieros

Al cierre de cada ejercicio, la composición del rubro es la siguiente:

Concepto

Al 31 de diciembre de	<u>2024</u> M\$	<u>2023</u> M\$
Fondos mutuos Larraín Vial	180.193	165.392
Total	<u>180.193</u>	<u>165.392</u>

FUNDACION DE EDUCACION NOCEDAL Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 6 – Saldos y transacciones con partes relacionadas

a) Saldos con entidades relacionadas

Cuentas por cobrar y pagar con entidades relacionadas

	Activos		Activos		Pasivos		Pasivos	
	Corrientes		No Corrientes		Corrientes		No Corrientes	
	Al 31 de diciembre de		Al 31 de diciembre de		Al 31 de diciembre de		Al 31 de diciembre de	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Acet S.A.	-	-	758	758	-	-	-	-
Fundación Cultural Necedal	-	-	1.595	1.595	-	-	-	-
Total	-	-	2.353	2.353	-	-	-	-

b) Transacciones

Las principales transacciones con entidades relacionadas fueron las siguientes:

Transacciones	Relación	Concepto	<u>Monto transacción</u>		<u>Efecto en resultado</u>	
			Al 31 de diciembre de		Al 31 de diciembre de	
			2024	2023	2024	2023
			M\$	M\$	M\$	M\$
Acet S.A.	Indirecta	Préstamo	-	-	-	-
Fundación Cultural Necedal	Indirecta	Préstamo	-	-	-	-
			-	-	-	-

FUNDACION DE EDUCACION NOCEDAL Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 7 – Intangibles

Este rubro está compuesto de la siguiente forma:

	Al 31 de diciembre de	
	2024	2023
	M\$	M\$
Derechos de agua	60.695	55.473
Total	60.695	55.473

Nota 8 – Propiedades, plantas y equipos

Detalle por clase de activo

Transacciones	Valor bruto		Depreciación acumulada		Valores netos	
	Al 31 de diciembre de		Al 31 de diciembre de		Al 31 de diciembre de	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	4.679.513	4.679.513	-	-	4.679.513	4.679.513
Construcciones e instalaciones	19.832.435	19.474.888	(3.451.030)	(3.184.829)	16.381.405	16.290.059
Maquinaria y equipos	1.020.050	1.020.050	(1.019.642)	(1.019.228)	408	822
Vehículos	11.861	11.861	(9.396)	(8.973)	2.465	2.888
Total	25.543.859	25.186.312	(4.480.068)	(4.213.030)	21.063.791	20.973.282

FUNDACION DE EDUCACION NOCEDAL Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 8 – Propiedades, plantas y equipos, continuación

Los movimientos de Propiedades, plantas y equipos al 31 de diciembre de 2024 y 2023, son los siguientes:

a) Movimiento de propiedades, plantas y equipos ejercicio 2024

		Terrenos	Construcciones e instalaciones	Maquinaria y equipos	Vehículos	Propiedades, planta y equipo, neto
Movimiento al 31-12-2024		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 enero 2024		4.679.513	16.290.059	822	2.888	20.973.282
Cambios	Adiciones		357.547			357.547
	Bajas					
	Gasto por depreciación		(266.201)	(414)	(423)	(267.038)
	Otros	-	-	-	-	-
	Total cambios	-	91.346	(414)	(423)	90.509
Saldo al 31 de diciembre 2024		4.679.513	16.381.405	408	2.465	21.063.791

b) Movimiento de Propiedades, plantas y equipos ejercicio 2023

		Terrenos	Construcciones e instalaciones	Maquinaria y equipos	Vehículos	Propiedades, planta y equipo, neto
Movimiento al 31-12-2023		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 enero 2023		4.679.513	16.046.096	1.229	3.311	20.730.149
Cambios	Adiciones		491.199	-	-	491.199
	Bajas	-	-	-	-	-
	Gasto por depreciación	-	(247.236)	(407)	(423)	(248.066)
	Otros	-	-	-	-	-
	Total cambios	-	243.963	(407)	(423)	243.133
Saldo al 31 de diciembre 2023		4.679.513	16.290.059	822	2.888	20.973.282

c) Activos entregados en garantía

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Fundación y sus filiales tienen hipotecado el Edificio Técnico Profesional del Colegio Almendral a favor del Ministerio de Educación, como garantía del cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio celebrado con dicho Ministerio, en el cual Fundación se compromete a no enajenar el inmueble mencionado hasta el año 2051, el cual fue financiado en parte por este Ministerio.

FUNDACION DE EDUCACION NOCEDAL Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 9 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Detalle de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar en los ejercicios 2024 y 2023:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Remuneraciones por pagar	1.267	1.234
Acreedores varios	-	25
Provisión vacaciones	38.769	47.166
Proveedores por pagar	39.839	32.851
Retenciones por pagar	193.458	170.705
Total	<u>273.333</u>	<u>251.981</u>

Nota 10 – Pasivos Financieros, Corrientes.

