

FUNDACIÓN CRISTO VIVE

Estados financieros separados por los años terminados
al 31 de diciembre de 2025 y 2024

CONTENIDO

Estados separados de situación financiera
Estados separados de resultados integrales
Estados separados de cambios en el patrimonio
Estados separados de flujos de efectivo, método directo
Notas a los estados financieros separados

M\$	-	Miles de pesos chilenos
UF	-	Unidades de fomento

Informe del Auditor Independiente

A los Señores Presidente y Directores de:
Fundación Cristo Vive

Opinión con salvedades

Hemos auditado los estados financieros separados de **Fundación Cristo Vive**, que comprenden el estado de situación financiera separado al 31 de diciembre de 2025, los estados separados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros separados, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, excepto por los efectos del asunto descrito en la sección “Fundamento de la opinión con salvedades” de nuestro informe, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos materiales, la situación financiera de **Fundación Cristo Vive** al 31 de diciembre de 2025, sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el International Accounting Standards Board.

Fundamento de la opinión con salvedades

Al 31 de diciembre de 2025, la Fundación mantiene una inversión en Fundación Cristo Vive Formación Laboral, revelada en la Nota 9 de los presentes estados financieros separados. Dicha inversión presenta un deterioro de M\$ 192.515 que no ha sido reconocido por la Administración de la Fundación, al 31 de diciembre de 2025.

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros separados* de nuestro informe. Somos independientes de **Fundación Cristo Vive** de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión con salvedades.

Énfasis en un asunto – Estados financieros separados

Los estados financieros separados han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de Fundación Cristo Vive antes de proceder a la consolidación línea a línea de los estados financieros separados de la subsidiaria detallada en la nota 10. En consecuencia, para su adecuada interpretación estos estados financieros separados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Fundación Cristo Vive y Subsidiaria los que son requeridos por las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes). No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

www.hlbsurlatinachile.com

Alfredo Barros Errázuriz 1954, Piso 18, Providencia, Santiago, Chile

TEL: 56 (2) 2651 3000

Surlatina Auditores Ltda. es una firma independiente de HLB, una red global de firmas de auditoría y asesoría independientes, cada una de las cuales es una entidad legal separada independiente y, como tal, no tiene responsabilidad por los actos y omisiones de ningún otro miembro. Para más antecedentes visitar hlb.global

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros separados

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), emitidas por el International Accounting Standards Board y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros separados exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros separados, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de **Fundación Cristo Vive** de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar a **Fundación Cristo Vive** o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo. Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de **Fundación Cristo Vive**.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros separados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros separados como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros separados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros separados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de **Fundación Cristo Vive**.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de **Fundación Cristo Vive** para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros separados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que **Fundación Cristo Vive** deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros separados, incluida la información revelada, y si los estados financieros separados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

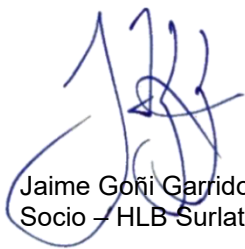
Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otros Asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de los estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

Los estados financieros separados de **Fundación Cristo Vive** al 31 de diciembre de 2024 fueron auditados por nosotros de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 31 de julio de 2025.

