

FUNDACIÓN CIENCIA PARA LA VIDA

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

CONTENIDO

Informe del auditor independiente
Estados de situación financiera
Estados de resultados integrales por función
Estados de cambios en el patrimonio neto
Estados de flujos de efectivo método indirecto
Notas explicativas a los estados financieros

Abreviaturas utilizadas

CLP	:	Pesos chilenos
M\$	:	Miles de pesos chilenos
UF	:	Unidades de fomento
US\$	:	Dólar estadounidense

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores
Socios y Directores de
Fundación Ciencia para la Vida

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Opinión con salvedad

Hemos auditado los estados financieros de Fundación Ciencia para la Vida, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, los estados de resultados, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Fundación Ciencia para la Vida, al 31 de diciembre de 2025, sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para Pymes), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Fundamento de la opinión con salvedad

Como se describe en la Nota 7 a los estados financieros, al 31 de diciembre de 2025 la Sociedad mantiene registrada inversión en las asociadas Inversión Permanente Editorial Ciencia y Vida Ltda, Inversión Extranjero/Tetragene, Inversión Trancura Biosciences INC, Inversión Permanente Sociedad Administradora de Redes Virtuales SPA, Inversión Permanente Cytosort, Inversión Permanente Ingalfama Spa, Inversión Permanente Level Bioscience SPA y Inversión Meristem Spa por un monto de M\$455.179, la cual se encuentra reconocida mediante el método del costo. No nos fue posible obtener evidencia de auditoría suficiente y apropiada en relación con dicha inversión ni sobre los eventuales efectos que esta situación pudiera tener en los estados financieros de la Fundación. En consecuencia, no hemos podido determinar si habría sido necesario efectuar ajustes al valor en libros de la inversión registrada al 31 de diciembre de 2025, ni a los resultados y demás revelaciones relacionadas incluidas en los presentes estados financieros.

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la Fundación Ciencia para la Vida, de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión con salvedad.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para Pymes), y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la corporación de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar la corporación o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de la corporación.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la corporación
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la corporación para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la corporación deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno corporativo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás asuntos de los que se puede esperar razonablemente afecten nuestra independencia y, en su caso, las medidas adoptadas para eliminar las amenazas o las salvaguardas aplicadas.



Otros Asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de los estados financieros preparados por el período iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros de la Fundación Ciencia para la Vida, al 31 de diciembre de 2024, por los cuales emitió una opinión con salvedad con fecha 12 de septiembre de 2025, fue efectuada por otros auditores de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha.

BDO Auditores & Consultores Ltda.



Héctor Salgado Montino

Santiago 24 de junio de 2026

FUNDACIÓN CIENCIA PARA LA VIDA

ÍNDICE

Página

Estados de situación financiera.....	5
Estados de resultados integrales por función	7
Estados de flujos de efectivo método indirecto	8
Estados de cambios en el patrimonio neto	9
Notas explicativas a los estados financieros	10
Nota 1 Información general	10
Nota 2 Bases de preparación de los estados financieros	11
Nota 3 Nuevas NIIF e interpretaciones del comité de interpretaciones NIIF (CINIF)	17
Nota 4 Efectivo y equivalente al efectivo	17
Nota 5 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes.....	17
Nota 6 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.....	18
Nota 7 Inversiones en empresa relacionadas	18
Nota 8 Propiedades, planta y equipos.....	19
Nota 9 Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar.....	20
Nota 10 Pasivos por impuestos corrientes	20
Nota 11 Provisión por beneficio a los empleados.....	20
Nota 12 Actividades ordinarias	21
Nota 13 Costos de ventas.....	21
Nota 14 Otros ingresos por función.....	21
Nota 15 Gastos de administración	22
Nota 16 Ingresos financieros	22
Nota 17 Gastos financieros.....	22
Nota 18 Otros gastos por función	23
Nota 19 Diferencia tipo cambio.....	23
Nota 20 Patrimonio.....	23
Nota 21 Contingencias, compromisos y garantías.....	24
Nota 22 Hechos posteriores	24

FUNDACIÓN CIENCIA PARA LA VIDA
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresados en miles de pesos)