El detalle de las obligaciones bancarias al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Entidad	Operación	Moneda	Vencimiento	31.12.2024		31.12.2023	
				Monto en UF	Monto en Pesos	Monto en UF	Monto en Pesos
	N°			UF	M\$	UF	M\$
Consorcio	-	Pesos	09-07-2024	-	-	-	500.000
				-	-	-	500.000

Nota 11 – Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias en los ejercicios 2024 y 2023 es:

	Al 31 de diciembre de	
	2024	2023
	M\$	M\$
Donación para proyectos	368.561	355.232
Donaciones varias	3.319.701	3.876.644
Subvenciones del Estado	8.705.503	6.846.074
Total	<u>12.393.765</u>	<u>11.077.950</u>

FUNDACION DE EDUCACION NOCEDAL Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 12 – Costos de ventas y Gastos de Administración

El detalle de las cuentas de costo de venta y gastos de administración en el ejercicio 2024 y 2023 es:

	2024	2023
	M\$	M\$
Sueldo y leyes sociales	(8.244.881)	(6.984.842)
Honorarios	(2.897)	(4.852)
Servicio de vigilancia	(222.123)	(229.970)
Servicio de aseo		(51.541)
Servicios de contabilidad		(263.498)
Consumos básicos	(227.033)	(206.130)
Gastos escolares	(732.757)	(754.277)
Mantenimiento y reparación	(191.031)	(119.624)
Promociones	-	-
Materiales de oficina	(17.933)	(16.679)
Otros gastos generales	(1.423.502)	(1.297.846)
Arriendos	(31.422)	(15.974)
Depreciación	(267.038)	(248.066)
Total	11.360.617	(10.193.300)

Nota 13 – Ingresos y gastos financieros

El detalle de los ingresos y gastos financieros es el siguiente:

	2024	2023
	M\$	M\$
Ingresos financieros		
Interés por inversiones financieras	12.782	12.957
Total	12.782	12.957
Costos financieros		
Gastos y comisiones	(107.330)	(156.289)
Total	(107.330)	(156.289)

FUNDACION DE EDUCACION NOCEDAL Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 14 – Contingencias y compromisos

Al 31 de diciembre de 2024 el detalle de contingencias y compromisos es el siguiente:

materias, en virtud de la solicitud hecha por vuestra parte en el mes de mayo de este año:

- 1) Litigios o probables litigios, judiciales o extrajudiciales, que pudieran derivar en pérdidas o ganancias:
 - a. Con respecto a litigios judiciales:
 - Respecto de los juicios informados el año pasado, en el juicio de carácter civil solicitamos “abandono del procedimiento”, ya que se encuentra transcurrido el plazo en que se debió haber notificado la causa a prueba, por lo que nos encontramos a la espera de que se resuelva este incidente. Y respecto al juicio laboral, se llegó a acuerdo con la contraparte.
 - Surgió un nuevo caso entre nuestra representada y el Juzgado de Policía Local de Puente Alto, en que nos sancionaron por un caso el cual creemos se encuentra fallado erróneamente, por lo cual nos encontramos apelando en la Corte de Apelaciones de San Miguel.
 - Valor solicitado aproximado: 5 UTM. -
 - Posibles resultados: Para el juicio civil, creemos que es probable que el incidente se resuelva favorablemente para nuestra representada, dándose por abandonado el procedimiento. Y respecto al caso del Juzgado de Policía Local, creemos que contamos con antecedentes suficientes que logran fundamentar nuestra postura.
 - b. Con respecto a litigios extrajudiciales:
 - Actualmente, nos encontramos dando respuesta a algunas fiscalizaciones efectuadas por la Superintendencia de Educación por supuestos incumplimientos a la normativa educacional, en la cual, no podemos saber qué se dictaminará en las resoluciones finales, nos encontramos fundamentando nuestra postura y a la espera de dar respuesta a solicitudes de nuevos antecedentes.
- 2) Asuntos de carácter tributario que puedan eventualmente representar una obligación real o contingente:

No se nos ha encargado la atención de ningún asunto de carácter tributario que pueda eventualmente representar una obligación real o contingente para la Fundación.

- 3) Gravámenes de cualquier naturaleza que afecten los activos de nuestra propiedad (embargos, hipotecas, prendas, etc.):
 - Hipoteca y Prohibición constituidas a favor del Banco Consorcio sobre el Lote 2, ubicado en la comuna de Puente Alto, provincia Cordillera, calle Río Volcán N°3343 y calle El Rodeo N°3250, de una superficie neta de 37.026,64m² (el “Lote 2”). La Hipoteca rola inscrita a fojas 2.488 vuelta, número 2955 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto correspondiente al año 2018. La Prohibición rola inscrita a fojas 2.353 vuelta, número 3.708 del Registro de Interdicciones y Prohibiciones del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto correspondiente al año 2018.
 - En el mismo Lote 2, hay constituida una servidumbre a favor de Asociación de Canalistas Sociedad del Canal de Maipo, inscrita en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto, a fs.1999, n. ° 2375 del año 2018.