Santiago, Chile
30 de julio de 2026



Jaime Goñi Garrido
Socio – HLB Surlatina Chile

FUNDACIÓN CRISTO VIVE

ÍNDICE

ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS	
ESTADOS SEPARADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	6
ESTADOS SEPARADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	8
ESTADOS SEPARADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	9
ESTADOS SEPARADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	10
NOTA 1 – CONSTITUCIÓN Y OBJETO SOCIAL	11
NOTA 2 – BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS	11
NOTA 3 – PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	12
NOTA 4 – CAMBIOS EN LOS CRITERIOS CONTABLES	14
NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	15
NOTA 6 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES	15
NOTA 7 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	15
NOTA 8 – CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTE	16
NOTA 9 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES	16
NOTA 10 – INVERSIONES CONTABILIZADAS MEDIANTE EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	17
NOTA 11 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	17
NOTA 12 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	18
NOTA 13 – PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	18
NOTA 14 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES	18
NOTA 15 – PATRIMONIO	18
NOTA 16 – INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS	19
NOTA 17 – COSTOS DE VENTA	19
NOTA 18 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	19
NOTA 19 – OTRAS GANANCIAS	20
NOTA 20 – INGRESOS FINANCIEROS	20
NOTA 21 – RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE	20
NOTA 22 – CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	20
NOTA 23 – HECHOS POSTERIORES	20

FUNDACIÓN CRISTO VIVE

ESTADOS SEPARADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

En miles de pesos chilenos M\$

	<u>Nota</u>	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
		<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
ACTIVOS	Nº		
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	1.042.926	1.040.472
Otros activos no financieros	6	72.058	71.701
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	1.304.669	1.154.599
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8	85.022	177.636
Total, activos corrientes		<u>2.504.675</u>	<u>2.444.408</u>
Activos no corrientes			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8	789.593	783.475
Otros activos no financieros	9	460.000	460.000
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	10	171.512	76.546
Propiedades, planta y equipo	11	2.550.459	2.604.344
Total, activos no corrientes		<u>3.971.564</u>	<u>3.924.365</u>
Total, activos		<u>6.476.239</u>	<u>6.368.773</u>

Las notas adjuntas numeros 1 a la 23 forman parte integral de estos estados financieros separados.

FUNDACIÓN CRISTO VIVE

ESTADOS SEPARADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

En miles de pesos chilenos M\$

PATRIMONIO Y PASIVOS	<u>Nota</u>	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
		<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
	Nº		
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	12	687.517	685.995
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	8	-	811
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	13	438.882	436.900
Otros pasivos no financieros	14	622.368	681.458
Total, pasivos corrientes		<u>1.748.767</u>	<u>1.805.164</u>
Pasivos no corrientes			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	8	<u>80.800</u>	<u>80.800</u>
Total, pasivos no corrientes		<u>80.800</u>	<u>80.800</u>
Total, pasivos		<u>1.829.567</u>	<u>1.885.964</u>
Patrimonio			
Capital emitido	15	215.754	215.754
Resultados acumulados		4.356.412	4.556.880
Otras reservas		(89.357)	(89.357)
Superávit (déficit) del ejercicio		<u>163.863</u>	<u>(200.468)</u>
Total, patrimonio		<u>4.646.672</u>	<u>4.482.809</u>
Total, pasivos y patrimonio		<u>6.476.239</u>	<u>6.368.773</u>

Las notas adjuntas numeros 1 a la 23 forman parte integral de estos estados financieros separados.

FUNDACIÓN CRISTO VIVE

ESTADOS SEPARADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
En miles de pesos chilenos M\$

	<u>Nota</u>	31.12.2024	31.12.2023
	Nº	M\$	M\$
Resultado operacional			
Ingresos de actividades ordinarias	16	7.060.539	6.063.658
Costo de ventas	17	<u>(6.640.717)</u>	<u>(6.067.488)</u>
Ganancia bruta		<u>419.822</u>	<u>(3.830)</u>
Resultado no operacional			
Gastos de administración	18	(629.264)	(412.912)
Otras ganancias (pérdidas)	19	235.764	217.840
Ingresos financieros	20	43.200	37.119
Participación en asociadas que se contabilicen utilizando el método de la participación	10	94.966	(38.588)
Resultado por unidades de reajustes	21	<u>(625)</u>	<u>(97)</u>
Superávit (déficit) del ejercicio		<u>163.863</u>	<u>(200.468)</u>

Las notas adjuntas numeros 1 a la 23 forman parte integral de estos estados financieros separados.