	Nota N°	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalente al efectivo	4	2.676.543	2.517.456
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5	52.874	189.248
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6	<u>63.893</u>	<u>33.018</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>2.793.310</u>	<u>2.739.722</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades, plantas y equipos	8	1.790.201	1.909.891
Inversiones contabilizadas utilizando el método del costo	7	<u>455.179</u>	<u>760.645</u>
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		<u>2.245.380</u>	<u>2.670.536</u>
TOTAL ACTIVOS		<u><u>5.038.690</u></u>	<u><u>5.410.258</u></u>

FUNDACIÓN CIENCIA PARA LA VIDA
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresados en miles de pesos)

	Nota N°	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
PATRIMONIO Y PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	9	1.938.183	1.969.942
Pasivos por impuestos corrientes	10	9.310	9.764
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	11	<u>72.529</u>	<u>61.236</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>2.020.022</u>	<u>2.040.942</u>
PASIVOS NO CORRIENTES		<u>-</u>	<u>-</u>
TOTAL PASIVOS		<u>2.020.022</u>	<u>2.040.942</u>
PATRIMONIO NETO			
Capital pagado	20	50.000	50.000
Resultados acumulados		<u>2.968.668</u>	<u>3.319.316</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>3.018.668</u>	<u>3.369.316</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u><u>5.038.690</u></u>	<u><u>5.410.258</u></u>

Las notas adjuntas número 1 a la 22 forman parte integral de estos estados financieros.

FUNDACIÓN CIENCIA PARA LA VIDA

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresados en miles de pesos)

ESTADOS DE RESULTADOS	Nota Nº	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	12	2.149.112	2.515.116
Costos de venta	13	<u>(2.246.816)</u>	<u>(1.958.152)</u>
MARGEN BRUTA		<u>(97.704)</u>	<u>556.964</u>
Gasto de administración	15	(475.258)	(435.893)
Ingresos financieros	16	15.643	11.376
Gastos financieros	17	(4.939)	(5.830)
Otros ingresos por función	14	575.286	281.193
Otros gastos por función	18	(305.561)	(4)
Unidades de reajuste	19	<u>(58.115)</u>	<u>67.237</u>
(Pérdida) Ganancia antes de impuestos		<u>(252.944)</u>	<u>475.043</u>
Gasto por impuestos a las ganancias		<u>-</u>	<u>-</u>
(PERDIDA) GANANCIA DEL AÑO		<u><u>(350.648)</u></u>	<u><u>475.043</u></u>

FUNDACIÓN CIENCIA PARA LA VIDA

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO INDIRECTO

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresados en miles de pesos)

	Nota Nº	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Resultado del Ejercicio		(350.648)	475.043
Depreciación y Amortización		217.437	210.643
Castigo en Inversión EERR		305.466	-
Otros cargos (abonos) que no afectan flujo de efectivo			
Disminución (incremento) en cuentas por cobrar de origen comercial		136.374	(140.288)
Disminución (incremento) en cuentas por cobrar entidades relacionada		(30.875)	-
Incremento (Disminución) en cuentas por pagar de origen comercial		(31.759)	(404.629)
Incremento (Disminución) Impuestos corrientes		(454)	-
Provisión por beneficios a los empleados		11.293	2.918
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	10.359
Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de operación		<u>256.834</u>	<u>154.046</u>
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión			
Disminución propiedades, plantas y equipos			-
Compras / inversiones en participaciones			-
Compra de propiedades, plantas y equipos		<u>(97.747)</u>	<u>(574.322)</u>
Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de inversión		<u>(97.747)</u>	<u>(574.322)</u>
Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de financiación		<u>-</u>	<u>-</u>
Incremento (disminución) neta de efectivo y equivalentes al efectivo		<u>159.087</u>	<u>(420.276)</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio		<u>2.517.456</u>	<u>2.937.732</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	4	<u><u>2.676.543</u></u>	<u><u>2.517.456</u></u>

FUNDACIÓN CIENCIA PARA LA VIDA

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Expresados en miles de pesos)

	Capital Pagado M\$	Resultados Acumulados M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo inicial al 01/01/2025	50.000	3.319.316	3.369.316
Pérdida del año	-	(350.648)	(350.648)
Saldo final al 31/12/2025	<u>50.000</u>	<u>2.968.668</u>	<u>3.018.668</u>
Saldo inicial al 01/01/2024	50.000	2.844.273	2.894.273
Ganancia del año	-	475.043	475.043
Saldo final al 31/12/2024	<u>50.000</u>	<u>3.319.316</u>	<u>3.369.316</u>

FUNDACIÓN CIENCIA PARA LA VIDA
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

NOTA 1 INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Constitución de la Fundación

Fundación Ciencia para la vida se constituyó por escritura pública de fecha 24 de mayo del año 1995, otorgada en la trigésima tercera Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo.