Los siguientes gravámenes, hacen referencia a “Lote D de una superficie de 20.046 m² de la subdivisión del lote 5 que es parte del Fundo La Primavera y Chacra La Primavera que es parte de las parcelas 1-3 y la parcela 4 del Fundo La Primavera, Comuna La Pintana”. – Este Lote, es parte del terreno de la Fundación, inscrito a fs. 4774, n. ° 8691, año 1999 del CBRS de San Miguel:

FUNDACION DE EDUCACION NOCEDAL Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

- Hipoteca de garantía general a favor del Banco BCI sobre el lote D dos de 12.903, 9 metros cuadrados inscrita a fs. 2661, n. ° 1849 del año 2001 en el CBRS de San Miguel, y Prohibición inscrita a fs. 2265, n.° 2278 del año 2001 en el CBRS de San Miguel, de gravar, enajenar, dar en arrendamiento, recibir anticipadamente las rentas de arrendamiento ni ceder a terceros el derecho de percibir las sin consentimiento del Banco BCI, respecto del lote D dos de 12.903, 9 metros cuadrados.
- Hipoteca inscrita a fs.3863, n. ° 2622 del año 2001 en el CRBS de San Miguel, constituida para garantizar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del convenio celebrado entre el Ministerio de Educación y la Fundación de fecha 15 de junio de 2001, limitada a la cantidad de 7.324 UTM respecto del lote D-1 de la subdivisión del lote D y Prohibición inscrita a fs. 3255, n.° 3289 del año 2001 en el CBRS de San Miguel, de gravar, enajenar, ejecutar actos ni celebrar contratos por 50 años sin consentimiento del Fisco-Ministerio de Educación, respecto del lote D-1 de la subdivisión del lote D.

4) Debida inscripción, a nombre de la Fundación, de títulos de propiedad sobre sus bienes inmuebles:

Sí, se encuentran debidamente inscritas:

- a) Propiedad Colegio Polivalente Almendral: Propiedad de Fundación de Educación Nocedal, inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de San Miguel a fs. 4774, n. ° 8691, año 1999.
- b) Terreno anexo colegio Polivalente Almendral: Propiedad de la Fundación Nocedal, inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de San Miguel fs. 16820, n. ° 15419, año 2019.
- c) Propiedad Técnico Profesional Nocedal: Propiedad es de Administradora de Centros de Educación Técnica S.A. y Cía. en comandita por acciones, inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de San Miguel, fs. 1351, n. ° 1642, año 1996. Esta propiedad es otorgada por contrato de comodato de fecha 18 de febrero del año 2002, a la Fundación de Educación Nocedal para ser utilizada por la Fundación en lo que es hoy el Colegio Técnico Profesional Nocedal.
- d) Propiedad Colegio Trigales del Maipo: Propiedad de Fundación de Educación Nocedal, inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto a fs. 3365, n. ° 5628, año 2018.
- e) Propiedad colegio Puente Maipo: Propiedad de Fundación de Educación Nocedal, inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto a fs. 2027, n. ° 3451, año 2014.
- f) Propiedad Centro de Familia: Propiedad de Fundación de Educación Nocedal, inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de San Miguel, a fs. 683, n. ° 560, año 2006.
- g) Nueva propiedad sala cuna infantil: Propiedad de Fundación de Educación Nocedal, inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de San Miguel, a fs. 11076, n. ° 10223, año 2022.

FUNDACION DE EDUCACION NOCEDAL Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Nota 14 – Contingencias y compromisos, continuación

b) Terreno anexo colegio Polivalente Almendral: Propiedad de la Fundación Necedal, inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de San Miguel fs. 16820, n. ° 15419, año 2019.

c) Propiedad Técnico Profesional Necedal: Propiedad es de Administradora de Centros de Educación Técnica S.A. y Cía. en comandita por acciones, inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de San Miguel, fs. 1351, n. ° 1642, año 1996. Esta propiedad es otorgada por contrato de comodato de fecha 18 de febrero del año 2002, a la Fundación de Educación Necedal para ser utilizada por la Fundación en lo que es hoy el Colegio Técnico Profesional Necedal.

d) Propiedad Colegio Trigales del Maipo: Propiedad de Fundación de Educación Necedal, inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto a fs. 3365, n. ° 5628, año 2018.

e) Propiedad colegio Puente Maipo: Propiedad de Fundación de Educación Necedal, inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto a fs. 2027, n. ° 3451, año 2014.

f) Propiedad Centro de Familia: Propiedad de Fundación de Educación Necedal, inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de San Miguel, a fs. 683, n. ° 560, año 2006.

g) Nueva propiedad sala cuna infantil: Propiedad de Fundación de Educación Necedal, inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de San Miguel, a fs. 11076, n. ° 10223, año 2022.

Nota 15 – Garantías

Al 31 de diciembre de 2024 el detalle de las garantías mantenidas por la sociedad:

Institución financiera	Monto UF
Banco Consorcio	163.559

Nota 16 – Hechos ocurridos con posterioridad a la fecha del cierre

La Administración de la Sociedad no tiene conocimiento de hechos posteriores ocurridos entre el 31 de diciembre de 2024 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que pudiesen afectar significativamente la presentación y/o interpretación de los mismos.