FUNDACIÓN CRISTO VIVE

ESTADOS SEPARADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
En miles de pesos chilenos M\$

	Capital pagado M\$	Otras reservas M\$	Superávit (déficit) acumulado M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial al 01/01/2025	215.754	(89.357)	4.356.412	4.482.809
Superávit (déficit) del ejercicio	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>163.863</u>	<u>163.863</u>
Saldo final al 31/12/2025	<u>215.754</u>	<u>(89.357)</u>	<u>4.520.275</u>	<u>4.646.672</u>
Saldo inicial al 01/01/2024	215.754	(89.357)	4.556.880	4.683.277
Superávit (déficit) del ejercicio	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(200.468)</u>	<u>(200.468)</u>
Saldo final al 31/12/2024	<u>215.754</u>	<u>(89.357)</u>	<u>4.356.412</u>	<u>4.482.809</u>

Las notas adjuntas numeros 1 a la 23 forman parte integral de estos estados financieros separados.

FUNDACIÓN CRISTO VIVE

ESTADOS SEPARADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO, DIRECTO
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
En miles de pesos chilenos M\$

	<u>Nota</u>	31.12.2025	31.12.2024
	Nº	M\$	M\$
Flujo originado por actividades de la operación			
Recaudación deudores por ventas y otras donaciones recibidas		8.231.785	6.361.915
Pagos a proveedores y otras donaciones pagadas		(3.091.761)	(1.874.878)
Pago de sueldos y otros gastos del personal		(4.547.680)	(4.294.333)
Pago de comisiones y otros gastos bancarios		(349)	(6.970)
Impuestos a la ganancias devolución (pago)		37.678	18.891
Pago impuestos mensuales		(75.901)	(68.985)
Otros cargos y abonos		(1.024)	5.344
Flujo neto originado por actividades de la operación		<u>552.748</u>	<u>140.984</u>
Flujo originado por actividades de inversión			
Dividendos recibidos		-	53.994
Inversiones en fondos mutuos		<u>56.656</u>	<u>76.804</u>
Flujo neto originado por actividades de inversión		<u>56.656</u>	<u>130.798</u>
Flujo originado por actividades de financiamiento			
Obtención (pago) de préstamos a entidades relacionadas		(586.513)	317.538
Obtención de préstamos bancarios		800.000	350.000
Pagos de préstamos bancarios		<u>(820.437)</u>	<u>(355.948)</u>
Flujo neto originado por actividades de financiamiento		<u>(606.950)</u>	<u>311.590</u>
Flujo neto total del ejercicio		<u>2.454</u>	<u>583.372</u>
Efectivo y efectivo equivalente, saldo inicial		<u>1.040.472</u>	<u>457.100</u>
Efectivo y efectivo equivalente, saldo final	5	<u><u>1.042.926</u></u>	<u><u>1.040.472</u></u>

Las notas adjuntas numeros 1 a la 23 forman parte integral de estos estados financieros separados.

FUNDACIÓN CRISTO VIVE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024

En miles de pesos chilenos M\$

Nota 1 – Constitución y objeto social

La Fundación se constituyó con fecha 28 de mayo de 1990, como una Fundación sin fines de lucro ante el Notario Público don Raúl Iván Perry Pefaur.

Su objeto social es promover el desarrollo integral y en dignidad de los más pobres de la sociedad y de sus familias.

Nota 2 – Bases de presentación de los estados financieros separados

2.1 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Separados de Fundación Cristo Vive han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los estados financieros separados han sido preparados para reflejar la situación financiera separadas de Fundación Cristo Vive , antes de proceder con la consolidación línea a línea de los estados financieros de la subsidiaria detalladas en la Nota 10. En consecuencia, para su adecuada interpretación estos estados financieros separados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Fundación Cristo Vive y Subsidiaria los que son requeridos por las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

Los estados financieros separados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, excepto cuando las normas requieran lo contrario.

La información contenida en estos estados financieros separados es responsabilidad de la Administración de la Fundación, que manifiesta expresamente que se han aplicado las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes).

Las cifras de estos estados financieros separados y sus notas se encuentran expresadas en miles de pesos chilenos.