La fundación es sin fines de lucro, en conformidad con lo establecido en el libro primero, título trigésimo tercero del código civil y en el reglamento de concesión de personalidad jurídica del ministerio de justicia, y que se regirá por los estatutos.

La Universidad San Sebastián otorga a la Fundación Ciencia para la Vida el uso gratuito de las instalaciones del edificio ubicado en Avenida Valle Norte N.º 725, comuna de Huechuraba, con el propósito de que dicha entidad desarrolle sus actividades y funciones de investigación.

El domicilio de la fundación será la ciudad de Santiago, región metropolitana, sin perjuicio que pueda desarrollar sus actividades en otros puntos del país o del extranjero.

El capital de la fundación está formado por la cantidad de cincuenta millones de pesos.

1.2 Objeto de la Fundación

Fundación Ciencia para la vida tiene por objeto:

- 1.2.1) La investigación científica y tecnológica, su desarrollo y la aplicación de los avances científicos y tecnológicos que se obtengan en las áreas de producción y servicios que corresponda. Inicialmente, la investigación se orientará a campos del área biológica tales como la salud, el medio ambiente y la alimentación. Posteriormente, podrá extender sus actividades a otras aéreas del conocimiento científico y tecnológico.
- 1.2.2) La creación y mantención de uno o más centros o institutos de investigación, dirigido por lo menos por un académico investigador e integrado por el número de investigadores que determine el directorio de la fundación. Asimismo, el directorio de la fundación será responsable de la designación y contratación de todo el personal del centro o instituto de investigación, de la determinación de las líneas de trabajo del centro o instituto de investigación, el diseño de las políticas de investigaciones el intercambio académico con otras instituciones y en general, la adopción de todas las decisiones relativas al centro o instituto de investigación que se cree.
- 1.2.3) Establecer, ofrecer y otorgar premios, becas y estímulos consistentes en dinero o especies, a favor de aquellos que realicen o emprendan actos, estudios, investigaciones o desarrollos en el campo científico o tecnológico, ya sea por encargo de la fundación o sin este, y que fueren calificados por el directorio como merecedores de los beneficios.

NOTA 2 BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Bases de presentación y preparación de los estados de situación financiera

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de la referida norma.

2.2 Período contable

Los presentes estados financieros, cubren los siguientes períodos:

- Estado de situación financiera por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estado de resultados integrales por función al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estado de cambios en el patrimonio neto por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estado de flujos de efectivo directo por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

2.3 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Directorio de la corporación, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF para Pymes.

En la preparación de los Estados Financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la corporación, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos..

Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Fundación se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones diferentes a las actuales y en algunos casos variar significativamente.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Fundación y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional que producto de su variación podrían originar ajustes significativos sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo ejercicio financiero, se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- La vida útil de los activos materiales y su valor residual.
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos, incluyendo las cuentas por cobrar a clientes.
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- La recuperabilidad de los impuestos diferidos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros. Nuevos pronunciamientos contables

NOTA 2 BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, (continuación)

2.4 Bases de medición

Estos estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

2.5 Moneda de presentación y moneda funcional

La moneda funcional de la Fundación es el peso chileno. Por lo cual, los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos, redondeándose a la unidad más cercana (M\$). La moneda funcional se ha determinado considerando el entorno económico en que la Fundación desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan sus principales flujos de efectivo.

2.6 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En los estados de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

Adicionalmente, se considera en la clasificación de un activo como corriente, la expectativa o intención de la Administración de venderlo o consumirlo en el ciclo de operación.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de Fundación, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, estos se clasifican como pasivos no corrientes.

2.7 Estados financieros comparativos

Los presentes estados financieros están presentados de forma comparativa. Al 31 de diciembre de 2024 el estado de situación financiera de la Fundación y los correspondientes estados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

Se han efectuado algunas reclasificaciones menores a los estados financieros del año anterior a fin de facilitar su comprensión.

