

**FUNDACIÓN PARA LA TRANSFERENCIA
TECNOLÓGICA UNTEC**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe del Auditor Independiente)

FUNDACIÓN PARA LA TRANSFERENCIA TECNOLÓGICA UNTEC

Informe de los Auditores Independientes

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Fundación para la Transferencia Tecnológica UNTEC al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Abelardo Echeverría Reyes
RIC – CMF N° 711

Santiago, 27 de marzo de 2023

FUNDACIÓN PARA LA TRANSFERENCIA TECNOLÓGICA UNTEC

Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Activos	Notas	31-12-2022	31-12-2021
		M\$	M\$
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	248.997	237.221
Otros activos financieros, corriente	8	522.550	651.686
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	9	231.901	111.224
Activos corrientes totales		1.003.448	1.000.131
Activos no corrientes:			
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación			
Propiedades, planta y equipo	10	371.885	384.258
Total de activos no corrientes		371.885	384.258
Total de activos		1.375.333	1.384.389

FUNDACIÓN PARA LA TRANSFERENCIA TECNOLÓGICA UNTEC

Estados de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Patrimonio y pasivos	Notas	31-12-2022	31-12-2021
Pasivos corrientes:			
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	13	39.395	8.858
Otras provisiones de corto plazo	14	96.616	14.645
Pasivos corrientes totales		136.011	23.503
Total pasivos		136.011	136.011
Patrimonio:			
Capital social UNTEC	11	5.000	5.000
Ganancias (pérdidas) acumuladas UNTEC	11	243.916	275.773
Resultado del ejercicio UNTEC	11	(54.271)	(31.857)
Subtotal Patrimonio UNTEC	11	194.645	248.916
Fondos de Proyectos	12	1.111.970	1.162.622
Resultado del ejercicio Proyectos	12	(67.293)	(50.652)
Subtotal Proyectos		1.044.677	1.111.970
Patrimonio total		1.239.322	1.360.886
Total de patrimonio y pasivos		1.375.333	1.384.389

FUNDACIÓN PARA LA TRANSFERENCIA TECNOLÓGICA UNTEC

Estado de Resultados Integrales por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021

	31-12-2022	31-12-2021
Notas	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	747.912	654.003
Costo de explotación	(774.844)	(686.491)
Margen Bruto del ejercicio	(26.932)	(32.488)
Gastos de administración	(124.553)	(106.804)
Ingresos Financieros	44.338	84.905
Depreciación del ejercicio	(14.416)	(28.122)
Superavit (deficit) del ejercicio	(121.564)	(82.509)

Estado de Resultados desagregados por áreas por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021

	31-12-2022	31-12-2021
Notas	M\$	M\$
Superavit (deficit) de Proyectos:		
Ingresos de actividades ordinarias	662.458	554.522
Costo de explotación	(655.628)	(686.491)
Margen Bruto de Proyectos	6.830	(131.969)
Superavit (deficit) de Proyectos de Desarrollo:		
Ingresos de actividades ordinarias	45.093	51.849
Otros Ingresos	-	29.468
Costo de explotación	(119.216)	-
Margen Bruto de Proyectos de Desarrollo	(74.123)	81.317
Superavit (deficit) Desarrollo UNTEC:		
Ingresos de actividades ordinarias	40.360	47.632
Gastos de administración	(123.420)	(106.804)
Otros ingresos	44.338	55.437
Otros egresos	(15.549)	(28.122)
Margen Bruto Desarrollo UNTEC	(54.271)	(31.857)
Superavit (deficit) del ejercicio	(121.564)	(82.509)