2.2 Periodo contable

Estados separados de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Estados separados de resultado integrales por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Estados separados de cambio en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Estados separados de flujo de efectivo, directo por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Nota 2 – Bases de presentación de los estados financieros separados, continuación

2.3 Bases de conversión

Los activos y pasivos en unidades de fomento han sido expresados al tipo de cambio vigente al 31 de diciembre de 2025 y 2024, según detalle:

	<u>2025 \$</u>	<u>2024 \$</u>
Unidad de fomento	39.727,96	38.416,69

2.4 Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros separados de la Fundación se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Fundación opera. Los estados financieros separados de la Fundación Cristo Vive, se presentan en miles de pesos chilenos, que constituye la moneda funcional y de presentación de los estados financieros separados aplicables a la naturaleza de sus operaciones.

2.5 Aprobación de los estados financieros

El Directorio de la Fundación ha tomado conocimiento y aprobado los presentes estados financieros separados con fecha 30 de julio de 2026.

Nota 3 – Principales criterios contables aplicados

3.1 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En los estados separados de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso de existir obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Fundación, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

3.2 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo comprenden el efectivo en caja, bancos, depósitos a plazo con vencimientos originales menores a 90 días y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor.

3.3 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores, que, cumpliéndose de forma copulativa, señalan que la cuenta a cobrar se ha deteriorado.

Nota 3 – Principales criterios contables aplicados, continuación

3.4 Propiedades, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro. La Fundación aplica depreciación, considerando la vida útil económica de los bienes.

3.5 Inversiones contabilizadas mediante el método de la participación

Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan utilizando el método de la participación, de acuerdo con la Sección 14 de la NIIF para las PYMES.

Inicialmente, estas inversiones se reconocen al costo. Posteriormente, su valor en libros se ajusta para reconocer la participación de la Fundación en los resultados y en los cambios patrimoniales de la entidad participada. Los dividendos o distribuciones recibidas disminuyen el valor en libros de la inversión y no se reconocen como ingresos.

Al cierre de cada ejercicio, la Fundación evalúa la existencia de indicadores de deterioro. Cuando el importe recuperable de la inversión es inferior a su valor en libros, se reconoce la correspondiente pérdida por deterioro en resultados, de conformidad con la Sección 27 de la NIIF para las PYMES.

3.6 Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros separados, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Fundación, cuyo monto y momento de cancelación son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Fundación tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

3.7 Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La Fundación Cristo Vive se encuentra exenta del impuesto de primera categoría, de acuerdo con el Decreto N° 984, del ministerio de hacienda con fecha 24 de octubre de 1991. En consecuencia, la Fundación no reconoce impuestos diferidos en sus estados financieros separados.

3.8 Deterioro del valor de los activos

En cada ejercicio la Fundación evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

Nota 3 – Principales criterios contables aplicados, continuación

3.9 Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos ordinarios se imputan en función del criterio del devengo.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce una entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento de patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de este patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

3.10 Estados separados de flujos de efectivo

El método utilizado para la determinación del flujo de efectivo es el directo. Aquellas inversiones en instrumentos financieros como Fondos Mutuos con disponibilidad inmediata y depósitos a plazo, que no excedan un plazo de 90 días desde la fecha de su emisión, y que se efectúan habitualmente para un mejor manejo de los excedentes de caja, la Fundación ha utilizado el criterio de clasificación como efectivo equivalente.

El concepto de flujo de operación incluye todas las transacciones y eventos relacionados con el giro de la Fundación.

Los estados separados de flujos de efectivo recogen los movimientos de caja y equivalente de efectivo realizado durante el ejercicio, determinado por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Fundación, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Nota 4 – Cambios en los criterios contables

Al 31 de diciembre de 2025 la Fundación ha aplicado las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes) en relación con el ejercicio 2024, no existen cambios contables que puedan afectar significativamente la interpretación de estos estados financieros separados.