NOTA 2 BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, (continuación)

2.8 Efectivo y equivalente al efectivo

2.8.1 Efectivo y equivalente al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo, incluye cuentas corrientes bancarias y vales vistas. Estos forman parte habitual de los excedentes de caja y que se utilizan en las operaciones corrientes de la Fundación.

2.8.2 Estados de flujos de efectivo

Para efectos de presentación de los estados de flujos de efectivo, éstos se clasifican en las siguientes actividades:

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Fundación, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: constituyen las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.8.3 Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda distinta a la moneda funcional de la Fundación se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda distinta a la moneda funcional, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en el patrimonio neto.

2.8.4 Bases de conversión

Los activos y pasivos mantenidos en unidades de fomento (UF) y dólares estadounidenses (USD), han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre de cada ejercicio, de acuerdo con lo siguiente:

	31.12.2025	31.12.2024
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	39.727,96	38.416,69
Dólar estadounidense	907,13	996,46

2.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto aquellos con vencimiento superior a 12 meses desde la fecha de los estados de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier pérdida por deterioro.

NOTA 2 BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, (continuación)

2.10 Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, corrientes

Se presentan cuentas por cobrar y pagar a empresas relacionadas, en el activo y pasivo corriente y no corriente según corresponda. Estas se originan principalmente por traspasos de dinero entre una compañía y otra. Se reconocen al valor razonable en la fecha de la transacción.

2.11 Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, planta y equipos son registrados utilizando el modelo de costo, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia. Adicionalmente, se considerará como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición solo son capitalizados cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan a la Fundación y los costos pueden ser medidos en forma fiable. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en resultados cuando son incurridos.

Depreciación:

La depreciación de propiedades, planta y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes. La Fundación, ha considerado definir como valor residual de todos sus elementos de propiedades, planta y equipos un valor igual a cero. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de propiedades, planta y equipos son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas para los ejercicios actuales y comparativos son los siguientes:

	Vida útil
Equipos de laboratorios	1 -7 años
Equipos computacionales y oficina	5 -7 años
Instalaciones	5 - 7 años

La fundación evalúa, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra en resultado.

NOTA 2 BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, (continuación)

2.13 Deterioro

2.13.1 Activos financieros

Un activo financiero es evaluado en cada fecha del estado de situación financiera para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros valorizados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo. Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula por su valor razonable.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas con cargo en resultados integrales.

Los deudores comerciales se presentan netos de una provisión para deudores incobrables, la que ha sido constituida en cada ejercicio considerando aquellos créditos que se estiman de dudosa recuperabilidad. La Administración establece dicha dudosa recuperabilidad con los saldos de una antigüedad superior a un año y tras haber establecido acciones de cobranza judicial.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado.

2.13.2 Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Fundación, excluyendo impuestos diferidos, es revisado en cada fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro. Los indicios de deterioro utilizados por la Administración de la Fundación se basan en la rentabilidad de las unidades de negocio.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (la “unidad generadora de efectivo”).

Se reconoce una pérdida por deterioro, si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas con efecto en resultados. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignada en las unidades y para luego reducir el valor en libros de otros activos en la unidad (grupos de unidades) sobre una base de prorrateo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha del estado de situación financiera en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro es reversada si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de su depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

NOTA 2 BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, (continuación)

2.14 Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes

Esta categoría comprende principalmente los créditos o cuentas por pagar documentados adeudados a acreedores. Se presentan en el pasivo corriente con excepción de aquellos con vencimiento superior a doce meses desde la fecha de cierre de los estados financieros, los cuales son presentados en el pasivo no corriente.

2.15 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando; (i) la Fundación tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable que la Fundación tenga que desprenderse de recursos, que incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación y (iii) el monto de ésta pueda ser estimado en forma fiable. Los montos reconocidos como provisión representan la mejor estimación de la Administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

2.16 Beneficios a los empleados

La Fundación reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo con las remuneraciones del personal.

2.17 Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de la Fundación son donaciones, programa con universidades, fondos públicos recibidos por proyectos entre los más importantes son de Fondecyt, Fondef y Basal.

2.18 Costo de ventas

Los costos de ventas son relacionados a los proyectos, como los costos en honorarios de investigadores y científicos, costos relacionados con el personal, becas, materiales, gastos de investigación, congresos y seminarios.

2.19 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden remuneraciones, arriendos y honorarios administrativos, entre otros.

2.20 Ingresos financieros

Corresponden principalmente a intereses ganados por fondos mutuos y depósitos a plazo.

2.21 Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones se encuentran valorizadas a su costo histórico de inversión.

NOTA 3 NUEVAS NIIF E INTERPRETACIONES DEL COMITÉ DE INTERPRETACIONES NIIF (CINIF)

Las últimas modificaciones de la Norma Internacional Financiera para las Pymes hechas por el IASB fueron emitidas en febrero del 2025 y considera su aplicación desde el 1° de enero de 2027.

Con el Objetivo de mantener un equilibrio entre los requerimientos de las NIIF con las NIIF para las Pymes el IASB decidió que las Pymes deberían estar sujetas de revisión aproximadamente una cada tres años

NOTA 4 EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

La composición del efectivo y equivalente de efectivo es la siguiente:

	Tipo de moneda	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Banco Crédito e Inversiones BCI	Pesos	1.976.337	1.985.782
Banco Crédito e Inversiones BCI	US\$	323.969	337.838
Banco Crédito e Inversiones BCI	EURO	69.117	3
Deposito a plazo (4.1)	Dólar	181.426	-
Deposito a plazo (4.1)	Pesos	<u>125.694</u>	<u>193.833</u>
Totales		<u>2.676.543</u>	<u>2.517.456</u>

a) El efectivo y equivalente de efectivo no tiene restricciones de disponibilidad.

4.1 La composición de los instrumentos financieros es la siguiente:

	Moneda	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Banco Crédito e Inversiones BCI	\$	125.694	193.833
Banco Crédito e Inversiones BCI	USD	<u>181.426</u>	<u>-</u>
Total depósitos a plazo		<u>307.120</u>	<u>193.833</u>

NOTA 5 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES

La composición del saldo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Clientes	3.484	-
Cuentas por cobrar	16.302	138.480
Anticipo a proveedores	17.324	3.764
Fondos por rendir	113	161
Préstamos al personal	15.651	21.668
Garantía arrendamiento	<u>-</u>	<u>25.175</u>
Totales	<u>52.874</u>	<u>189.248</u>

NOTA 6 CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS

La composición del saldo al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Universidad San Sebastián	31.027	-
Cytosort	5.000	5.000
Meristem SpA	<u>27.866</u>	<u>28.018</u>
Totales	<u>63.893</u>	<u>33.018</u>

NOTA 7 INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DEL COSTO

Las inversiones al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se presentan de la siguiente manera:

Detalle	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Inversión Permanente Editorial Ciencia y Vida Ltda.	12.976	12.976
Inversión Extranjero/Tetragene	18.718	18.718
Inversión Trancura Biosciences INC	153.575	153.575
Inversión Permanente Andes Global INC	-	305.466
Inversión Permanente Sociedad Administradora de Redes Virtuales SPA	89.182	89.182
Inversión Permanente Cytosort	5.000	5.000
Inversión Permanente Ingalfama Spa	175.175	175.175
Inversión Permanente Level Bioscience SPA	303	303
Inversión Meristem Spa	<u>250</u>	<u>250</u>
Totales	<u>455.179</u>	<u>760.645</u>

NOTA 8 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

8.1 La apertura de la propiedad, planta y equipo es la siguiente.

	Equipo de laboratorios M\$	Equipos computacionales y oficina M\$	Otros activos M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2025	3.515.176	395.517	674.582	4.585.275
Adiciones	<u>66.116</u>	<u>29.370</u>	<u>2.261</u>	<u>97.747</u>
Subtotal al 31.12.2025	<u>3.581.292</u>	<u>424.887</u>	<u>676.843</u>	<u>4.683.022</u>
Menos				
Depreciación inicial	(2.258.841)	(318.240)	(98.303)	(2.675.384)
Depreciación del ejercicio	<u>(145.260)</u>	<u>(22.181)</u>	<u>(49.996)</u>	<u>(217.437)</u>
Saldos al 31.12.2025	<u>(2.404.101)</u>	<u>(340.421)</u>	<u>(148.299)</u>	<u>(2.892.821)</u>
Saldo neto al 31.12.2025	<u>1.177.191</u>	<u>84.466</u>	<u>528.544</u>	<u>1.790.201</u>