Nota 5 – Efectivo y equivalentes al efectivo

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Banco de Chile	79.735	395.446
Fondos mutuos	963.191	645.026
Total	<u>1.042.926</u>	<u>1.040.472</u>

Nota 6 – Otros activos no financieros, corrientes

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Boletas de garantía	8.589	7.779
Impuestos por recuperar	63.469	60.747
Otros activos por recuperar	-	3.175
Total	<u>72.058</u>	<u>71.701</u>

Nota 7 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Servicio de Salud Metropolitano Norte	826.543	785.537
Senda	206.761	81.428
Municipalidad de Recoleta	72.623	48.014
Municipalidad de Quilicura	19.527	19.527
Ministerio de Desarrollo Social	4.242	86.615
Otros clientes	14.727	15.291
Anticipos de sueldos	11.875	6.324
Fondos por rendir	66.303	22.814
Anticipos a proveedores	21.535	25.541
Anticipos de honorarios	1.364	2.155
Otras cuentas por cobrar	59.169	61.353
Total	<u>1.304.669</u>	<u>1.154.599</u>

Nota 8 – Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes y no corrientes

a) Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas presentan el siguiente detalle:

i. Corrientes	Relación	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Fundación Cristo Vive - Formación Laboral	Subsidiaria	7.513	116.295
Fundación Cristo Vive Naciente	Indirecta	77.479	44.435
Cruz de los Andes S.A.	Subsidiaria	30	16.906
Total		<u>85.022</u>	<u>177.636</u>

ii. No corrientes	Relación	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Fundación Cristo Vive - Formación Laboral	Subsidiaria	774.332	608.142
Fundación Cristo Vive Naciente	Indirecta	15.261	175.333
Total		<u>789.593</u>	<u>783.475</u>

b) Las cuentas por pagar a entidades relacionadas presentan el siguiente detalle:

iii. Corrientes	Relación	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Cruz de los Andes S.A.	Subsidiaria	-	811
Total		<u>-</u>	<u>811</u>

iv. No corrientes	Relación	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Fundación Cristo Vive - Formación Laboral	Subsidiaria	80.800	80.800
Total		<u>80.800</u>	<u>80.800</u>

Nota 9 – Otros activos no financieros no corrientes

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Fundación Cristo Vive - Formación Laboral (*)	<u>460.000</u>	<u>460.000</u>
Totales	<u>460.000</u>	<u>460.000</u>

(*) Corresponde al aporte de capital a Fundación Cristo Vive - Formación Laboral.

Nota 10 – Inversiones contabilizadas mediante el método de la participación

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

2025				Inversión en entidades relacionadas proporcional M\$	Resultado devengado sociedad M\$
<u>Razón social</u>	Porcentaje de participación %	Patrimonio de la Sociedad M\$	Resultado de la Sociedad M\$		
Cruz de Los Andes S.A.	99	<u>171.530</u>	<u>94.976</u>	<u>171.512</u>	<u>94.966</u>
Total		<u>171.530</u>	<u>94.976</u>	<u>171.512</u>	<u>94.966</u>

2024				Inversión en entidades relacionadas proporcional M\$	Resultado devengado sociedad M\$
<u>Razón social</u>	Porcentaje de participación %	Patrimonio de la Sociedad M\$	Resultado de la Sociedad M\$		
Cruz de Los Andes S.A.	99	<u>76.554</u>	<u>(38.591)</u>	<u>76.546</u>	<u>(38.588)</u>
Total		<u>76.554</u>	<u>(38.591)</u>	<u>76.546</u>	<u>(38.588)</u>

Nota 11 – Propiedades, planta y equipo

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Edificios y construcciones	2.159.799	2.232.830
Terreno	37.592	37.592
Instalaciones	1.227	1.282
Maquinarias y equipos	79.067	97.547
Otros elementos de propiedad, planta y equipo	<u>272.774</u>	<u>235.093</u>
Total, neto	<u>2.550.459</u>	<u>2.604.344</u>

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el gasto por depreciación se presenta en el rubro gastos de administración (Nota 18) asciende a M\$ 95.849 y M\$ 104.684 respectivamente.