	Equipo de laboratorios M\$	Equipos computacionales y oficina M\$	Otros activos M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2024	2.990.346	357.995	662.612	4.010.953
Adiciones	<u>524.830</u>	<u>37.522</u>	<u>11.970</u>	<u>574.322</u>
Subtotal al 31.12.2024	<u>3.515.176</u>	<u>395.517</u>	<u>674.582</u>	<u>4.585.275</u>
Menos				
Depreciación inicial	(2.117.484)	(298.580)	(48.677)	(2.464.741)
Depreciación del ejercicio	<u>(141.357)</u>	<u>(19.660)</u>	<u>(49.626)</u>	<u>(210.643)</u>
Saldos al 31.12.2024	<u>(2.258.841)</u>	<u>(318.240)</u>	<u>(98.303)</u>	<u>(2.675.384)</u>
Saldo neto al 31.12.2024	<u>1.256.335</u>	<u>77.277</u>	<u>576.279</u>	<u>1.909.891</u>

NOTA 9 CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar al cierre de los años indicados se detallan a continuación:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Fondos de administración	1.829.897	1.835.739
Proveedores	70.497	101.404
Otras cuentas por pagar	17.017	13.952
Remuneración por pagar	355	-
Acreedores varios	1.106	1.106
Leyes Sociales	19.311	17.741
Totales	<u>1.938.183</u>	<u>1.969.942</u>

NOTA 10 PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de los pasivos por impuestos corrientes se detalla a continuación:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Imppto. 2ª categoría	7.504	8.356
Iva débito fiscal	501	-
Imppto. único a los trabajadores	<u>1.305</u>	<u>1.408</u>
Total	<u>9.310</u>	<u>9.764</u>

NOTA 11 PROVISIÓN POR BENEFICIO A LOS EMPLEADOS

La provisión por beneficios a los empleados se compone de los siguientes saldos al 31 de diciembre de 2025 y 2024, respectivamente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Provisión vacaciones del personal	<u>72.529</u>	<u>61.236</u>
Totales	<u>72.529</u>	<u>61.236</u>

Movimientos ocurridos en la provisión de vacaciones

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Saldo Inicial	61.236	58.318
Aumento (consumo) de provisión	<u>11.293</u>	<u>2.918</u>
Saldo final	<u>72.529</u>	<u>61.236</u>

NOTA 12 ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se detallan a continuación:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Servicios de Investigación y desarrollo	840	-
Servicios de Sorter-Citometría	4.947	-
Proyecto Overhead	19.769	-
Proyectos Fondecyt	23.364	1.418
Proyectos Fondef	124.435	69.958
Otros proyectos estatales	1.801.030	2.269.758
Proyectos internacionales	172.402	173.982
Proyectos Sector Privado	<u>2.325</u>	<u>-</u>
Totales	<u><u>2.149.112</u></u>	<u><u>2.515.116</u></u>

NOTA 13 COSTOS DE VENTAS

Los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se detallan a continuación:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Costos relacionados con el personal	(762.674)	(763.654)
Honorarios	(636.362)	(599.324)
Asesorías profesionales	(15.085)	(17.349)
Movilizaciones, pasajes, y viáticos	(74.867)	(86.076)
Materiales y reactivos	(298.555)	(247.161)
Gastos de investigación	(447.061)	(218.633)
Congresos y seminarios	<u>(12.212)</u>	<u>(25.955)</u>
Totales	<u><u>(2.246.816)</u></u>	<u><u>(1.958.152)</u></u>

NOTA 14 OTROS INGRESOS POR FUNCIÓN

Los otros ingresos por función se componen de acuerdo con el siguiente detalle:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Aporte cuotas sociales	570.003	276.738
Ingresos por venta de marcas, entradas y otros	<u>5.283</u>	<u>4455</u>
Totales	<u><u>575.286</u></u>	<u><u>281.193</u></u>

NOTA 15 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de los gastos de administración según su naturaleza se compone como sigue:

	31.12.2025	31.12.2024
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Gastos generales	(99.224)	(104.851)
Gastos Overhead Proyectos I+D	(19.769)	-
Gastos de teléfono	(1.097)	(1.369)
Arriendos	(25.175)	-
Gastos comunes	(4.473)	(4.450)
Gastos propiedad intelectual	(15.530)	(18.191)
Seguros	(54.772)	(54.608)
Vacaciones	(37.781)	(41.781)
Depreciaciones	<u>(217.437)</u>	<u>(210.643)</u>
Totales	<u>(475.258)</u>	<u>(435.893)</u>

NOTA 16 INGRESOS FINANCIEROS

El rubro ingresos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se detallan a continuación:

	31.12.2025	31.12.2024
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Intereses ganados	<u>15.643</u>	<u>11.376</u>
Totales	<u>15.643</u>	<u>11.376</u>

NOTA 17 GASTOS FINANCIEROS

El rubro gastos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se detallan a continuación:

	31.12.2025	31.12.2024
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Gastos financieros	<u>(4.939)</u>	<u>(5.830)</u>
Totales	<u>(4.939)</u>	<u>(5.830)</u>

NOTA 18 OTROS GASTOS POR FUNCIÓN

El rubro otros gastos por función al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se detallan a continuación:

	31.12.2025 <u>M\$</u>	31.12.2024 <u>M\$</u>
Pérdida Inversión EERR	(305.466)	-
Reajustes por intereses y multas	<u>(95)</u>	<u>(4)</u>
Totales	<u>(305.561)</u>	<u>(4)</u>

NOTA 19 DIFERENCIA TIPO CAMBIO

El rubro diferencia de tipo de cambio al 31 de diciembre de 2025 y 2024 generó un cargo a resultado que se detallan a continuación:

	31.12.2025 <u>M\$</u>	31.12.2024 <u>M\$</u>
Deposito a plazo	(23.268)	39
Banco Crédito e Inversiones BCI US\$	(2.287)	39151
Banco Crédito e Inversiones BCI Euro	<u>(32.560)</u>	<u>28.047</u>
Total	<u>(58.115)</u>	<u>67.237</u>

NOTA 20 PATRIMONIO

La composición societaria al 31 de diciembre de 2025 y 2024 está compuesta de la siguiente manera:

Socios Fundadores	Participación	31.12.2025 <u>M\$</u>	31.12.2024 <u>M\$</u>
Pablo Valenzuela Valdes	50,0%	25.000	25.000
Bernardita Méndez Velasco	50,0%	<u>25.000</u>	<u>25.000</u>
Totales		<u>50.000</u>	<u>50.000</u>

NOTA 21 CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y GARANTIAS

Con fecha 31 de marzo de 2026 se emite Póliza de garantía para equipos electrónicos de laboratorio para la investigación científica, cuya vigencia es desde 31-03-2026 hasta 31-03-2027 por un monto total de UF147,698.

Con fecha 30 de junio de 2026 se emite Póliza de garantía para garantizar el correcto uso del subsidio otorgado por la Agencia de Investigación Científica y Desarrollo, cuya vigencia es desde 10-06-2026 hasta 15-07-2027 por un monto total de UF13,3518.

Con fecha 14 de octubre de 2025 se emite Póliza de garantía para el proyecto ANID, cuya vigencia es desde 14-10-2025 hasta 02-09-2026 por un monto total de UF49,5992.

Con fecha 5 de noviembre de 2024 se emite Póliza de garantía para garantizar el fiel cumplimiento del proyecto FOVI240247, cuya vigencia es desde 05-11-2024 hasta 16-01-2027 por un monto total de UF41,26.

Con fecha 23 de octubre de 2025 se emite Póliza de garantía para garantizar el correcto uso del anticipo del subsidio otorgado por la Agencia de Investigación Científica y Desarrollo, cuya vigencia es desde 23-10-2025 hasta 31-08-2027 por un monto total de UF867,0697.

NOTA 22 HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de enero de 2026 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Administración de la Fundación no tiene conocimiento de hechos posteriores que los pudiesen afectar significativamente.

JOSE PATRICIO CACERES
Gerente de Administración y finanzas

ESTELA ABURTO ORELLANA
Contador General

MARIO ROSEMBLATT SILBER
Director Ejecutivo