Nota 12 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Proveedores	226.168	241.066
Varios acreedores	330.500	337.955
Cuentas por pagar varias	20.338	8.514
Previred por pagar	<u>110.511</u>	<u>98.460</u>
Total	<u><u>687.517</u></u>	<u><u>685.995</u></u>

Nota 13 – Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Provisión de vacaciones	347.735	297.679
Indemnización por años de servicios	<u>91.147</u>	<u>139.221</u>
Total	<u><u>438.882</u></u>	<u><u>436.900</u></u>

Nota 14 – Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Convenio Ministerio Desarrollo Social	7.472	209.345
Convenio Proyecto TLK	12.585	26.310
Fondo de la presidencia	15.783	20.007
Donaciones anticipadas (*)	<u>586.528</u>	<u>425.796</u>
Total	<u><u>622.368</u></u>	<u><u>681.458</u></u>

(*) Corresponde a proyectos, convenios y donaciones que se reciben anticipadamente ya que se usarán el año siguiente.

Nota 15 – Patrimonio

Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el capital suscrito y pagado de la Fundación asciende a M\$ 215.754, respectivamente.

Nota 16 – Ingresos por actividades ordinarias

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Servicio de Salud Metropolitano Norte	4.640.640	4.144.807
SENDA	563.835	501.733
Ministerio de Desarrollo Social	936.021	634.607
Ingresos por servicios de administración	169.725	172.479
Otros convenios	159.169	121.030
Otras donaciones e ingresos del giro	<u>591.149</u>	<u>489.002</u>
Total	<u>7.060.539</u>	<u>6.063.658</u>

Nota 17 – Costos de venta

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Remuneraciones (a)	(4.864.950)	(4.302.297)
Mantenciones	(204.964)	(214.688)
Materiales, insumos	(410.324)	(378.149)
Servicios a terceros	(503.807)	(413.721)
Honorarios	(176.523)	(185.897)
Otros costos directos	<u>(480.149)</u>	<u>(572.736)</u>
Total	<u>(6.640.717)</u>	<u>(6.067.488)</u>

(a) Corresponde a aumentos de dotación, reestructuración de equipos en distintos programas asociados a nuevos proyectos.

Nota 18 – Gastos de administración

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Depreciación de activo fijo	(95.849)	(104.684)
Donaciones pagadas	(320.416)	(134.909)
Materiales	(43.605)	(39.620)
Consumos básicos y otros	(88.199)	(70.845)
Otros gastos	<u>(81.195)</u>	<u>(62.854)</u>
Total	<u>(629.264)</u>	<u>(412.912)</u>

Nota 19 – Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Otros ingresos nacionales	2.385	564
Donación a FCV Naciente (*)	(225.299)	-
Donaciones recibidas	160.126	23.349
Otras donaciones del extranjero	<u>298.552</u>	<u>193.927</u>
Total	<u>235.764</u>	<u>217.840</u>

(*) Corresponde a una donación extraordinaria a Fundación Cristo Vive Naciente por M\$ 225.299.

Nota 20 – Ingresos financieros

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Intereses y reajustes fondos mutuos	<u>43.200</u>	<u>37.119</u>
Total	<u>43.200</u>	<u>37.119</u>

Nota 21 – Resultado por unidades de reajuste

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

	Índice de reajustabilidad	31.12.2025 M\$	31.12.2024 M\$
Reajustes varios	IPC/UF	<u>(625)</u>	<u>(97)</u>
Total		<u>(625)</u>	<u>(97)</u>

Nota 22 – Contingencias y compromisos

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Fundación no presenta contingencias ni compromisos que requieran ser reveladas en los presentes estados financieros separados.

Nota 23 – Hechos posteriores

Entre el 01 de enero de 2026 y la fecha de presentación de estos estados financieros separados no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos e interpretación de los mismos.